DocuSign Envelope ID: FE56BE26-1149-4601-9780-D1690048371F



continuação

mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e suas controladas. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e suas controladas, em seu conjunto. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas, em seu conjunto, a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, inclusive as divulgações e se essas demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. • Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, consequentemente, pela opinião de auditoria. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos. Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as ações tomadas para eliminar ameaças à nossa independência ou salvaguardas aplicadas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os Principais Assuntos de Auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.

São Paulo, 28 de março de 2024

PricewaterhouseCoopers
Auditores Independentes Ltda.
CRC 2SP000160/O-5

Adriano Formosinho Correia
Contador CRC 1BA029904/O-5

As demonstrações financeiras apresentadas são demonstrações financeiras resumidas e não devem ser consideradas isoladamente para a tomada de decisão. O entendimento da situação financeira e patrimonial da companhia demanda a leitura das demonstrações financeiras completadas auditadas, elaboradas na forma da legislação societária e da regulamentação contábil aplicável. As demonstrações financeiras completas auditadas, incluindo o respectivo relatório do auditor independente, estão disponíveis nos seguintes endereços eletrônicos https://publicidadelegal.gazetasp.com.br/, https://ri.srna.co/ e www.cvm.gov.br

---

## EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

FRAZÃO

**Ana Claudia Carolina Campos Frazão,** Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 836, com escritório Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças de nº 10127296607, no qual figuram como **Fiduciantes EUGENIO FRANCISCO TONIATI,** brasileiro, solteiro, maior, publicitário, RG nº 40.347.699-9-SSP/SP, CPF/MF nº 368.366.668-40 e **ALANA BORGES CORREA,** brasileira, solteira, maior, escritora, RG nº 42.462.268-5-SSP/SP, CPF/MF nº 361.339.868-08, residentes e domiciliados em São Bernardo do Campos/SP, levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line,** nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no **dia 17/05/2024 às 15h30min, à Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP**, em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 578.597,17** (quinhentos e setenta e oito mil quinhentos e noventa e sete reais e dezessete centavos), **o imóvel objeto da matrícula nº 52.035 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Diadema/SP**, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário constituído por: Apartamento nº 221 (duzentos e vinte um), localizado no 20º pavimento, do Bloco Vereda - Torre 02, integrante do condomínio "Panorama Diadema Condomínio Clube", na Avenida Fagundes de Oliveira nº 519, neste distrito, município e comarca de Diadema/SP, com a área privativa de 62,690m², a área comum de 33,619m² (22,863m² coberta + 10,750m² descoberta), já incluída a área correspondente a 01 (uma) vaga de garagem, e a área total de 96,309m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,001674 do terreno do condomínio e coisas de uso comum". **Contribuinte:** 2607844100 (conf. Av. 04). **Obs. Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.** Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **dia 29/05/2024, às 15h30min,** no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 289.298,59** (duzentos e oitenta e nove mil duzentos e noventa e oito reais e cinquenta e nove centavos). Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (**www.FrazaoLeiloes.com.br**), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site **www.FrazaoLeiloes.com.br**, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site **www.FrazaoLeiloes.com.br**, e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção HABILITE-SE, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. **A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil**. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (PDTEC-2675-02)

