

matrícula

6157

ficha

1

São Paulo, 13 de Setembro de 19 76

Uma casa e seu respectivo terreno, situada à Estrada do Oratório, nº B-11, não oficial nº 3573, da quadra D, do Parque Residencial Oratório, Vila Prudente, 26º Subdistrito, medindo 12,00m de frente para a referida Estrada do Oratório, 23,50m da frente aos fundos, pelo lado direito, 20,00m da frente aos fundos pelo lado esquerdo, tendo nos fundos a largura de 10,00m encerrando o terreno a área total de 221.87m², confrontando, de quem do imóvel olha para arua, à direita com o lote nº 3569, à esquerda com a Rua S, e, nos fundos, com partes da casa nº 31, da Rua S.

Proprietária: SETUBAL S/A. CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, com sede nesta Capital, à Av. Brasil, nº 275, CEC. nº. 62.705.413/001.29.

Registro anterior: Trs. nºs. 88.260 à 88.282, 90325 à 90330 e 91.098 à 91.100 deste, em 05/10/1973 e Matrícula nº 2.170, em 08/04/1976.

Contribuinte: 118 487/500-0012/0036.

O Oficial

R. 1/ 6157 - em 13 de Setembro de 1976.

Por instrumento particular de 05 de Agosto de 1976, na forma das Leis 4380/64 e 5049/66, a proprietária Setubal S/A. Construções, Comércio e Indústria, já qualificada, transmitiu por venda feita a JOSÉ GRACIANI, casado no regime da comunhão de bens com SELMA MARIA MARTINS GRACIANI, brasileiros, ele dentista, ela do lar, R.G. nºs. 2.997.209 e 5.659.577, C.P.F. sob nº. 614.245.368, domiciliados nesta Capital, à Rua G, nº 77, pelo preço de Cr\$561.969,56, o imóvel objeto desta.

ELVIO PEDRO FOLGWI - Escr. Autoriz

R. 2/ 6157 - em 13 de Setembro de 1976.

Pelo mesmo instrumento particular de 05 de Agosto de 1976, na forma das Leis 4380/64, 5049/66 e Dec. Lei 70/66, JOSE GRACIANI, e sua mulher SELMA MARIA MARTINS GRACIANI, já qualificados, constituíram-se devedores hipotecários da DELFIN S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, estabelecida nesta Capital, à Av. Paulista, nº 1159, 17º andar, Cgc n. 61.648.853/001, do principal de Cr\$247.360,00, equivalente a 1.600,000 UPC ou 412,8378 vezes o valor do maior salário mínimo vigente no País, pagável pelo P.E.S., através de 300 meses, contados a partir de 5 de setembro de 1976, em prestações mensais, consecutivas, correspondendo a primeira na data do título a Cr\$3.371,55, -

matrícula

6157

ficha

1

verso

equivalente a 5,6270 vezes o valor do maior salário mínimo vigente no País sendo 5,3318 de amortização e juros e 0,2952 de prêmios e seguros, com juros de 10% ao ano, e demais condições constantes do título, e deram em garantia o imóvel objeto desta matrícula. *Olavo P. Colucci*

OLAVO PEDRO COLOCCI - Adv. A/127

Av. 3 / 6157

13 de setembro de 1976

Pelos termos da Cédula hipotecária integral n. 520, série B, de 5 de agosto de 1976, emitida pela DELFIN S/A CREDITO IMOBILIARIO na qual figuram como devedores JOSE GRACIANI e sua mulher SELMA MARIA MARTINS GRACIANI, e como favorecida a mesma DELFIN S/A CREDITO IMOBILIARIO do valor de Cr\$ 247.360,00, equivalente a 412,8378 salários mínimos vigentes no País e demais condições constantes da mesma, Consta que a referida cédula é garantida com Hipoteca registrada sob n. 2 nesta matrícula. *Olavo P. Colucci*

R.4/M.6157

15 de fevereiro de 1977

Por Instrumento Particular de 6 de agosto de 1976, na forma das Leis 4380/64 e 5049/66 e Dec Lei 70/66, JOSE GRACIANI, e sua mulher SELMA MARIA MARTINS GRACIANI, com a anuência da DELFIN S/A CREDITO IMOBILIARIO, já qualificada, constituíram-se devedores HIPOTECARIOS da SETUBAL S/A-CONSTRUÇÕES COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada, da quantia de Cr\$ 304.609,56 equivalente a 1.970,308 UFR do BNL, pagável na forma e condições constantes do título, e deram em garantia o imóvel objeto desta, *Alberto Augusto da Silva*

ALBERTO AUGUSTO DA SILVA - Adv. A/127

Av.5/M-6157 - em 22 de Setembro de 1980.

