



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Sumaríssimo **0011100-06.2017.5.15.0133**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 31/05/2017

Valor da causa: R\$ 26.365,87

Partes:

AUTOR: LUIZ DOS SANTOS

ADVOGADO: RODRIGO SOLER

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: LUIZ ANTONIO CASSIANO

ADVOGADO: REGIANE PERPETUA ZANOVELLO

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

ADVOGADO: ANTONIO GABRIEL RODRIGUES

ADVOGADO: ANA CAROLINA FELIX MAINARDI

AUTOR: ISABEL CRISTINA RAVONI MOREIRA

ADVOGADO: ANA CAROLINA FELIX MAINARDI

AUTOR: JOSE ELDER MENEZES DA SILVA

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: LENALDO DE JESUS INOCENCIO

ADVOGADO: ANTONIO GABRIEL RODRIGUES

AUTOR: MARCOS LEAO DIAS

ADVOGADO: CLEMIRA MEDEIROS DIAS

AUTOR: HILTON PERPETUO NEGRI

ADVOGADO: MARIANA GAMBELLINI GONCALVES

AUTOR: MARIA LUCIA DA SILVA

ADVOGADO: JULIANA PERPETUO COVIZZI

AUTOR: THAIS RENATA FERRI

ADVOGADO: MARCOS ROBERTO FERRI

AUTOR: PAULO AURELIO BALDASSA ZANIN

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: ILSON CESAR ROMAO

ADVOGADO: RODRIGO SOLER

AUTOR: WILSON DE SOUZA SANTOS

ADVOGADO: MARIANA GAMBELLINI GONCALVES

AUTOR: PAULO JOAO FERNANDES

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: ADILSON PERPETUO MARTINS DA SILVA

ADVOGADO: JULIANA PERPETUO COVIZZI

ADVOGADO: ANDRE LUIS DE CASTRO MORENO

AUTOR: CLAUDECIR APARECIDO MARTINELE

ADVOGADO: JOAO PAULO MANFETONI RODRIGUES

ADVOGADO: EDER ALEXANDRE FRAILE

AUTOR: TIAGO PERPETUO FRANCO

ADVOGADO: ROGERIO MARCATTO

AUTOR: JOSE DE DEUS OLIVEIRA PEQUENO

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: VALDEMIR FERREIRA DE OLIVEIRA

ADVOGADO: DEVAIR AMADOR FERNANDES

AUTOR: JOSE CARLOS CRIALEZI

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: ADRIANA DOS SANTOS RODRIGUES