---

## 5ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP

megaleilões

**EDITAL DE 1º, 2º E 3º LEILÃO** e intimação na **FALÊNCIA DE COSTEIRA TRANSPORTES E SERVIÇOS EIRELI,** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 48.060.297/0001-07; **na pessoa da Administradora Judicial LASPRO CONSULTORES LTDA.,** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.223.371/0001-75; do **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO na pessoa do seu Procurador**; e da **PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO na pessoa do seu Procurador.** O **Dr. Artur Pessôa de Melo Morais**, MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível do Foro da Comarca de Guarulhos/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º, 2º e 3º Leilão dos bens, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Falência de Empresários, Sociedades Empresárias, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte** ajuizada por **COSTEIRA TRANSPORTES E SERVIÇOS EIRELI - Processo nº 1021917-75.2017.8.26.0224 - Controle nº 1362/2017**, e que foi designada a venda dos bens descritos abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DOS BENS MÓVEIS** - Os bens móveis serão vendidos no estado em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do leiloeiro oficial www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada dos bens a serem apregoados. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar os bens deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda dos bens autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO -** O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO E PRESENCIAL**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO E PRESENCIAL**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 22/04/2024 às 11:00 h** e se encerrará **dia 07/05/2024 a partir das 11:00 h, sucessivamente com intervalo de 30 segundos para cada lote**, onde serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 07/05/2024 às 11:01 h** e se encerrará no **dia 22/05/2024 a partir das 11:00 h, sucessivamente com intervalo de 30 segundos para cada lote**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, não havendo lance, seguir-se-á sem interrupção o **3º Leilão**, que terá início no **dia 22/05/2024 às 11:01 h** e se encerrará no **dia 06/06/2024 a partir das 11:00 h, sucessivamente com intervalo de 30 segundos para cada lote**, onde serão aceitos os maiores lances ofertados, conforme preceitua o §3º-A do art. 142 da Lei 11.101/05. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados a partir do dia e hora de início do leilão pela rede de internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br, ou de viva voz no dia do encerramento do leilão a partir **das 10:00 horas** no Auditório localizado na Alameda Santos, nº 787, 13º andar, conjunto 132 – Jd. Paulista – São Paulo/SP, em igualdade de condições. **DOS DÉBITOS** - Os bens móveis serão apregoados sem quaisquer ônus, sejam débitos IPVA ou taxas (aquisição originária), os quais serão de responsabilidade da massa falida, exceto se o arrematante for: I - sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; II - parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; III - identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão (art. 141, II, § 1º, I, II e III, da lei nº 11.101/05). Correrão integralmente por conta do arrematante a responsabilidade pela desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados. **DO PAGAMENTO DA ARREMATAÇÃO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço dos bens arrematados, no prazo de 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. No caso de indeferimento do lance, o valor depositado poderá ser levantando integralmente pelo arrematante. **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar a comissão ao Leiloeiro Oficial no prazo de 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de Depósito ou Boleto bancário, cujos dados serão enviados por e-mail., o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação dos bens. A comissão devida ao Leiloeiro Oficial não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DA PROPOSTA -** Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada deverão apresentar proposta, enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao MM. Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto, caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, uma vez que o pagamento à vista prevalece sobre o pagamento parcelado. Em resumo, o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895, § 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo ela ser analisada pelo MM. Juízo respectivo, que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. Caso a proposta seja apresentada diretamente ao juízo do processo após a finalização do leilão, havendo deferimento, o proponente deverá realizar o pagamento da comissão do Leiloeiro no prazo constante do edital, qual seja, 24 (vinte e quatro) horas após deferimento. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. **IMPOSSIBILIDADE DE ARREPENDIMENTO PELO(A) ARREMATANTE** - Considerando os leilões Judiciais ofertados no site, há previsão legal para pagamento do arremate em 24h (vinte e quatro horas) após a arrematação, conforme Condições de Venda e Pagamento descritas em edital. Cumpre informar que o não pagamento do preço do bem arrematado e da comissão do Leiloeiro configurará desistência por parte do(a) arrematante, ficando este(a) obrigado(a) a pagar multa equivalente ao valor da comissão devida ao Leiloeiro de 5% (cinco por cento), mais despesas no importe de 5% (cinco por cento) do valor do arremate no prazo de até 05 (cinco) dias após o término do leilão. Poderá o Leiloeiro ou a Megaleilões emitir título de crédito para a cobrança de tais valores, encaminhando-o a protesto por falta de pagamento, se for o caso, sem prejuízo da execução prevista no artigo 39 do Decreto 21.981/32. Considera-se ainda, tal conduta totalmente desrespeitosa com os(as) demais concorrentes ou licitantes do leilão, bem como, com o(a) Vendedor(a). Por conseguinte, o cadastro do(a) arrematante inadimplente será banido no sistema, bem como, não será admitido participar de qualquer outro leilão divulgado no portal da Mega Leilões e caso sejam identificados cadastros vinculados aquele, estes serão igualmente banidos. Vale esclarecer ainda, que fraudar leilão é crime, conforme preceituado no artigo 358 do código penal. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br**. A publicação deste edital supre eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/05 e o Provimento CSM nº 1625/2009, e no que couber, o CPC e o caput do artigo 335, do CP. **RELAÇÃO DOS BENS: LOTE 01:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPB-3214, ano/modelo 2006, renavam 874117518, chassi 9ADF150366S226846. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.026,38 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 02:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3907, ano/modelo 2006, renavam 874117518, chassi 9ADF150366S231975. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.187,97 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 03:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3920, ano/modelo 2006, renavam 884734218, chassi 9ADF150366S232231. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 999,90 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 04:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3903, ano/modelo 2006, renavam 884728609, chassi 9ADF150366S232277. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.029,20 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 05:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3904, ano/modelo 2006, renavam 884621200, chassi 9ADF150366S232276. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.026,38 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 06:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3905, ano/modelo 2006, renavam 884726649, chassi 9ADF150366S232275. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.593,14 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 07:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3906, ano/modelo 2006, renavam 884716880, chassi 9ADF150366S232274. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.294,07 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 08:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG CG, placa KHP-9911, ano/modelo 2008, renavam 953476499, chassi 9ADR150388S262108. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 09:** 1 SEMI REBOQUE FACHINNI SRF CF, placa NOJ-3328, ano/modelo 2008, renavam 978554809. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 16.000,00 (dezesseis mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 10:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DBC-7432, ano/modelo 2004, renavam 834721538, chassi 9ADF150344S206482. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 14.000,00 (quatorze mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 11:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPB-3266, ano/modelo 2006, renavam 876654430, chassi 9ADF150366S226865. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.020,44 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 12:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3926, ano/modelo 2006, renavam 884698793, chassi 9ADF150366S232268. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.020,44 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 13:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3942, ano/modelo 2006, renavam 884734641, chassi 9ADF150366S232281. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.035,51 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 14:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3672, ano/modelo 2007, renavam 894016903, chassi 9ADF150367S235655. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.035,51 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 15:** 1 SEMI REBOQUE FACHINNI SRF CF, placa EJY-5347, ano/modelo 2010, renavam 198502443, chassi 94BF1543AAR012178. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.195,04 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 16:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3918, ano/modelo 2006, renavam 884735052, chassi 9A93BTCS86MCP1210. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.189,61 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 17:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3655, ano/modelo 2006, renavam 893992577, chassi 9ADF150366S232271. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.020,44 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 18:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3674, ano/modelo 2007, renavam 894019716, chassi 9ADF150367S235649. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.026,38 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 19:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3676, ano/modelo 2007, renavam 894023462, chassi 9ADF150367S235648. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.020,44 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 20:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3678, ano/modelo 2007, renavam 894044923, chassi 9ADF150367S235654. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.851,67 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 21:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3682, ano/modelo 2007, renavam 894046292, chassi 9ADF150367S235657. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.035,51 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 22:** 1 SEMI REBOQUE FACHINNI SRF CF, placa EJY-5355, ano/modelo 2010, renavam 197661068, chassi 94BF1543AAR012180. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.620,29 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 23:** 1 SEMI REBOQUE FACHINNI SRF CF, placa EJY-5405, ano/modelo 2010, renavam 197527876, chassi 94BF1543AAR012229. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.020,44 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 29.000,00 (vinte e nove mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 24:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3656, ano/modelo 2006, renavam 893995851, chassi 9ADF150366S226885. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.020,44 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 25:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DBC-7426, ano/modelo 2004, renavam 834723263, chassi 9ADF150344S206481. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.020,44 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 14.000,00 (quatorze mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 26:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3635, ano/modelo 2006, renavam 894047531, chassi 9ADF150367S235635. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.020,44 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 27:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DPC-3677, ano/modelo 2006, renavam 894026178, chassi 9ADF150367S235627. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 1.014,59 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 23.000,00 (vinte e três mil reais) para novembro de 2023**. **Observação:** Os lotes 1 a 27 estão localizados na BR 174, KM 2-RAMAL DO LUSO, MANAUS/AM. **LOTE 28:** 1 SEMI REBOQUE RANDON SR FG, placa DAJ-0452, ano/modelo 2001, renavam 757106058, chassi 9ADF150311S163175. **Valor da Avaliação deste lote: R$ 14.000,00 (quatorze mil reais) para novembro de 2023**. **LOTE 29:** 1 SEMI REBOQUE FACCHINI SRF CF, placa DBC-6871, ano/modelo 2004, renavam 820328693, chassi 94BF150334R000680. Consta no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor de R$ 875,83 (06/03/2024). **Valor da Avaliação deste lote: R$ 14.000,00 (quatorze mil reais) para novembro de 2023**. **Observação:** Os lotes 28 e 29 estão localizados na Rua Iososuke Okaue, n.º 1.273, Jardim Helian, São Paulo/SP. Foi nomeado depositário dos bens o Sr. SERGIO ANTONIO DA SILVA MACIEL. São Paulo, 19 de março de 2024. Eu, diretora/escrivã, conferi e subscrevi. **Dr. Artur Pessôa de Melo Morais** - **Juiz de Direito**.

