Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:29/05/2025 11:47:10

REGISTRO DE IMÓVEIS - CARAGUATATUBA
REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2 = FICHA Nº 1 (UM) = ANO 1977

MATRÍCULA Nº 3101 (TRES MIL CENTO E UM) DATA 11/FEVEREIRO/1977

IMÓVEL - Lote de terreno sob nº 5 da quadra 49, da planta do loteamento / da Vila Balneária Santa Martha,na Praia Martim de Sá, neste município e/ Comarca de Caraguatatuba, assim descrito e confrontado: mede 12,00m(doze metros) de frente para a rua Circular Quatro, por 30,00m (trinta metros) de ambos os lados, da frente aos fundos, fechando nos fundos com 10,oom. (dez metros),encerrando a área de 330,00m2.,confrontando do lado esquerdo de quem olha a rua, com o lote 4; do lado direito com o lote 6 e nos/ fundos com o lote 20; Transcrições nºs.4707, 9701 e 9702, todas do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião.

PROPRIETÁRIO: MARIO VILLAÇA MEYER,portador da cedula de identidade RG nº 123.826 e sua mulher dona CONCEIÇÃO RODRIGUES MEYER,portadora da cedula - de identidade RG nº 745.569,portadores do CPF sob nº 007.059.188, brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes em São Paulo, à rua Sergipe,799-Consolação; ANTONIO CANDIDO RODRIGUES NETTO,portador da cedula/ de identidade RG nº 263.768 e sua mulher dona LAURA RAMOS RODRIGUES, portadora da cedula de identidade RG nº 652.734,portadores do CPF. sob nº.. 033.430.658,brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes em São Paulo,à rua Içana,34- Jardim Paulista; MARIO DE ALMEIDA RODRIGUES,portador da cedula de identidade RG nº 588.020 e sua mulher dona GISELA JARDIM RODRIGUES,portadora da cedula de identidade RG nº 772.178, portadores do CPF sob nº 060.948.058, brasileiros, proprietários, domiciliados/ e residentes em São Paulo,à rua Dr.Mario Ferraz,77- aptº 41- Jardim Paulistano,e, ROBERTO DE ALMEIDA RODRIGUES,portador da cedula de identidade RG nº 688.789, brasileiro, e sua mulher dona ELAINE GLADYS HUGHES RODRIGUES, norte-americana, portadora da cedula de identidade modelo 19- RG - nº 1.128.402, portadores do CPF sob nº 037.740.318,proprietários, domiciliados e residentes em São Paulo, à rua Ana Alvim,220-Santo Amaro. Caraguatatuba, 11 de fevereiro de 1977. A Escrev.Autº

R.1-por escritura de venda e compra lavrada no Primeiro Cartório de Notas desta Comarca, em 25 de janeiro de 1977,no Lº16, fls.72, foi pelos proprietários vendido a VALENTIM ARRAVAL,brasileiro,cirurgião-dentista, casado pelo regime da comunhão de bens com dona Lucila Pilon Arraval,domiciliado e residente em São Paulo,à rua Itambé,96- aptº 134, portador da cedula de identidade RG nº 1.450.234 e do CIC nº 166.736.708,pelo valor de Cr$1.000,00 (hum mil cruzeiros) o imóvel objeto desta matricula.

continua no verso.....

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:29/05/2025 11:47:10

Valor Venal Cr$7.623,00. Caraguatatuba, 11 de fevereiro de 1977. A escrevente Autorizada

---

R.2-Por escritura de venda e compra lavrada nas notas do Cartório do Registro Civil e de Notas de Artemis, município e comarca de Piracicaba, neste Estado, em 19 de maio de 1977, livro 15, fls.98 e Escritura de Retificação e Ratificação das mesmas notas de 07 de julho de 1977, livro 17, fls. 93, foi pelos proprietários Dr.Valentim Arraval, cirurgão-dentista, RG. nº 1.450.234 e sua mulher da.Lucila Pilon Arraval, de prendas domesticas, RG nº3.365.462, portadores em conjunto do CPF.nº166.736.708, domiciliados e / residentes em Piracicaba, SP., à rua Paulo Setubal, nº 166, vendido a AUGUSTO NADALUTTI, brasileiro, casado no regime da comunhão de bens com da.ODETE SPINA NADALUTTI, proprietário, RG.nº4.792.938 e CIC.nº014.059.938/04, domiciliado e residente na cidade de Campinas, neste Estado, à rua José Ferreira de Camargo, nº38, pelo valor de Cr$25.000,00(vinte e cinco mil cruzeiros) o imóvel objeto desta matricula.-Caraguatatuba, 29 de julho de // 1977.A esc.autª