R.A

Por escritura de 09 de julho de 1979, das notas do 1º Tabelião da cidade do Rio de Janeiro, RJ, livro 2845, fls. 85, re-ratificada por escritura de 28 de setembro de 1979, das mesmas notas, livro 2934, fls. 11, aditada e re-ratificada por escritura de 04 de dezembro de 1979, das mesmas notas livro 2934, fls. 59, a SETUBAL S/A CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E INDÚSTRIA com sede nesta Capital, à Av. Brasil 275, CGC. 62.705.413/0001-29, CEDEU E TRANSFERIU a título de dação em pagamento a DELFIN S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO, já qualificada, o crédito hipotecário objeto do R.4 desta matrícula na data do título do valor de Cr\$2.346.681,26, representado por 266 notas promissórias, e demais condições e obrigações constantes do título. *Fluor Rodriguez*

SELMA M. D. RODRIGUES
Escritor Autorizada

matrícula

6.157

ficha

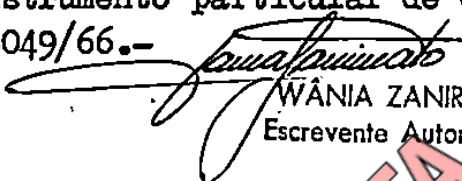
02

de São Paulo

São Paulo, 13 de setembro de 1976.

Av.6/M.- 6.157 Em 30 de janeiro de 1981.

Fica Cancelada a Cédula Hipotecária Integral averbada sob nº 3 nesta matrícula, pela autorização dada pela DELFIN S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, já qualificada, nos termos do instrumento particular de 05 de maio de 1980, na forma das Leis 4380/64 e 5049/66.-


WÂNIA ZANIRATO
Escrevente Autorizada

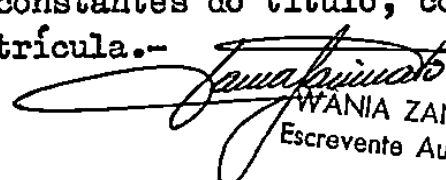
R.7/M.- 6.157 Em 30 de janeiro de 1981.

Por instrumento particular de 05 de maio de 1980, na forma das Leis números 4380/64 e 5049/66, JOSÉ GRACIANI e sua mulher SELMA MARIA MARFINS GRACIANI, já qualificados, inscritos no CPF sob nº 614.245.368/04, domicilia dos nesta Capital, à Estrada do Oratório nº 3.573, transmitiram por VENDA feita a AERSON JOVENTINO DA SILVA e sua mulher MARIA DE LOURDES DA SILVA, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, ele comerciante, ela do lar, RG nºs 8.116.899 e 9.076.144 e CPF nºs. 513.769.118/68 e 905.229.078/49, respectivamente, domiciliados à Estrada do Oratório nº 3.573, nesta Capital, pela quantia de Cr\$2.093.896,26, equivalentes na data do título a 3.830,485 UPs., o imóvel objeto desta matrícula.-


WÂNIA ZANIRATO
Escrevente Autorizada

Av.8/M.- 6.157 Em 30 de janeiro de 1981.

Pelo mesmo título mencionado no R.7, na forma das citadas Leis e Dec. Lei 70/66, a DELFIN S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, com sede nesta Capital, à Av. Paulista nº 1.159, 16º andar, CGC nº 61.648.853/0001-29, aceitou a responsabilidade assumida por AERSON JOVENTINO DA SILVA e sua mulher MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificados, para pagamento da quantia de Cr\$.... Cr\$754.459,62, equivalentes na data do título a 1.380,176 UPs., correspondente ao saldo devedor atual da dívida hipotecária constituída conforme instrumento particular de 05 de agosto de 1976, registrado sob nº 2 nesta matrícula, obrigando-se a pagarem referida quantia pelo PES em 255 prestações mensais do valor total inicial de Cr\$7.680,66, já incluídos os acessórios, juros de 10,00% ao ano, vencendo-se a primeira delas em 05.06.1980, e demais condições constantes do título, continuando como garantia o imóvel objeto desta matrícula.-


WÂNIA ZANIRATO
Escrevente Autorizada

matrícula

6.157

ficha

02

verso

Av.9/M.- 6.157 Em 30 de janeiro de 1981.

