

**REGISTRO DE IMÓVEIS - CARAGUATATUBA**  
**REGISTRO GERAL**

LIVRO Nº 2 = FICHA Nº 1 (UM) =

ANO 1977

MATRÍCULA Nº 3102 (TRES MIL CENTO E DOIS)

DATA 11/fevereiro/1977

MÓVEL - Lote de terreno sob nº 6 da quadra 49 da planta do loteamento da Vila Balneária Santa Martha, na Praia Martin de Sá, neste município e Comarca de Caraguatatuba, assim descrito e confrontado: mede 12,00m (doze metros) de frente para a rua Circular Quatro, por 30,00m (trinta metros) de ambos os lados, da frente aos fundos, fechando nos fundos com 10,00m. (dez metros), encerrando a área de 330,00m<sup>2</sup>, confrontando do lado esquerdo de quem olha a rua, com o lote 5º do lado direito com o lote 7 e nos fundos com o lote; Transcrição nºs. 4707, 9701 e 9702, todas do Registro de Imóveis da Comarca de São Sebastião.

PROPRIETÁRIO: MARIO VILLAÇA MEYER, portador da cedula de identidade RG nº 123.826 e sua mulher dona CONCEIÇÃO RODRIGUES MEYER, portadora da cedula de identidade RG nº 745.569, portadores do CPF sob nº 007.059.188, brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes em São Paulo, à rua Sergipe, 799-Consolação; ANTONIO CANDIDO RODRIGUES NETTO, portador da cedula de identidade RG nº 263.768 e sua mulher dona LAURA RAMOS RODRIGUES, portadora da cedula de identidade RG nº 652.734, portadores do CPF sob nº 033.430.658, brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes em São Paulo, à rua Içana, 34-Jardim Paulista; MARIO DE ALMEIDA RODRIGUES, portador da cedula de identidade RG nº 588.020 e sua mulher dona GISELA JARDIM RODRIGUES, portadora da cedula de identidade RG nº 772.178, portadores do CPF sob nº 060.948.058, brasileiros, proprietários, domiciliados e residentes em São Paulo, à rua Dr. Mario Ferraz, 77-aptº 41-Jardim Paulistano, e, / 8 ROBERTO DE ALMEIDA RODRIGUES, portador da cedula de identidade RG nº 688.789, brasileiro, e sua mulher dona ELAINE GLADYS HUGHES RODRIGUES, norte-americana, portadora da cedula de identidade modelo 19-RG nº 1.128.402- portadores do CPF nº 037.740.318, proprietários, domiciliados e residentes / em São Paulo, à rua Ana Alvim, 220-Santo Amaro. Caraguatatuba, 11- de fevereiro de 1977. A Escrev. aut. *[assinatura]*

R.1-por escritura de venda e compra lavrada no Primeiro Cartório de Notas desta Comarca, em 25 de janeiro de 1974, no Lº 16, fls. 72, foi pelos proprietários vendido a VALENTIM ARRAVAL, brasileiro, cirurgião-dentista, casado pelo regime da comunhão de bens com dona Lucila Pilon Arraval, domiciliado e residente em São Paulo, à rua Itambé, 96- aptº 134, portador da cedula de identidade RG nº 1.450.234 e do CIC nº 166.736.708, pelo valor de Cr\$1.000,00 (hum mil cruzeiros) o imóvel objeto desta matrícula.- Caraguatatuba, 11 de fevereiro de 1977. A Escrev. aut. *[assinatura]*

continua no verso.....

R.2-Por escritura de venda e compra lavrada nas notas do Cartorio do Registro Civil e de Notas de Artemis, município e comarca de Piracicaba, neste Estado, em 19 de maio de 1977, livro 15, fls. 98, e Escritura de Retificação e Ratificação das mesmas notas de 07 de julho de 1977, livro 17, fls. 93, foi pelos proprietários Dr. Valentim Arraval, cirurgião-dentista, RG. nº 1.450.234 e sua mulher da. Lucila Pilon Arraval, de prendas domesticas, RG. nº 3.365.462, portadores em conjunto do CPF. nº 166.736.708, domiciliados e / residentes em Piracicaba, SP., à rua Paulo Setubal, nº 166, vendido à AUGUSTO NADALUTTI, brasileiro, casado no regime da comunhão de bens com dona ODETE SPINA NADALUTTI, proprietário, RG. nº 4.792.938 e CIC. nº 014.059.938/4, domiciliado e residente na cidade de Campinas, neste Estado, a rua José Ferreira de Camargo, nº 38, pelo valor de Cr\$25.000,00 (vinte e cinco mil cruzeiros) o imóvel objeto desta matrícula. Caraguatuba, 29 de julho de 1977