(11) 3149-4600 www.megaleiloes.com.br

---

SATO Leilões

**EDITAL DE LEILÃO DE CHAPAS DE QUARTZITO.** Comitente vendedor: **HDI Seguros - CNPJ sob nº 29.980.158/0001-57** O leilão será realizado 1**0 de abril de 2024 às 10:00**. Local do bem: Vitória/ES. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILOES.-COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.**

---

## EDITAL DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR E INTIMAÇÃO DAS PARTES

Valero Leilões

**PRAZO:** A partir do **dia 05 de abril de 2024 às 16:00h** - Prazo de 60 dias para apresentação de propostas. **LOCAIS DE DIVULGAÇÃO: www.valeroleiloes.com.br**. Nos termos do art. 880 e seguintes do Código de Processo Civil, **FAZ SABER**, a quantos que o presente virem ou dele tiverem conhecimento que até o dia **03 de junho de 2024 às 16:00h**, estará aberto prazo para recebimento de propostas de compra do bem penhorado no processo abaixo relacionado em trâmite perante a 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba/SP. As propostas deverão ser encaminhadas ao leiloeiro oficial credenciado perante o TRT DA 15ª REGIÃO, Sr. JOSÉ VALERO SANTOS JÚNIOR, JUCESP nº 809, através do **e-mail: contato@valeroleiloes.com.br**, com cópia para **juridico@valeroleiloes.com.br**. O valor da última proposta recebida será disponibilizado no portal **www.valeroleiloes.com.br**. **PROCESSO: 0092400-48.2006.5.15.0109** - 3ª Vara do Trabalho de Sorocaba/SP. **EXEQUENTE(S):** LUCÉLIA FÁTIMA DE OLIVEIRA (CPF nº 094.511.658-60). **EXECUTADO(S):** LU BRASIL ADMINISTRAÇÃO E EMPREENDIMENTOS EIRELI (CPF nº 17.880.415/0001-08); EASYTEX EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA (CNPJ nº 00.630.972/0001-60); LF PRODUTOS TEXTEIS EIRELI (CNPJ nº 12.116.685/0001-15); INDUSTRIA E COMERCIO TEXTIL ICTC LTDA, (CNPJ nº 61.451.456/0001-62); ARNALDO CAMASMIE (CPF nº 078.343.228-34); JORGE CAMASMIE NETO, (CPF nº 246.511.548-08) e ALVARO CAMASMIE, (CPF nº 057.095.208-53). **INTERESSADO(S):** PREFEITURA DE SOROCABA (CNPJ: 46.634.044/0001-74). **DO BEM:** O terreno situado à Avenida São Paulo, lado Impar dessa arteria, designado por gleba nº 2 e encerra em seu per metro a área de 11.060,00 metros quadrados (onze mil e sessenta metros quadrados). **LOCALIZAÇÃO:** Av. São Paulo, 2055, Sorocaba-SP, CEP 18015-335. **Matrícula nº 20.772 do 1º CRI de Sorocaba/SP. AVALIAÇÃO: R$ 18.500.000,00 (setembro/2022)**. Comissão do Leiloeiro: 5% (cinco por cento). **EDITAL COMPLETO NO SITE: www.valeroleiloes.com.br**. Mais informações pelo e-mail: **contato@valeroleiloes.com.br** ou pelos telefones **(16) 99603-5264** e **(11) 98080-2050**. Sorocaba/SP, 05 de abril de 2024. **DEBORA WUST DE PROENCA - Juíza do Trabalho Titular. José Valéro Santos Júnior -** Leiloeiro Oficial - JUCESP 809.