ADVOGADO: STENIO AUGUSTO VASQUES BALDIN

AUTOR: ADRIANA CRISTINA SAURA

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: REGINALDO DA SILVA RUFINO

ADVOGADO: ANA CAROLINA FELIX MAINARDI

AUTOR: NEANDER FERNANDO CREMONE

ADVOGADO: ANTONIO GABRIEL RODRIGUES

AUTOR: CRISTIANO JUNIOR DO NASCIMENTO MOREIRA

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: ALLAN FRANCISCO MARQUES

ADVOGADO: REGIANE PERPETUA ZANOVELLO

AUTOR: APARECIDO CORREIA DE OLIVEIRA

ADVOGADO: LUIZ CARLOS FONSECA

AUTOR: CARLA FERNANDA STEFANIN CUSTODIO

ADVOGADO: LUIZ CARLOS FONSECA

AUTOR: JOSE APARECIDO PUPO

ADVOGADO: ELAINE REGINA COSSI

AUTOR: SARBELIO DE SANTANA COSTA

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

AUTOR: ANTONIO MARCOS FRANCO

ADVOGADO: RODRIGO SOLER

AUTOR: REINALDO MARQUES DE OLIVEIRA FILHO

ADVOGADO: PAMELA CRISTINA BRITO

RÉU: INDUSTRIA DE MOVEIS JACI LIMITADA

ADVOGADO: Rodrigo Trombini

ADVOGADO: RODRIGO EDUARDO BATISTA LEITE

PERITO: JULIO CESAR CARDOSO

ARREMATANTE: FRANCIS RUYS

ADVOGADO: LUCAS GARCIA SUZANA

TERCEIRO INTERESSADO: ASSOCIACAO LAR SAO FRANCISCO DE ASSIS NA PROVIDENCIA DE DEUS

ADVOGADO: BRUNO BRANDIMARTE DEL RIO

TERCEIRO INTERESSADO: ANTONIO MARCOS FRANCO

ADVOGADO: RODRIGO SOLER

TERCEIRO INTERESSADO: APARECIDO CORREIA DE OLIVEIRA

ADVOGADO: LUIZ CARLOS FONSECA

TERCEIRO INTERESSADO: EDNALDO DUARTE DOS SANTOS

ADVOGADO: FERNANDA PERSON MOTTA BACARISSA

TERCEIRO INTERESSADO: HILTON PERPETUO NEGRI

ADVOGADO: FERNANDA PERSON MOTTA BACARISSA

TERCEIRO INTERESSADO: ISABEL CRISTINA RAVONI MOREIRA

ADVOGADO: ANA CAROLINA FELIX MAINARDI

ADVOGADO: CLODOALDO PUBLIO FERREIRA

TERCEIRO INTERESSADO: JOSE APARECIDO PUPO

ADVOGADO: ELAINE REGINA COSSI

ADVOGADO: THALLES VINICIUS CAMPOS DE ARAUJO

TERCEIRO INTERESSADO: JOSE ELDER MENEZES DA SILVA

ADVOGADO: REGIANE PERPETUA ZANOVELLO

ADVOGADO: ANTONIO GABRIEL RODRIGUES

ADVOGADO: JOSE CARLOS TEODORO GARCIA JUNIOR

TERCEIRO INTERESSADO: LENALDO DE JESUS INOCENCIO

ADVOGADO: REGIANE PERPETUA ZANOVELLO

ADVOGADO: ANTONIO GABRIEL RODRIGUES

TERCEIRO INTERESSADO: MARCOS LEAO DIAS

ADVOGADO: CLEMIRA MEDEIROS DIAS

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA LUCIA DA SILVA

ADVOGADO: FERNANDA PERSON MOTTA BACARISSA

TERCEIRO INTERESSADO: ANTONIO PERPETUO CRIALEZI

ADVOGADO: ROGERIO FERREIRA GONCALVES

ADVOGADO: CRISTIANE MARIA PAREDES FABBRI



Nº 2 - REGISTRO GERAL -

MATRÍCULA

46.859

FICHA

001

CNM: 119891.2.0046859-55

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Mirassol - S. P.

Bel. Sebastião Wilson de Pontes

Mirassol, 22 de agosto de 2022.

Valide aqui este documento

IMÓVEL: Um terreno, sem benfeitorias, situado no perímetro urbano da cidade e município de Jaci-SP., desta comarca de Mirassol-SP., que mede 11,24 metros de frente para a **Rua Desembargador Manoel Carlos de Figueiredo Ferraz**, lado par, igual dimensão nos fundos, por 24,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito visto de frente com imóvel de Delcio Antonio Gonçalves Caneira, do lado esquerdo com imóvel da Associação Lar São Francisco na Providência de Deus (matrícula nº.46.858 do CRI de Mirassol-SP) e nos fundos com imóvel da Associação Lar São Francisco de Assis na Providência de Deus (matrícula nº.46.854 do CRI de Mirassol-SP), encerrando uma área de **269,76 metros quadrados**, distante 31,80 metros da esquina com a Rua Alcides do Amaral Mendonça, cadastrado na Prefeitura Municipal de Jaci sob nº.20.04.03.05.

PROPRIETÁRIA: ASSOCIAÇÃO LAR SÃO FRANCISCO DE ASSIS NA PROVIDÊNCIA DE DEUS, sociedade civil filantrópica, sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ/MF.53.221.255/0001-40, com sede à Rodovia Vicinal João Joaquim Telles Filho, KM.3, em Jaci-SP.

REGISTRO ANTERIOR: Registro nº.004, da matrícula nº.1.218, de 01 de abril de 1997, deste registro imobiliário. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. O Escrevente Autorizado, (Marcelo M. Zanovello). O Oficial Protocolizado sob nº.107.724. mz.

AV.001/46.859. Conforme a certidão por meio eletrônico – PH000428125, nos moldes do artigo 837 do CPC., expedida pela 4ª Vara do Trabalho de São José do Rio Preto-SP., aos 16/08/2022, nos autos de Execução Trabalhista (Processo nº.00.11100-06.2017.5.15.0133), movida contra Indústria de Moveis Jaci Limitada, CNPJ.53.471.835/0001-96, que fica arquivada em microfilme, o **imóvel objeto da presente matrícula**, de propriedade de ASSOCIAÇÃO LAR SÃO FRANCISCO DE ASSIS NA PROVIDÊNCIA DE DEUS, já qualificada, foi **PENHORADO** à favor do exequente **LUIZ DOS SANTOS**, CPF.038.068.628-77, pelo valor de **R\$838.403,93** (oitocentos e trinta e oito mil e quatrocentos e três reais e noventa e três centavos). Nome do depositário: Antonio José Alves. Nada mais. O referido é verdade e dou fé. Mirassol-SP., 17 de agosto de 2022. O Oficial Substituto, Gilberto Singolani. (Protocolo nº163042, de 02/08/2022).ltb – Selo Digital:119891331000L2M46859A122D

CERTIDÃO

Certifico e dou fé, nos termos do Art.19, § 1º da Lei 6.015 dos Registros Públicos, de 31.12.1973, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, e que, além dos registros/averbações nela contidos, **NÃO CONSTA** nenhum outro ônus, citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou alienação por qualquer título ou forma.- Certifica mais que, sobre o imóvel objeto desta, existe na ordem de prioridade, a **PRENOTAÇÃO PROTOCOLIZADA SOB Nº. 164975** de 03/11/2022, refere-se a um(a) **OFÍCIO JUDICIAL**.- Nada mais.- O referido é verdade e dou fé.

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Mirassol-SP

Requerido por 4ª VARA DO TRABALHO DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - VIA ARISP

OFICIAL



1198913F3000000015494223K

Para conferir a procedência deste documento elabore a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS PARA ATOS NOTARIAIS.

Mirassol-SP, 11 de dezembro de 2023.

OFICIAL - BEL. SEBASTIÃO WILSON DE PONTES

ADVERTÊNCIA: Este documento contém dados pessoais que constituem "arquivo público", passível de conhecimento através da presente certidão, ficando o **solicitante/requerente responsável civil e criminalmente por eventual uso indevido da informação**, nos termos da Lei 13708/18 (LGPD) e Provimento CGJ.23/2020.

Assinado digitalmente por Tarcísio Antônio Cònsolo - Oficial Substituto

L.2M.46859

Página:

1/1

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Assinado eletronicamente por: TAILA MUSSI - Juntado em: 13/12/2023 08:37:29 - a99b559

<https://pje.trt15.jus.br/pejcz/validacao/23121308372466800000218158685?instancia=1>

Número do processo: 0011100-06.2017.5.15.0133

Número do documento: 23121308372466800000218158685

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
a99b559	13/12/2023 08:37	Matrícula do imóvel n.º 46.859 do C.R.I de Mirassol	Certidão