Pelo mesmo título mencionado no R.7 e Av.8 desta matrícula, a DELFIN S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO, já qualificada, aceitou a responsabilidade assumida por AERSON JOVENTINO DA SILVA e sua mulher MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificados, para pagamento da quantia de Cr\$1.139.436,64, equivalentes na data do título a 2.084,437 UPCs., correspondente ao saldo devedor - atual da dívida hipotecária constituída conforme instrumento particular/ de 06 de agosto de 1976, registrado sob nº 4 e Av.5 desta matrícula, obrigando-se a pagarem referida quantia pelo PCM em 256 prestações mensais e consecutivas do valor total inicial de Cr\$12.362,26, juros de 12,00% ao ano, vencendo-se a primeira delas em 10.05.80 e as demais em igual dia - dos meses subsequentes e demais condições constantes do título, continuando como garantia o imóvel objeto desta matrícula.-

WÂNIA ZANIRATO
Escrevente Autorizada

Av.10/M.- 6.157 Em 30 de janeiro de 1981.

Foi emitida a Cédula Hipotecária Integral nº 067 série CMT em 05.05.80, pela DELFIN S/A. CRÉDITO IMOBILIÁRIO, já qualificada, em que figuram como devedores AERSON JOVENTINO DA SILVA e sua mulher MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificados, e como favorecida a mesma emitente, do valor de Cr\$754.459,62, pagáveis na forma e condições constantes da hipoteca subrogada conforme Av.8 desta matrícula, pela qual é garantida.-

WÂNIA ZANIRATO
Escrevente Autorizada

Av.11/M.- 6.157 Em 30 de janeiro de 1981.

Do recibo de imposto predial de 1980, da Prefeitura do Município de São Paulo e do mesmo instrumento particular mencionado no R.7, consta que o imóvel objeto desta matrícula, situado à Estrada do Oratório nº 3.573, - acha-se cadastrado pelo contribuinte nº 118.507.0033-7.-

WÂNIA ZANIRATO
Escrevente Autorizada

AV.12/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 07 de maio de 2020 - Protocolo nº 710.262 de 27/04/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202004.2320.01127727-IA-850, datado de 23 de abril de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 00110527520145150093, da 6ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Campinas/SP, TST - Tribunal

continua na ficha 03

matrícula

6.157

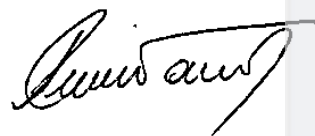
ficha

03

São Paulo, 13 de setembro de 1976

Superior do Trabalho de São Paulo, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens** de **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, CPF nº 905.229.078-49.
(Selo Digital:1429353311274F0071026220F)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado



AV.13/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 23 de junho de 2020 - Protocolo nº 711.986 de 09/06/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202006.0813.01173881-IA-690, datado de 08 de junho de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 00020653020145020443, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST - Tribunal Superior do Trabalho, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens** de **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:142935331150A900711986207)

Monica Briniak - Escrevente Autorizada

AV.14/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 23 de junho de 2020 - Protocolo nº 712.074 de 10/06/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202006.0906.01174970-IA-480, datado de 09 de junho de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 00002408620145020302, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST - Tribunal Superior do Trabalho, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens** de **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:14293533115DB50071207420A)