R.3-Conforme escritura de doação, lavrada nas notas do 1º Serviço Notarial de Campinas, neste Estado, em 07 de março de 1997, às fls.309 do - livro 1.561, foi pelos proprietários Augusto Nadalutti e sua mulher doado a: 1- EVANI EMA NADALUTTI DE AQUINO TAVARES, brasileira, professora, portadora da cedula de identidade RG nº 7.145.642-SSP-SP, CIC nº 268. - 914.098/53, casada sob o regime da comunhão de bens, anteriormente ao advento da Lei 6515/77, com JOSÉ FRANCISCO DE AQUINO TAVARES (brasileiro, engenheiro quimico, RG nº 2.286.249-SSP-SP, CIC nº 032.031.588/ 68, residente e domiciliada na cidade de Campinas, neste Estado, na Rua Padre Almeida, nº 427, 6º andar; 2- LEDA MARIA NADALUTTI CASTRO, brasileira, professora, portadora da cedula de identidade RG nº 3.950.347-SSPSP CIC nº 061.964.278/57, casada anteriormente ao advento da Lei 6515/77 , sob o regime da comunhão de bens, com RENATO CASTRO (brasileiro, quimico industrial, RG nº 6.868.037-SSPSP.-CIC nº 058.718.108/97), residente e domiciliada na cidade de Campinas, neste Estado, na Avenida Claudio Celestino de Toledo Soares nº 579; 3- VERA REGINA NADALUTTI DE BARROS, brasileira, empresaria, portadora da cedula de identidade RG nº 3.950.343-SSP-SP, CIC nº 191.190.988/63, casada anteriormente ao advento da Lei 6515/77, sob o regime da comunhão de bens, com JOSÉ AUGUSTO SANTOS DE BARROS (brasileiro, economista, RG 5.415.431-SSP/SP, CIC nº 563.669.228 /53), residente e domiciliada em São Paulo, Capital, na Rua Princesa / Isabel nº I252- apto.61-Brooklin Paulista;e, 4- EDITH APARECIDA NADALUTTI. MARTINELLI, professora, portadora da cedula de identidade RG nº 4. 771.474-8-SSP/SP, CIC nº 234.191.718/34, casada anteriormente ao advento da Lei 6515/77, sob o regime da comunhão de bens, com MARCOS AURELIO MARTINELLI (brasileiro, empresario, RG nº 4.469.542-SSP/SP), residente/ e domiciliada na cidade de Campinas, neste Estado, na Rua José Ferreira de Camargo nº 38, o imóvel objeto da presente matricula, pelo preço de R$3.665,97.Caraguatatuba, 04 de abril de 1997. A substa do Oficial

---

AV.4/3.101 - Prenotação nº 167.766, de 12/02/2016
À vista do comunicado veiculado no sítio de internet denominado "Indisponibilidade.org.br", datado de 11 de fevereiro de 2016, protocolo da indisponibilidade nº 201601.2114.00103613IA-001, consigna-se da ordem exarada pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da

.........continua na ficha 02.........

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada pelo RI Digital (ridigital.org.br)-Visualizado em:29/05/2025 11:47:10

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO
CNS Nº 12059-2

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula 3.101 | ficha 02F

Caraguatatuba, 18 de fevereiro de 2016.

15 Reg Ubatuba-SP - Vara do Trabalho de Ubatuba - processo nº 00001144820125150139, determinando a **DECRETAÇÃO DA INDISPONIBILIDADE DOS BENS** da proprietária **VERA REGINA NADALUTTI DE BARROS**, inscrita no CPF nº 191.190.988-63.

Caraguatatuba, 18 de fevereiro de 2016.

Ana Lídia Ituassu Sant'Ana
Escrevente Autorizada

Getúlio Mentz Albrecht
Registrador Substituto

AV.5/3.101 - Prenotação nº 168.253, de 15/03/2016.

À vista do comunicado veiculado no sitio de internet denominado "Indisponibilidade.org.br", datado de 14 de março de 2016, protocolo de cancelamento de indisponibilidade nº 201602.2611.00113218-TA-061, consigna-se da ordem exarada pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Ubatuba - processo de origem nº 00001144820125150139, determinando o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** averbada sob a **AV.4/3.101**.

Caraguatatuba, 17 de março de 2016.

Guaraciaba Gadelha dos Santos
Escrevente Autorizada

Getúlio Mentz Albrecht
Registrador Substituto

PARA SIMPLES CONSULTA, NÃO VALE COMO CERTIDÃO