---

SATO Leilões

## LEILÃO DE VEÍCULOS RECUPERADOS DE FINANCIAMENTO

**09 de abril de 2024 a partir das 14h – Leilão Online | Lances: www.satoleiloes.com.br**

BANCO PAN

**MARCA/MODELO:** FORD / FUSION 2008/2008 - PÁTIO: SUZANO CHEV / AGILE 1.4 MT LTZ 2013/2014 - PÁTIO: SUZANO VW / GOL SPECIAL MB 2014/2015 - PÁTIO: SUZANO VW / FOX 1.6 GII 2012/2013 - PÁTIO: SUZANO PEUGEOT / 207 HB XR 2012/2013 - PÁTIO: SUZANO CHEVROLET / AGILE LTZ 2011/2011 - PÁTIO: SUZANO VOLKSWAGEN / UP TAKE MA 2015/2016 - PÁTIO SUZANO VW / FOX 1.6 PLUS 2006/2006 - PÁTIO: SUZANO FORD / FIESTA SEDAN 1.6 FLEX 2013/2014 - PÁTIO SUZANO NISSAN / FRONTIER SEL 2008/2008 - PÁTIO SUZANO PEUGEOT / 208 ALLURE 2013/2014 - PÁTIO: SUZANO PEUGEOT / 407 SW 20A 2005/2006 - PÁTIO: SUZANO RENAULT / GRAND SCENIC 2007/2008 - PÁTIO SUZANO GEELY / GC2 GL 2014/2015 - PÁTIO: SUZANO PEUGEOT / 307 PREMUN AT 2011/2012 - PÁTIO SUZANO JAC / T6 2.0 JETFLEX 2015/2016 - PÁTIO: SUZANO CHEVROLET / COBALT 1.8 LTZ 2014/2015 - PÁTIO: SUZANO CITROEN / CITROEN C5 V6 EXCL BVA 2007/2008 - PÁTIO: SUZANO CHEVROLET / MERIVA PREMIUM 2011/2011 - PÁTIO: SUZANO RENAULT / FLUENCE DYN20A 2012/2013 - PÁTIO SUZANO FORD / FOCUS S AT 2.0 S 2014/2014 - PÁTIO SUZANO FORD / ECOSPORT TIT AT 2.0 2013/2014 - PÁTIO SUZANO GM / ASTRA GL 2002/2002 - PÁTIO: SUZANO SUCATA - CHEVROLET / CORSA SEDAN PREMIUM 2010/2011 - PÁTIO: SUZANO HYUNDAI / AZERA 3.3 V6 2010/2011 - PÁTIO: SUZANO RENAULT / CLIO EXP1016VH 2016/2016 - PÁTIO: SUZANO HONDA / CG 160 TITAN 2022/2023 - PÁTIO: SUZANO CHEVROLET / CELTA 1.0L LT 2013/2014 - PÁTIO: SUZANO FIAT / PALIO FIRE 2015/2015 - PÁTIO: SUZANO FIAT / UNO ATTRACTIVE 1.0 2018/2019 - PÁTIO: SUZANO RENAULT/ SANDERO EXP 1016 V 2014/2014 - PÁTIO SUZANO FIAT/ LINEA HLX 1.9 DUAL 2010/2010 - PÁTIO SUZANO PEUGEOT / 207 HB ACTIVE 2014/2014 - PÁTIO: ILHOTA RENAULT / MEGANE GT DYN 16 2012/2013 - PÁTIO: CURITIBA CHEVROLET / TRACKER FREERDE 2013/2014 - PÁTIO: ALVORADA HYUNDAI / HB20S 1.6 A PREM 2014/2014 - PÁTIO: MANAUS MERCEDES-BENZ / B200CG 2012/2013 - PÁTIO: MANAUS FIAT / SIENA ATTRACTIV 1.4 2013/2013 - PÁTIO MANAUS CHEVROLET / PRISMA 1.4 MT LT 2013/2013 - PÁTIO MANAUS FIAT / PALIO ATTRACTIV 1.0 2014/2015 - PÁTIO: MANAUS FORD / RANGER LTD 13P 2005/2006 - PÁTIO MANAUS VW / CROSSFOX 2008/2009 - PÁTIO MANAUS FORD / FIESTA 1.6 FLEX 2014/2014 - PÁTIO MANAUS FORD/ FIESTA FLEX 2011/2011 - PÁTIO MANAUS VOLKSWAGEN / GOL 1.0 2011/2012 - PÁTIO: MANAUS CITROEN / C3 EXCL 14 FLEX 2009/2009 - PÁTIO SUZANO CITROEN / XSARA PICASSO GXS 2007/2007 - PÁTIO SUZANO CHEVROLET / S10 ADV FD2 2017/2017 - PÁTIO: SUZANO RENAULT / LOGAN EXP 1016V 2008/2009 - PÁTIO: SUZANO GM / BLAZER ADVANTAGE 2008/2008 - PÁTIO: SUZANO VW / GOL 1.0 GIV 2008/2009 - PÁTIO: SUZANO RENAULT / LOGAN EXP 16 HP 2013/2013 - PÁTIO: SUZANO FIAT / UNO VIVACE 1.0 2013/2014 - PÁTIO: SUZANO FORD / FIESTA FLEX 2008/2008 - PÁTIO: SUZANO CHEV / SPIN 1.6L MT LT 2013/2014 - PÁTIO: SUZANO CHEVROLET / COBALT 18A LTZ 2018/2019 - PÁTIO: SUZANO VW / GOL 1.0 GIV 2009/2010 - PÁTIO: SUZANO VW / GOL 1.0 2007/2008 - PÁTIO: SUZANO HONDA / CG 160 TITAN 2022/2023 - PÁTIO: SUZANO JTZ / DK 160 2023/2024 - PÁTIO: SUZANO HONDA / CG 160 FAN 2018/2019 - PÁTIO: SUZANO FORD / ECOSPORT XLT 2.0 FLEX 2010/2011 - PÁTIO: SUZANO FIAT / SIENA FIRE FLEX 2008/2009 - PÁTIO: SUZANO FIAT / PUNTO ELX 1.4 2009/2010 - PÁTIO: SUZANO GM / CLASSIC SPIRIT 2008/2009 - PÁTIO: SUZANO RENAULT / CLIO EXP 1016 VH 2013/2014 - PÁTIO: SUZANO FIAT / PALIO ATTRACT 1.0 2012/2013 - PÁTIO: SUZANO RENAULT / LOGAN EXP 16 HP 2013/2013 - PÁTIO: SUZANO FIAT / PALIO ELX FLEX 2006/2006 - PÁTIO: SUZANO FIAT / PALIO ELX FLEX 2009/2010 - PÁTIO: SUZANO FIAT / WEEK ELX FLEX 2008/2009 - PÁTIO: SUZANO FORD / KA SE 1.0 HÁ 2014/2015 - PÁTIO: SUZANO FORD / KA SE 1.0 HÁ C 2018/2019 - PÁTIO: SUZANO FORD / FIESTA HÁ 1.6L SE 2013/2014 - PÁTIO: SUZANO CHEVROLET / ONIX 1.0 MT LT 2015/2016 - PÁTIO: SUZANO VW / FOX 1.0 GII 2010/2010 - PÁTIO: SUZANO VW / UP TAKE MA 2014/2015 - PÁTIO: SUZANO VW / VOYAGE 1.0 2009/2010 - PÁTIO: SUZANO RENAULT / SANDERO EXPR 10 2016/2017 - PÁTIO: SUZANO FIAT / UNO MILLE WAY ECON 2008/2009 - PÁTIO: RIO DE JANEIRO VW / VOYAGE TL MA S 2014/2015 - PÁTIO: MANAUS HONDA / BIZ 125 2023/2023 - PÁTIO: GOIANIA/GO FORD / KA SE 1.0 HA C 2018/2019 - PÁTIO: MANAUS VW / GOL 1.0 GIV 2012/2013 - PÁTIO: ALVORADA VW / GOL 1.0 2006/2007 - PÁTIO: SUZANO HYUNDAI / SANTA FE V6 2007/2008 - PÁTIO: SUZANO FIAT / UNO MILLE WAY ECON 2012/2013 - PÁTIO: SUZANO PEUGEOT / 206SW 16 FE FXA 2007/2008 - PÁTIO SUZANO PEUGEOT / 307 SD 20S A FL 2007/2008 - PÁTIO SUZANO VOLKSWAGEN / GOL 1.0 GIV 2013/2013 - PÁTIO: SUZANO FIAT / SIENA EL 1.0 FLEX - ANO/MOD.: 2014/2015 - PÁTIO: SUZANO FIAT / PALIO FIRE ECONOMY 2013/2014 - PÁTIO: CURITIBA FIAT / STRADA WORKING 2015/2016 - PÁTIO: MARABÁ/PA SUCATA - VW / NOVO GOL 1.0 2013/2013 - PÁTIO: SUZANO.