Monica Briniak - Escrevente Autorizada

AV.15/6.157 - PENHORA - Averbado em 04 de agosto de 2020 - Protocolo nº 715.231 de 28/07/2020 - Pela Certidão de Penhora expedida pelo sistema *Penhora Online* da ARISP, datada de 28 de julho de 2020, auto realizado em 24 de julho de 2020, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Ordem nº 0000740-20.2014.5.02.0443, processados perante o Juízo de Direito da Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de Santos, SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, movida por **JOSE ERISTON MARQUES ROCHA**, CPF nº 333.490.348-61, em face de: 1) **GRANDSEG SEGURANÇA E VIGILANCIA LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ sob nº 11.413.243/0001-78; 2) **CAMILA PERINA DANTAS**, CPF nº 324.132.238-60; 2) **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, CPF nº 905.229.078-49; 3) **EDIVAN DIAS GUARITA**, CPF nº 011.888.558-83; 4) **RODRIGO PERINA DANTAS**, CPF nº 349.574.988-81; e 5) **CAMILA P DANTAS SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA**, inscrita no CNPJ sob nº 27.372.139/0001-12, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida no valor de **R\$966,35**, tendo sido nomeado depositária **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:14293533119ADB00715231201)

Mayara M. Anastácio

Mayara Marcondes Anastácio - Escrevente Autorizada

CONTINUA NO VERSO

matrícula

6.157

ficha

03

verso

AV.16/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 07 de agosto de 2020 - Protocolo nº 715.795 de 05/08/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202008.0414.01258831-IA-060, datado de 04 de agosto de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 00004758420155020442, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens** de MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificada.

(Selo Digital:1429353311A56F0071579520L)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

AV.17/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 09 de dezembro de 2020 - Protocolo nº 725.998 de 03/12/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202012.0113.01414635-IA-260, datado de 01 de dezembro de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00009676920145020003, emitido pelo Juízo Auxiliar de Conciliação em execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens** de MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificada.

(Selo Digital:142935331143B00072599820B)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.18/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 07 de janeiro de 2021 - Protocolo nº 728.513 de 05/01/2021 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202012.2809.01441741-IA-610, datado de 28 de dezembro de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00000794820155020009, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens** de MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificada.

(Selo Digital:142935331167200072851321S)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.19/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 29 de março de 2021 - Protocolo nº 735.322 de 20/03/2021 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202103.0812.01518666-IA-770, datado de 08 de março de 2021, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00009859220145020067, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens** de MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificada.

(Selo Digital:1429353E1000000052750421W)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

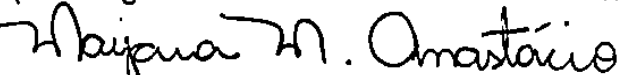
AV.20/6.157 - PENHORA - Averbado em 31 de março de 2021 - Protocolo nº 735.970 de 26/03/2021 - Por Certidão de Penhora expedida pelo sistema Penhora Online da ARISP, datada

matrícula
6.157ficha
04

São Paulo, 29 de Março de 2021

de 26 de março de 2021, auto realizado em 25 de março de 2021, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Ordem nº 0002065-30.2014.5.02.0443, processados perante a Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de Santos, SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, movida por **CLAUDIA HELENA JORGE**, CPF nº 085.126.298-86, em face de **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, CPF nº 905.229.078-49, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida no valor de **R\$33.545,39**, tendo sido nomeada depositária Maria de Lourdes da Silva, já qualificada.

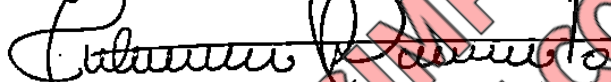
(Selo Digital:1429353G1000000052874021R)



Mayara Marcondes Anastácio - Escrevente Autorizada

AV.21/6.157 - PENHORA - Averbado em 30 de junho de 2021 - **Protocolo nº 743.698 de 22/06/2021** - Por Certidão/Penhora expedida pelo sistema *Penhora Online* da ARISP, datada de 21 de junho de 2021, auto realizado em 11 de novembro de 2020, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, Ordem nº 00015423620155020070, processados perante o Juízo de Direito da Secretaria da 70ª Vara do Trabalho de São Paulo, movida por **JOSE FERNANDO JOAQUIM DA SILVA**, CPF/MF nº 018.928.994-50, em face de: 1) **MARIA DE LOURDES DA SILVA**; 2) **GRADSEG SEGURANCA E VIGILANCIA LTDA - EPP**; 3) **EDIVAN DIAS GUARITA**; 4) **RODRIGO PERINA DANTAS**, e 5) **CAMILA PERINA DANTAS**, já qualificados, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida no valor de **R\$38.688,03**, tendo sido nomeado depositário **MARIA DE LOURDES DA SILVA**.

