

matrícula
139.985

ficha
01

São Paulo, 22 de julho

de 1999

IMÓVEL: CASA situada na Rua Fortaleza nº 191, no 17º Subdistrito - Bela Vista, com seu terreno que mede 4,80m de frente, por 22,45m da frente aos fundos, confinando de um lado com a casa nº 189 de José Coffone Filho, de outro com Leonardo Nigro e nos fundos com a casa nº 2-A de Aurora Coffone Mazzini.

CONTRIBUINTE: 009.041.0056-1.

PROPRIETÁRIO: DIRCE COFFONE DE ALMEIDA, proprietária, casada pelo regime da comunhão de bens com ALCIDES DE SOUSA ALMEIDA, domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição nº 29.224, feita em 18 de agosto de 1945, neste Registro.

Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial

R.01/

Data: 22/JULHO/1999

Pela escritura datada de 06 de julho de 1999, de notas do 11º Tabelião desta Capital, livro nº 3930, fls. 113, os proprietários **DIRCE COFFONE DE ALMEIDA**, brasileira, do lar, RG. nº 3.129.727-SSP/SP, CPF/MF. nº 153.615.398-21, e seu marido **ALCIDES DE SOUSA ALMEIDA**, brasileiro, advogado, RG. nº 507.968-SSP/SP, CPF/MF. nº 001.371.978-53, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados nesta Capital, na Rua João de Souza Dias nº 854, ap. 51, transmitiram por venda a **EMYGDIO MACHADO NETO**, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG. nº 11.620.572-SSP/SP, CPF/MF. nº 056.944.848-43, domiciliado nesta Capital, na Alameda dos Arapanés nº 390, ap. 96; **JOSÉ ROBERTO DE CAMPOS SALLES**, brasileiro, comerciante, RG. nº 8.982.209-SSP/SP, CPF/MF. nº 077.643.018-17, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **CLAUDIA MACHADO DE CAMPOS SALLES**, brasileira, comerciante, RG. nº 11.975.099-SSP/SP, CPF/MF. nº 153.381.788-00, domiciliados nesta Capital, na Alameda dos Arapanés nº 390, ap. 76; e, **MARCO**

continua no verso

matrícula
139.985

ficha
01
verso

CNS: 11.349-8

ANTONIO PIRES DE MORAES, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG. nº 9.543.373-9-SSP/SP, CPF/MF. nº 043.963.398-28, domiciliado nesta Capital, na Rua Cesario Ramalho nº 472, Cambuci, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$37.000,00.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Carla Sotiano C. dos Santos
Substitua da Oficial

Av.02/

Data: 26/AGOSTO/2020

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **MARCO ANTONIO PIRES DE MORAES**, CPF/ME nº 043.963.398-28, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação da Secretaria da 57ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10000072120205020057. Data do Pedido: 17 de agosto de 2020. Protocolo de Indisponibilidade nº 202008.1709.01275448-IA-240. Protocolo nº 587.736 de 20/08/2020.

Selo Digital: 1134983E1000000031814920Y.

Ivan Jacopetti do Lago
Registrador

Av.03/

Data: 14/OUTUBRO/2020

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **MARCO ANTONIO PIRES DE MORAES**, CPF/ME nº 043.963.398-28, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10001779020195020036. Data do Pedido: 02 de outubro de 2020. Protocolo de Indisponibilidade nº 202010.0217.01340406-IA-290. Protocolo nº 590.485 de 07/10/2020. Selo Digital: 1134983E1000000034117620Z.

Ivan Jacopetti do Lago

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

continua na ficha 2

matrícula

139.985

ficha

02

Av.04/

Data: 23/ABRIL/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **MARCO ANTONIO PIRES DE MORAES**, CPF/ME nº 043.963.398-28, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10012222320175020482. Data do Pedido: 19 de abril de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202104.1917.01585568-IA-100. Protocolo nº 600.962 de 22/04/2021. Selo Digital: 1134983E1000000043414721Z. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.05/

Data: 24/NOVEMBRO/2021

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **MARCO ANTONIO PIRES DE MORAES**, CPF/ME nº 043.963.398-28, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10001808220175020402. Data do Pedido: 18 de novembro de 2021. Protocolo de Indisponibilidade nº 202111.1815.01910712-IA-840. Protocolo nº 613.437 de 19/11/2021. Selo Digital: 1134983E10000000551052218. _____ Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.06/

Data: 23/JUNHO/2023

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **MARCO ANTONIO PIRES DE MORAES**, CPF nº 043.963.398-28, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10012222320175020482. Data do Pedido: 21 de junho de 2023. Protocolo de Indisponibilidade nº 202306.2118.02770059-IA-000.

continua no verso

matrícula

139.985

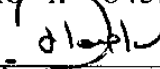
ficha

02
verso

CNS: 11.349-8

CNM 113498.2.0139985-81

Protocolo nº 645.413 de 22/06/2023. Selo Digital: 1134983E1000000085900423U.



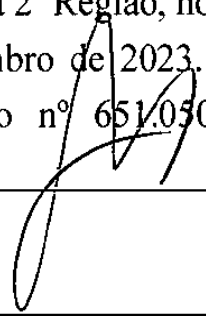
Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Edgar Jorge Furlaneto
Substituto do Oficial

Av.07/

Data: 05/OUTUBRO/2023

Fica consignada a **indisponibilidade** dos bens e direitos de **MARCO ANTONIO PIRES DE MORAES**, CPF nº 043.963.398-28, nos termos do Item 9, letra "b", nº 23 do Capítulo XX das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, por solicitação do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, desta Capital - TRT da 2ª Região, nos autos do processo nº 10013012420205020085. Data do Pedido: 28 de setembro de 2023. Protocolo de Indisponibilidade nº 202309.2814.02955058-IA-001. Protocolo nº 651.050 de 29/09/2023. Selo Digital: 1134983E1000000091397823A.



Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

Av.08/

Data: 10/OUTUBRO/2024

Por Certidão expedida em 04 de outubro de 2024, consoante disposto no artigo 837 do Código de Processo Civil e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pela Secretária da 85ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP - TRT da 2ª Região, nos autos da Execução Trabalhista, processo nº 10013012420205020085, em que são partes: **ANTONIA MARIA DE OLIVEIRA TEIXEIRA**, CPF nº 074.908.313-18 (exequente) e **K.H.S. ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO EIRELI**, CNPJ nº 28.278.251/0001-51, **AUTO POSTO PRINCESA DOS CAMPOS LTDA.**, CNPJ nº 63.001.341/0001-00, **OSMAR ROSA DE ALMEIDA**, CPF nº 507.838.328-00, **MARCO ANTONIO PIRES DE MORAES**, CPF nº 043.963.398-28; e **MILENA PISCIOTTANO PIRES DE MORAES**, CPF nº 284.001.408-42 (executados), verifica-se que foi procedida à penhora do imóvel desta matrícula. Houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado Marco Antonio Pires de Moraes. Data da decisão: 05/12/2023 | Folhas: 608/609. Valor da dívida: R\$26.047,86. Figura(m) como depositário(s): **MARCO ANTONIO PIRES DE MORAES**. Protocolo nº 672.146 de 04/10/2024. Selo Digital: 1134983E10000001114462240.

Ivan Jacopetti do Lago, registrador.