**Visitação para inspeção visual dos bens no endereço: Rodovia Índio Tibiriçá, 14.650 – Suzano/SP, Pátio Manaus, Pátio Alvorada, Pátio Goiania, Pátio Porto Velho, Pátio Candeias, Pátio Betim, Pátio Imperatriz, Pátio São Luis, Pátio Caucaia, Pátio Paulista, Pátio Ilhota. Para mais informações (11) 4223-4343.**

**CHASSI COM DIREITO À DOCUMENTAÇÃO:** 3FAHP08Z28R259060 8AGCN48X0ER147658 9BWAA45U0FP549482 9BWAB45Z3D4124166 8AD2MKFWXDG053162 8AGCN48X0BR280109 9BWAG4127GT504681 9BWKB05Z064209014 9BFZF54P0E8078268 MNTVCUD4086004445 936CLYFYYEB010524 VF36ERFN26L006008 VF1JM2NBA8D159820 9V67112S8FM000327 8AD3CRFJNCG039066 LJ12GKS60G4703498 9BGJC69Z0FB118669 VF7RCXFUU8L500989 9BGXM75Z0BC197375 8A1LZBW2TDL293635 8AFSZZFFCEJ214261 9BFZB55H1E8848450 9BGTT69V02B206430 9BGXM19P0BC106533 KMHFC41DBBA539692 8A1BB8215GL384645 9C2KC2210PR039392 9BGRP48F0EG107460 9BD17102ZF7540178 9BD195A4ZK0853929 93YBSR7RHEJ265549 9BD110585A1529277 9362MKFWXEB061008 93YKM263HDJ306700 3GNCJ8CW1EL121971 9BHBH41DBEP267787 WDDMH4DW2DJ121814 9BD197132D3071773 9BGKS69L0DG339099 9BD196271F2236763 8AFER13P86J471786 9BWAB05Z094046302 9BFZF55P6E8091783 9BFZF55A4B8168965 9BWAA05U0CP048371 935FCKFVY9B535734 935CHRFN07B533203 9BG148TA0HC450928 93YLSR1RH9J181005 9BG116GU08C438729 9BWAA05W19T135519 93YLSR76HDJ735430 9BD195152E0482462 9BFZF10A588280604 9BGJB75Z0EB129344 9BGJC6920KB133204 9BWAA05W8AP015116 9BWCA05WX8T030436 9C2KC2210PR005074 99KPCKBCJRM202117 9C2KC2200KR101489 9BFZE55H7B8610041 9BD17206G93476716 9BD118121A1096014 9BGSN19909B224788 8A1BB8215EL584942 8AP196271D4000428 93YLSR76HDJ732037 9BD17140A62710143 9BD17140LA5560685 9BD17301M94233413 9BFZH55L3F8163810 9BFZH55L3K8240962 9BFZD55P3EB665409 9BGKR48G0GG186080 9BWAA05Z8A4135722 9BWAG412XFT543425 9BWDA05U9AT111601 93Y5SRF84HJ593386 9BD15844A96210939 9BWDA45U1FT063963 9C2JC4830PR048172 9BFZH55LXK8272145 9BWAA05W7DP068474 9BWCA05W87P051986 KMHSH81DP8U240438 9BD15844AD6725444 9362EN6A38B003917 8AD3DRFJ28G046752 9BWAA05WXDP117778 8AP372110F6090522 9BD17164LE5878362 9BD57834UG7983388 9BWAA05U7DT289501.