(Selo Digital:1429353E10000000581888214)



Juliana do Nascimento - Escrevente Autorizada

AV.22/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 21 de setembro de 2021 - **Protocolo nº 752.306 de 13/09/2021** - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202108.1610.01767862-IA-620, datado de 16 de agosto de 2021, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 0000390952015502044, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.

(Selo Digital:1429353E1000000063497121N)

Fernanda dos Santos Santana - Escrevente Autorizada

AV.23/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 21 de setembro de 2021 - **Protocolo nº 752.953 de 17/09/2021** - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202109.1609.01819997-IA-210, datado de 16 de setembro de 2021, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00014170320155020027, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.

continua no verso

matrícula
6.157

ficha
04

verso

(Selo Digital:1429353E10000000634979217)

Fernanda dos Santos Santana - Escrevente Autorizada

AV.24/6.157 - PENHORA - Averbado em 20 de janeiro de 2022 - **Protocolo nº 763.565 de 14/01/2022** - Pela Certidão de Penhora expedida pelo sistema *Penhora Online* da ARISP, datada de 14 de janeiro de 2022, auto realizado em 12 de janeiro de 2022, expedida nos autos da ação de Execução Trabalhista, Ordem nº 0000391-80.2015.5.02.0443, processados perante o Juízo de Direito da Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de Santos, deste Estado, movida por: **SELMO DA SILVA MELO**, CPF nº 158.967.108-28, em face de: **GRANDSEG SEGURANÇA E VIGILANCIA LTDA EPP**, inscrita no CNPJ nº 11.413.243/0001-78; **CAMILA PERINA DANTAS**, CPF nº 324.132.238-60; **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, CPF nº 905.228.078-49; **EDIVAN DIAS GUARITA**, CPF nº 011.888.558-83; e, **RODRIGO PERINA DANTAS**, CPF nº 349.574.988-81, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida no valor de **R\$52.616,90**, tendo sido nomeada depositária **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353F1000000070651922K)

Ayrton Matheus dos Santos - Escrevente Autorizado

AV.25/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 02 de agosto de 2022 - **Protocolo nº 781.136 de 29/07/2022** - Pelo **Protocolo de Indisponibilidade nº 202112.1016.01945153-IA-380**, datado de 10 de dezembro de 2021, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00004143220155020441, emitido pela Secretaria da 1ª Vara do Trabalho de Santos/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000082475122R)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.26/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 02 de agosto de 2022 - **Protocolo nº 781.137 de 29/07/2022** - Pelo **Protocolo de Indisponibilidade nº 202202.0214.01992949-IA-071**, datado de 02 de fevereiro de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00106918420145150052, emitido pela Vara de Trabalho de Ituverava/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Campinas/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000082475222P)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.27/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 02 de agosto de 2022 - **Protocolo nº 781.138 de 29/07/2022** - Pelo **Protocolo de Indisponibilidade nº 202205.2117.02157588-IA-071**, datado de 21 de maio de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00027448520145020069, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens**

continua na ficha 5



matrícula

6.157

ficha

05

São Paulo, 2 de Agosto de 2022

de **MARIA DE LOURDES DA SILVA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000082475322N)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.28/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 02 de agosto de 2022 - Protocolo nº 781.139 de 29/07/2022 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202207.0515.02230048-IA-840, datado de 05 de julho de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00003909520155020443, emitido pela Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de Santos/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000082475422L)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.29/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 02 de agosto de 2022 - Protocolo nº 781.140 de 29/07/2022 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202207.1315.02245168-IA-040, datado de 13 de julho de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00106918420145150052, emitido pela Vara do Trabalho de Ituperava/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Campinas/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000082475522J)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.30/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 05 de setembro de 2022 - Protocolo nº 783.973 de 30/08/2022 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202208.2919.02325730-IA-081 datado de 29 de agosto de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00003918020155020443, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA.**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000084481722D)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

AV.31/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 27 de setembro de 2022 - Protocolo nº 785.872 de 21/09/2022 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202209.1115.02344734-IA-970, datado de 11 de setembro de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00015009220145020402, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA.**, já qualificada.

continua no verso

matrícula
6.157

ficha
05
verso

(Selo Digital:1429353E1000000085671022P)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

