



ESTADO DE SÃO PAULO - BRASIL

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA
Rua Prefeito Doutor Alberto Ferreira, 179 - Centro
LIMEIRA/SP - BRASIL - CEP 13481-900 - CNPJ 45.132.495/0001-40
Telefone: (19) 3404-9600 / Website: https://www.limeira.sp.gov.br

ESPELHO IPTU - 2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA									
DEMONSTRATIVO IPTU - 2025									
ÁREA DO TERRENO M ²	VALOR M ² TERRENO (R\$)	TESTADA	ÁREA CONSTRUÍDA M ²	VALOR M ² CONSTRUÇÃO (R\$)	FRAÇÃO IDEAL				
569,94	324,66	14,99	507,61	1.676,62	1,0000000				
VALOR VENAL TERRENO (R\$)	ÁREA PISCINA M ²	VALOR M ² PISCINA	IMÓVEL C/ SUB UNIDADE(S)	V.V. DO PRÉDIO COMPREENDE: VALOR PISCINA + VALOR DA CONSTRUÇÃO					
181.867,55	20,00	405,74	NAO						
TIPO EDIFICAÇÃO			VALOR VENAL DO PRÉDIO (R\$)	VALOR VENAL DO IMÓVEL (R\$)	INSCRIÇÃO CADASTRAL				
Predial			859.183,88	1.041.051,42	3396011000				
VALOR ANUAL DOS IMPOSTOS (R\$)		IMPOSTO TERRITORIAL (R\$)		IMPOSTO PREDIAL (R\$)		TOTAL IMPOSTOS (R\$)			
		1.818,68		8.591,84		10.410,51			
VALOR ANUAL DA TAXA (R\$)		TAXA DE SERVIÇO URBANO (R\$)		TOTAL DA TAXA (R\$)		QUADRA	LOTE		
		452,54		452,54		D 11			
VALOR TOTAL ANUAL (R\$)		Nº PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS (R\$)	EXERCÍCIO	CÓD. DE ISENÇÃO				
10.863,05		9	1.207,00	2025	Normal				
CONTROLE	FATOR CORREÇÃO TESTADA		FATOR CORREÇÃO PROFUNDIDADE		FATOR TOPOGRAFIA		FATOR CORREÇÃO "NON AEDIFICANDI"		
7946351	1,106497		0,888274		1,000000		1,000000		
TIPO DE CONSTRUÇÃO			ESTADO DE CONSERVAÇÃO			ANO CONSTRUÇÃO			
(1)EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL (5)ALTO			FATOR IDADE DA CONSTRUÇÃO - NOVA (0 A 15 ANOS)			2005			
CONTRIBUINTE			CPF/CNPJ			INSCRIÇÃO REDUZIDA			
LOLA SAWA DE CAMPOS						0094047			
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA				ENDEREÇO DO IMÓVEL					
RUA CONSTANTE OMETTO, Nº 00016, , CENTRO - IRACEMÁPOLIS/SP - CEP: 13484-434				VIA TOSCANA, Nº 00145, , VILLA SAN MARINO - LIMEIRA/SP - CEP: 13480-705					