**Infs. (11) 4223-4343 – www.satoleiloes.com.br | Antonio Hissao Sato Jr. - Leiloeiro Oficial – JUCESP 690**

---

## EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PARA CONHECIMENTO DAS PARTES E EVENTUAIS INTERESSADOS

DH Leilões

**2ª Vara Cível do Foro Regional I - Santana/SP.**

**PROCESSO nº 1026873-95.2015.8.26.0001**. Ação de Execução. EXEQUENTE: **SILVANA MARGARETE RODRIGUES (CPF nº 944.190.894-34);** EXECUTADOS: **PAULA MENDONÇA BERNARDES DA SILVA (CPF nº 315.717.058-99); IVONE MENDONÇA BERNARDES DA SILVA (CPF nº 301.289.609-06; FRANCISCO BERNARDES DA SILVA (CPF nº 037.857.108-79).** INTERESSADOS: **PREFEITURA MUNICIPAL MOGI GUAÇU (CNPJ nº 45.301.264.0001/13); G F L ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS (CNPJ nº 11.117.548/0001-32)**. Leiloeiro Oficial: DANIEL HAMOUI - JUCESP 1105. Portal DH LEILÕES: **www.dhleiloes.com.br**. DATAS: **1ª PRAÇA: 15/04/2024 às 12h00 e encerramento 18/04/2024, às 12h00 min**. **2ª PRAÇA: 18/04/2024, às 12h01min e encerramento 08/05/2024, às 14h00min (Lance mínimo: 60% (sessenta por cento). DESCRIÇÃO DO BEM:** Um prédio residencial, situado na Rua Amparo, sob nº 134, de tijolos, coberto de telhas, com seis cômodos internos e uma área de serviço anexa, existindo, ainda, nos fundos, uma edícula com três cômodos, um WC e uma área de serviço, e seu respectivo terreno compreendendo o lote nº 4 da quadra "B", do loteamento denominado "Vila São Carlos", com a área de 270,00 ms², medindo 10,00 metros de frente para a citada Rua Amparo; igual medida nos fundos, onde confronta com quem de direito; por 27,00 metros de ambos os lados, da frente aos fundos, confrontando do lado direito de quem do terreno olha para a rua, com os lotes nºs 1, 2 e 3 e do lado esquerdo com o lote nº 5. MATRÍCULA nº 17.997 do CRI de Mogi Guaçú/SP. **AVALIAÇÃO: R$ 538.920,60 (novembro/2023); AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ FEV./2024: R$ 545.518,40. COMISSÃO DO LEILOEIRO** - 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação. **DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS:** Pessoalmente, perante este Ofício, onde tramita a presente ação ou pelo endereço eletrônico **juridico@dhleiloes.com.br**. **EDITAL NA ÍNTEGRA DISPONÍVEL NO SITE: www.dhleiloes.com.br**.

---

www.loopleiloes.com.br

ERRATA LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI
REALIZADO DIA 02/12/2021 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
11 4723-7980 | 11 94031-8091 | sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Brás Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI
DIA 09/04/2024 às 11h

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
11 4723-7980 | 11 94031-8091 | sac@loopleiloes.com.br
Av. Almerinda Villela Ferreira,1 - Vila Brás Cubas MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775-385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

SATO Leilões

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SÍTIO FORTALEZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** – CNPJ nº 12.243.249/0001-07, venderá em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Um terreno constituído pelo lote 12, quadra 09, do loteamento Jardim Nazaré 2, Guarulhos-SP, com área de 235,06m². **Matrícula nº 156.464 – 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarulhos-SP. 1º LEILÃO 25/04/2024 às 10:00 - VALOR: R$ 299.820,59. 2º LEILÃO 26/04/2024 às 10:00 - VALOR: R$ 470.691,09.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 16/01/2024. O FIDUCIANTE:** ARIEL EDSON RIOS CALLIZAYA – CPF 457.432.608-50 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

---

SATO Leilões

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SÍTIO FORTALEZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** – CNPJ nº 12.243.249/0001-07, venderá em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL: Um terreno constituído pelo lote 22, quadra 31, do loteamento Jardim Nazaré 2, Guarulhos-SP, com área de 140m². **Matrícula nº 157.006 – 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarulhos-SP. 1º LEILÃO 25/04/2024 às 11:00 - VALOR: R$ 171.482,97. 2º LEILÃO 26/04/2024 às 11:00 - VALOR: R$ 293.335,84.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 01/12/2023. Os FIDUCIANTES:** LEONOR MARIOTO ANDRADE VILACA – CPF 067.111.518-95 e ALFREDO APARECIDO VILACA – CPF 986.663.398-53 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

---

hisa LEILÕES | HANBAI

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL | **QUARTA TECH.** O leilão será realizado **10 de Abril de 2024 às 14:00**, no site www.hisaleiloes.com.br. Leiloeira Oficial: Tatiana Hisa Sato – Jucesp 817. **EDITAL COMPLETO E CONDIÇOES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTE LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.HISALEILOES.COM.BR.**

**Anuncie:**
comercial@gazetasp.com.br

**LEILÕES ONLINE:**

**•19/04/2024, a partir das 15h00 - BRENTWOOD (QUEIMA DE ESTOQUE LOJA DE MÓVEIS)**. **•19/04/2024, a partir das 16h00 - ONS** - Itens de Informáica - TVs, Notebooks, Impressoras, Servidores, Switchs, Racks, Etc. **•22/04/2024, a partir das 09h30 - DOTZ** - Desativação Escritório - Bens para Escritório - No Break, Televisores, Impressora, Móveis, Etc. **•22/04/2024, a partir das 16h00 - IDEA!ZARVOS** - Bens de Apros Decorados - Móveis e Utensílios. **•24/04/2024, a partir das 16h00 - VISCONDE INCORPORADORA** - Bens de Aptos Decorados - Móveis, Eletros e Utensílios. **•26/04/2024, a partir das 14h00 - TCT BRASIL** - Componentes Eletrônicos.

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Alessandra Cavalcanti Antunes - JUCESP 1405.