AV.32/6.157 - PENHORA - Averbado em 25 de outubro de 2022 - **Protocolo nº 787.314 de 07/10/2022** - Do mandado de registro de penhora datado de 19 de agosto de 2022 e auto realizado em 07 de julho de 2022, expedidos nos autos da ação de Execução Fiscal, Ordem nº 0045196-90.2016.4.03.6182, processados perante o Juízo de Direito da 10ª Vara de Execuções Fiscais, desta Capital, movida por **INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO CIÊNCIA E TECNOLOGIA DE SÃO PAULO**, em face de: **1) GRANDSEG SEGURANÇA E VIGILÂNCIA LTDA - EPP**, já qualificada; e, **2) MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida no valor de **R\$107.318,82**, tendo sido nomeado depositário **NEUZA CRISTINA DA SILVA**, CPF nº 149.155.128-35.
(Selo Digital:1429353F1000000087171622C)

Hellen Borges Vieira da Silva - Escrevente Autorizada

AV.33/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 27 de outubro de 2022 - **Protocolo nº 788.537 de 24/10/2022** - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202210.2316.02415574-IA-909, datado de 23 de outubro de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00000865920145020402, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E1000000087375422C)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.34/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 09 de fevereiro de 2023 - **Protocolo nº 797.505 de 08/02/2023** - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202302.0708.02547167-IA-460, datado de 07 de fevereiro de 2023, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00020653020145020443, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E10000000932230232)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.35/6.157 - CORREÇÃO REGISTRO ANTERIOR - Averbado em 06 de junho de 2023 - **Protocolo nº 807.170 de 01/06/2023** - É feita esta averbação, nos termos do Provimento 20/93, da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no Diário Oficial em 11 de novembro de 1993, para constar que o registro anterior desta matrícula, é assim composto: transcrições nºs 88.260 a 88.282, feitas em 16/05/1973, 90.325 a 90.330, feitas em 28/08/1973, 91.098 a 91.100, feitas em 05/10/1973, e matrícula nº 2.170, feita em 08/04/1976, todas deste Registro de Imóveis.

continua na ficha 6

matrícula
6.157ficha
06

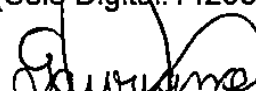
São Paulo, 6 de Junho de 2023

(Selo Digital:1429353F10000001001006239)


Giselle Victoria Lauriano Santos – Escrevente Autorizada.

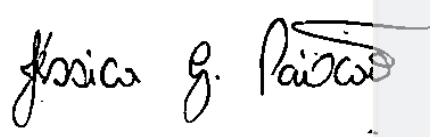
AV.36/6.157 - PENHORA - Averbado em 06 de junho de 2023 - **Protocolo nº 807.170 de 01/06/2023** - Pela certidão de penhora expedida pelo sistema Penhora Online, datada de 01 de junho de 2023, auto realizado em 01 de junho de 2023, expedida nos autos da Ação de Execução Trabalhista, ordem nº 0010246-35.2015.5.15.0051, processados perante o Juízo de Direito da Coordenadoria Integrada de Atividades Adm, Jud e CM do Foro Central da Comarca de Piracicaba, deste Estado, movida por: **JULIANA APARECIDA ALBUQUERQUE ALVES**, CPF nº 389.784.418-40, em face de: 1) **GRANDSEG SEGURANCA E VIGILANCIA LTDA.**, CNPJ nº 11.413.243/0001-78; 2) **CAMILA PERINA DANTAS**, CPF nº 324.132.238-60; 3) **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, CPF nº 905.229.078-49; 4) **EDIVAN DIAS GUARITA**, CPF nº 011.888.558-83; e, 5) **RODRIGO PERINA DANTAS**, CPF nº 349.574.988-81, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, sendo que houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente ao executado (data da decisão: 01 de junho de 2023 | Folhas: 01/22), para garantia da dívida no valor de **R\$960,00**, tendo sido nomeada depositária: **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.

(Selo Digital:1429353F10000001001007237)


Giselle Victoria Lauriano Santos – Escrevente Autorizada.

AV.37/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 19 de junho de 2023 - **Protocolo nº 808.278 de 16/06/2023** - (Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202306.1510.02758533-IA-490, datado de 15 de junho de 2023, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00001192720155020301, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificada.