R.3-Conforme escritura de doação, lavrada nas notas do 1º Serviço Notarial de Campinas, neste Estado, em 07 de março de 1997, às fls. 309 do livro 1.561, foi pelos proprietários Augusto Nadalutti e sua mulher doado/a: 1-EVANI EMA NADALUTTI DE AQUINO TAVARES, brasileira, professora, portadora da cedula de identidade RG nº 7 145 642 -SSP-SP, CIC nº 268 914 098 /53, casada sob o regime da comunhão de bens, anteriormente ao advento da Lei 6515/77, com JOSÉ FRANCISCO DE AQUINO TAVARES (brasileiro, engenheiro quimico, RG nº 2.286.249-SSP-SP, CIC nº 032.031.588/68, residente e domiciliada na cidade de Campinas, neste Estado, na Rua Padre Almeida, nº 427, 6º andar; 2- LEDA MARIA NADALUTTI CASTRO, brasileira, professora/portadora da cedula de identidade RG nº 3.950.347-SSP-SP, CIC nº 061.964 278/57, casada anteriormente ao advento da Lei 6515/77, sob o regime da comunhão de bens, com RENATO CASTRO (brasileiro, quimico industrial, RG nº 6.868.037-SSP-, CIC nº 058.718.108/97), residente e domiciliada na cidade de Campinas, neste Estado, na Avenida Claudio Celestino de Toledo Soares nº 579; 3- VERA REGINA NADALUTTI DE BARROS, brasileira, empresaria portadora da cedula de identidade RG nº 3.950.343-SSP-SP, CIC nº 191.190 988/63, casada anteriormente ao advento da Lei 6515/77, sob o regime da comunhão de bens, com JOSÉ AUGUSTO SANTOS DE BARROS (brasileiro, economista, RG 5.415.431-SSP/SP, CIC nº 563.669.228/53), residente e domiciliada em São Paulo, Capital, na Rua Princesa Isabel nº 1252-apto. 61, Brooklin Paulista; e, 4- EDITH APARECIDA NADALUTTI MARTINELLI, brasileira professora, portadora da cedula de identidade RG nº 4.771.474-8-SSP/SP., CIC nº 234.191.718/34, casada anteriormente ao advento da Lei 6515/77, / sob o regime da comunhão de bens, com MARCOS AURELIO MARTINELLI (brasileiro, empresario, RG nº 4.469.542-SSP-SP), residente e domiciliada na cidade de Campinas, neste Estado, na Rua José Ferreira de Camargo nº 38 o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$3.665,97. Caraguatuba, 04 de abril de 1997. A substa do oficial

AV.4/3.102 - Prenotação nº 167.766, de 12/02/2016

À vista do comunicado veiculado no sítio de internet denominado "Indisponibilidade.org.br", datado de 11 de fevereiro de 2016, protocolo da indisponibilidade nº 201601.2114.001036131A-001, consignase da ordem exarada pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 15 Reg Ubatuba-SP - Vara do Trabalho de Ubatuba - processo nº 00001144820125150139, determinando a

**DECRETAÇÃO DA INDISPONIBILIDADE DOS BENS** da proprietária VERA  
 .....continua na ficha 02.....

CNM: 120592.2.0003102-74

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE CARAGUATATUBA**  
**ESTADO DE SÃO PAULO**  
**CNS N° 12059-2**

LIVRO N° 2  
 REGISTRO GERAL

matrícula  
 3.102

ficha  
 02F

Caraguatatuba, 18 de fevereiro de 2016.

**REGINA NADALUTTI DE BARROS**, inscrita no CPF nº 191.190.988-63.  
 Caraguatatuba, 18 de fevereiro de 2016.

Ana Lídia Ituassu Sant'Ana  
 Escrevente Autorizada

Getúlio Mentz Albrecht  
 Registrador Substituto

**AV.5/3.102 - Prenotação nº 168.253**, de 15/03/2016.

À vista do comunicado veiculado no sitio de internet denominado "Indisponibilidade.org.br", datado de 14 de março de 2016, protocolo de cancelamento de indisponibilidade nº 201602.2611.00113218-TA-061, consigna-se da ordem exarada pelo Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Ubatuba - processo de origem nº 00001144820125150139, determinando o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** averbada sob a **AV.4/3.102**.

Caraguatatuba, 17 de março de 2016.

Guaraciaba Gadelha dos Santos  
 Escrevente Autorizada

Getúlio Mentz Albrecht  
 Registrador Substituto