**MAIS INFORMAÇÕES: (11) 3003.0677**
**www.KWARA.com.br**

---

## 2ª Vara Cível do Foro Regional de Santana, Comarca de São Paulo - SP

**EDITAL DE 1° e 2° Leilão** e de intimação da executada C**ONSTRUTORA VARCA SCATENA LTDA,** inscrita no CNPJ n° 47.232.970/0001-86, na pessoa de seu representante legal, da **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO**, e demais interessados. A Dra. **DANIELA CLAUDIA HERRERA XIMENES**, MMª. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Santana, Comarca de São Paulo - SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1° e 2° Leilão de bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **AÇÃO DE EXECUÇÃO** ajuizada por **CONDOMINIO EDIFICIO RELIQUIA**, inscrito no CNPJ n° 05.752.356/0001-03 em face de **CONSTRUTORA VARCA SCATENA LTDA - processo nº 1031723-90.2018.8.26.0001**, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo por **MEIO ELETRÔNICO**, conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Tiago Clemente Sampaio, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – **JUCESP** sob o n° 1089, através do Portal **www.multipliqueleiloes.com.br**, o 1º Leilão terá início no dia **15/04/2024** às 14h00, e se encerrará dia **18/04/2024** às 14h00, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2° Leilão, que terá início no dia **18/04/2024** às 14h01, e se encerrará no dia **09/05/2024** às 14h00, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **RELAÇÃO DO BEM -** Apartamento n° 43-A, localizado no 4° andar do Edifício Relíquia, situado na Rua Relíquia, n° 758, no 23° Subdistrito - Casa Verde, contendo a área privativa de 54,275m² e área comum (inclui garagem) de 43,467m², com a área total de 97,742m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 2,370149% no terreno condominial e nas demais partes comuns, com direito a uma vaga de garagem ou no subsolo ou no térreo, para estacionamento de um único veículo de passeio, de forma indeterminada. O edifício está construído no terreno da matrícula 83.835, deste Registro, e a sua convenção de condomínio acha-se registrada sob o n° 10.439, no livro 3 desta Serventia. Contribuinte n° 306.068.0163-1, objeto da matrícula n°136.796 do 8° Cartório de Registro de Imóveis da Capital/SP. **Valor da Avaliação: R$ 316.000,00 (junho/2020). Valor da Avaliação atualizado até fevereiro de 2024: R$ 405.318,41 (quatrocentos e cinco mil, trezentos e dezoito reais e quarenta e um centavos)** - que será atualizado até a data do início da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. **DEBITOS DE IPTU:** Débitos fiscais (IPTU e taxas) que já constam em Dívida Ativa, referentes a Exercícios Anteriores: R$ 5.496,62 até 04.03.2024. Constam débitos fiscais (IPTU e taxas) referentes ao Exercício Atual: R$ 164,46 até 04.03.2024. Débitos fiscais (IPTU e taxas) referentes a Exercício de 2023: R$ 2.024,31 até 04.03.2024. **CRÉDITO EXECUTADO:** Débitos desta ação no valor de R$ 80.629,63 em janeiro de 2024. **CONDIÇÕES DE VENDA E INFORMAÇÃO** - Edital completo com forma de pagamento, comissão do leiloeiro, ônus sobre o bem e demais condições no site **www.multipliqueleiloes.com.br**. **FALE CONOSCO**: Eventuais dúvidas poderão ser esclarecidas no escritório do Leiloeiro Oficial, na Av. Das Nações Unidas, 18801 – Conj. 705 - Santo Amaro - São Paulo/SP ou pelos nossos canais de atendimento: **11 5521-2717**, **contato@multipliqueleiloes.com.br**. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, 04 de março de 2024. **Daniela Claudia Herrera Ximenes - Juíza de Direito.**

**Tel: 11 5521.2717 / 5521.2562 - multipliqueleilões.com.br**

---

SATO Leilões

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES – ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75 – Fundação – São Caetano do Sul – SP e online no site www.satoleiloes.com.br. **TATIANA HISA SATO**, Leiloeira Oficial – mat. Jucesp nº 817, autorizada por **SÍTIO FORTALEZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA** – CNPJ nº 12.243.249/0001-07, venderá em 1º e 2º Público Leilão Extrajudicial – art.26, 27 e § da Lei Fed. Nº 9.514/97 e suas alterações, o **IMÓVEL:** Um terreno constituído pelo lote 10, quadra 06, do loteamento Jardim Nazaré 2, Guarulhos-SP, com área de 161,10m². **Matrícula nº 156.382 – 2º Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Guarulhos-SP. 1º LEILÃO 25/04/2024 às 10:30 - VALOR: R$ 211.958,67. 2º LEILÃO 26/04/2024 às 10:30 - VALOR: R$ 320.054,83.** Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão da leiloeira; emissão de matrícula, certidões (inclusive das Credoras) para lavratura e registro da escritura; ITBI e despesas com escritura/registro; despesas a partir da data da arrematação; desocupação do imóvel. Venda ad corpus. **Consolidação da Propriedade em 01/12/2023. O FIDUCIANTE:** JOSÉ ALCIDES NEVES – CPF 010.971.498-97 – comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal da Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, ficam os devedores fiduciantes intimados por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

---

Ten Leilão

Edital de 1º e 2º LEILÃO de Direitos sobre Domínio Útil por Aforamento à União de Bem Imóvel e de intimação do(s) executado(s): DIAS HOLDING PATRIMONIAL LTDA (CNPJ 26.753.461/0001-29), e ainda de UNIÃO FEDERAL através do MINISTÉRIO DA FAZENDA (CNPJ 00.394.460/0216-53), representada pela SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO EM SP - SPU/SP (CNPJ 00.489.828/0031-70), ANDROMEDA ALPHAVILLE SPE EMPREENDIMENTOS LTDA (CNPJ 08.405.396/0001-69), ATRIA ALPHAVILLE (CNPJ 38.425.822/0001-97), e demais interessados, na Execução de Título Extrajudicial nº 1009452-75.2021.8.26.0068, movida por ANTONIO RAIMUNDO DOS SANTOS (CPF 174.509.528-40). A Dra. **Daniela Nudeliman Guiguet Leal**, MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Barueri-SP, FAZ SABER que o Leiloeiro Público Oficial Roberto Mauro, JUCESP nº 456, através da gestora-online de leilões **Ten Leilão** - www.tenleilao.com.br, levará a público Leilão Judicial Eletrônico, ou seja, a público pregão de venda e arrematação, pelo maior lance, os Direitos sobre Domínio Útil por Aforamento à União de Bem Imóvel a seguir: **Lote único**: Direitos sobre Domínio Útil por Aforamento à União do **APTO nº 102**, integrante do empreendimento "ATRIA ALPHAVILLE", situado na Av. Andrômeda, nº 206 e Av. Alphaville s/nº, Alphaville, Barueri, com área privativa de 228,000m², depósito e direito de uso de 2 vagas livres e 2 vagas sucessivas indeterminadas na garagem, objeto e descrito na **matrícula 212.264**, do RI de Barueri-SP. **Localização:** Av. Andrômeda, nº 206, apto nº 102, Ed. Atria, Alphaville, Barueri-SP, Cep 06473-000 **Avaliação:** R$ 1.935.000,00, em junho de 2022, e que será atualizado à data do leilão. **Das datas do(s) leilão(ões) judicial(is) e do valor de venda do bem:** O leilão será realizado por meio eletrônico, através da gestora **Ten Leilão** - www.tenleilao.com.br, o **1º LEILÃO** terá início no dia **05 de junho de 2024**, às **08h00**, e término em **05 de junho de 2024**, às **17h00**, oportunidade em que somente aceitos lances iguais ou superiores ao da avaliação; não havendo licitantes na primeira apregoação, seguir-se-á, sem interrupção, o **2º LEILÃO**, que se iniciará no dia **05 de junho de 2024**, às **17h01**, e se encerrará em **30 de julho de 2024**, às **14h00**, ocasião em que não serão aceitos lances inferiores ao preço considerado vil, neste ato em 50% da última avaliação atualizada, ou 80%, caso se trate de bem de incapaz atualizado. **Da comissão:** O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% sobre o preço da arrematação, que não está inclusa no lance. O edital ora publicado é a versão sintetizada, sendo que versão completa e integral do presente Edital, que deve ser observada, se encontra disponível e publicada no site da gestora Ten Leilão - www.tenleilao.com.br -, e nos autos do processo, cabendo aos interessados consultá-la, não podendo alegar desconhecimento. Barueri, 18 de março de 2024. Dra. **Daniela Nudeliman Guiguet Leal**, MM. Juíza de Direito.