(Selo Digital:1429353E1000000100969523K)


Jéssica Gonçalves da Paixão - Escrevente Autorizada

AV.38/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 07 de julho de 2023 - **Protocolo nº 810.391 de 06/07/2023** - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202307.0519.02795268-IA-720, datado de 05 de julho de 2023, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00003771520145020061, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificada.

(Selo Digital:1429353E10000001024150239)


Meire Carboneiro - Escrevente AutorizadaCONTINUA
NO VERSO

matrícula
6.157

ficha
06
verso

AV.39/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 26 de julho de 2023 - **Protocolo nº 812.343 de 26/07/2023** - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202307.2507.02827488-IA-190, datado de 25 de julho de 2023, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00022851020145020061, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E10000001036034231)

Meire Carboneiro - Escrevente Autorizada

AV.40/6.157 - CANCELAMENTO DE PENHORA - Averbado em 29 de novembro de 2023 - **Protocolo nº 823.196 de 13/11/2023** - Fica cancelada a penhora averbada sob o nº 32 nesta matrícula, nos termos do mandado datado de 30 de outubro de 2023, expedido nos autos da ação de Execução Fiscal, ordem nº 0045196-90.2016.4.03.6182, do Juízo de Direito da 10ª Vara de Execuções Fiscais, desta Capital.
(Selo Digital:1429353E10000001118131236)

Hellen Borges Vieira da Silva - Escrevente Autorizada

AV.41/6.157 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 07 de fevereiro de 2024 - **Protocolo nº 830.202 de 05/02/2024** - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202402.0209.03143659-IA-210, datado de 02 de fevereiro de 2024, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00013663920145020443, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, **foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.
(Selo Digital:1429353E10000001156964249)

Meire Carboneiro - Escrevente Autorizada

AV.42/6.157 - PENHORA - Averbado em 29 de fevereiro de 2024 - **Protocolo nº 831.503 de 22/02/2024** - Por certidão de penhora expedida pelo sistema Penhora Online, datada de 21 de fevereiro de 2024, auto realizado em 21 de fevereiro de 2024, expedida nos autos da ação de Execução Trabalhista, Ordem nº 0001366-39.2014.5.02.0443, processados perante o Juízo de Direito da Secretaria da 3ª Vara do Trabalho do Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região da Comarca de Santos, deste Estado, movida por **NILTON CESAR SOARES**, CPF nº 133.791.068-60, em face de: **1) GRANDSEG SEGURANCA E VIGILANCIA LTDA.**, CNPJ nº 11.413.243/0001-78; **2) EDIVAN DIAS GUARITA**, CPF nº 011.888.558-83; **3) RODRIGO PERINA DANTAS**, CPF nº 349.574.988-81; **4) CAMILA PERINA DANTAS**, CPF nº 324.132.238-60; e **5) MARIA DE LOURDES DA SILVA**, CPF nº 905.229.078-49, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida no valor de **R\$16.278,89**, tendo sido nomeada depositária **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, já qualificada.

continua na ficha 7

matrícula
6.157

ficha
07

São Paulo, 29 de Fevereiro de 2024
CNM 142935.2.0006157-59

(Selo Digital:1429353E1000000117341424N)

Nathalia Rodrigues Coelho
Escrevente Autorizada

Arnaldo dos Anjos Marins Junior - Escrevente Autorizado

AV.43/6.157 - PENHORA - Averbado em 17 de setembro de 2024 - **Protocolo nº 854.035 de 11/09/2024** - Pela certidão de penhora expedida pelo sistema Penhora Online da ARISP, datada de 11 de setembro de 2024, auto realizado em 19 de fevereiro de 2024, expedida nos autos da ação de Execução Trabalhista, Ordem nº 00009859220145020067, processados perante o Juízo de Direito do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, desta Capital, movida por **SILVANA ALEXANDRE DA SILVA SANTOS**, CPF nº 308.391.018-56, em face de **MARIA DE LOURDES DA SILVA**, CPF nº 905.229.078-49, o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO sendo que houve decisão judicial para a penhora de fração superior à pertencente a executad, (data da decisão: 28 de setembro de 2023), para garantia da dívida no valor de R\$11.687,00, tendo sido nomeada depositária MARIA DE LOURDES DA SILVA, já qualificada.
(Selo Digital:1429353F1000000131458324N)

Vanessa Pereira de Brito - Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTE
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponível em www.registro.sp.gov.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR