



Prefeitura Municipal de Caraguatatuba

RUA LUIZ PASSOS JUNIOR, 50 - CENTRO

CEP 11660270 - CARAGUATATUBA / SP

Tel: (12) 3897-8100

CNPJ: 46.482.840/0001-39

Certidão NEGATIVA de Débitos

Número: 331773/2025

Identificação no Cadastro Imobiliário

Inscrição Cadastral: 04113005 - Situação: **ATIVA / Regular**

Proprietário: EVANI EMA NADALUTTI DE AQUINO TAVARES

Compromissário:

Endereço: RUA SANTA RITA DO PASSA QUATRO, 0 - MARTIM DE SA - Quadra: 49 - Lote: 5

Condomínio/Edifício: -

Loteamento: BALN SANTA MARTHA

Cidade: CARAGUATATUBA / SP

Certificamos, para os devidos fins e para que produza os efeitos legais, que o imóvel acima identificado **NÃO CONSTA**, até a data da emissão desta certidão, débito referente a Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU junto aos cofres municipais.

Ressalvado o direito da fazenda municipal de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do imóvel, que vierem a ser apuradas.

Certidão emitida em **15/04/2025** às **16:11:35h** (data e hora de Brasília).

Acessada pelo IP: **172.17.49.1 / 38.41.196.61**

Código de Controle da Certidão: **0EE5.0007.30D1B**

Válida até **15/05/2025** (30 dias a partir da data de emissão).

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Prefeitura na Internet, no endereço <http://www.caraguatatuba.sp.gov.br>.

Certidão expedida gratuitamente pela internet.