---

Ten Leilão

Edital de 1º e 2º LEILÃO de bem imóvel e de intimação do(s) executado(s): TATIANE SANDRI EICKOFF (CPF 038.860.673-86) e MARCELLO VITOR SANDRI EICKOFF (CPF 612.456.003-89), e seus cônjuges, se casados forem, BANCO SAFRA S/A (CNPJ 58.160.789/0001-28) e demais interessados, na Execução de Título Extrajudicial n° 1065236-38.2021.8.26.0100, movida por YARA BRASIL FERTILIZANTES S.A. (CNPJ 92.660.604/0001-82). O Dr. **Fabio de Souza Pimenta**, MM. Juiz de Direito da 32° Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo-SP, na forma da lei, etc., FAZ SABER que o(s) **Leiloeiro(s) Público(s) Oficial(is) Roberto Mauro**, inscrito na **JUCESP** sob nº **456**, e Giovanna Tavares Martins Kerry, JUCESP nº 1324, através da gestora-online de leilões **Ten Leilão** - www.tenleilao.com.br, levará(ão) a público Leilão Judicial Eletrônico o bem imóvel: **Lote único**. Imóvel rural denominado "FAZENDA AURORA IV", localizado na Data Sonhém, município e Comarca de Loreto-MA, com 556,4729 hectares, perímetro: 11.292,31m, objeto e descrito na **matrícula n° 2180**, do RI de Loreto-MA. **Avaliação:** R$ 1.112.940,00, em dezembro de 2023. **Das datas do(s) leilão(ões) judicial(is) e do valor de venda do bem:** O leilão será realizado por meio eletrônico, através da gestora **Ten Leilão** - www.tenleilao.com.br, o **1º LEILÃO** terá início no dia **07 de maio de 2024**, às 14h00, e término em **07 de junho de 2024**, às 14h00, oportunidade em que somente aceitos lances iguais ou superiores ao da avaliação; não havendo licitantes, seguir-se-á, sem interrupção, o **2º LEILÃO**, que se iniciará no dia **07 de junho de 2024**, às 14h01, e se encerrará em **16 de julho de 2024**, às 14h00, ocasião em que não serão aceitos lances inferiores a 50% do valor da avaliação do bem atualizado. **Da comissão**: O arrematante deverá pagar ao(s) Leiloeiro(s), a título de comissão, o valor correspondente a 5% sobre o preço da arrematação, que não está inclusa no lance. O edital ora publicado é a versão sintetizada, sendo que versão completa e integral do presente Edital, que deve ser observada, se encontra disponível e publicada no site da gestora Ten Leilão - www.tenleilao.com.br -, e nos autos do processo, cabendo aos interessados consultá-la, não podendo alegar desconhecimento. São Paulo, 25 de março de 2024. **Fabio de Souza Pimenta**, MM. Juiz de Direito.

---

www.loopleiloes.com.br

ERRATA LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - REALIZADO DIA 02/12/2021 às 11h

146574 - 230596 - 169698 - 627090 - 212766 - 355882 - 355929 - 500181 - 112691 - 690272 - 076536 - 008968 346338 - 355948 - 355905
176077 - 040751 - 202071 - 862659 - 851305 - 440274 - 122013 - 961711 - 010893 144441 - 490577 - 924416 - 077733 - 047131 275033
054752 - 042106 - 003271 - 041573 - 115062 - 405252 090660 - 492381 - 633404 - 486007 - 362761 - 058480 - 238165 - 501566 008350
424592 - 008902 - 773958 078774 - 020670 - 101796 - 203570 - 420242 - 792066 - 503047 - 088763 - 043923 - 509075 - 004286 - 091791
049313 - 043689 - 024136 - 123825 - 001483 - 538871 - 638963 - 254499 - 923971 - 704648 - 256001 - 010622 557107 148097 - 197613
523230 - 014825 - 004974 - 233049 - 815107 - 532487 - 209064 - 025106 - 002294 032229 - 843314 - 139068 - 401531 - 028385 - 255777
037151 - 130736 - 281578 - 004338 - 012461 - 166672 008553 - 906466 - 166924 - 290773 - 091503 - 032272 503246 - 147851 - 017660
000619 - 752505 - 268649 002451 - 022352 - 951377 - 100522 - 054303 - 108428 - 091060 - 032174 - 684336 - 268554 - 136087 - 042655
025838 - 014944 - 106876 - 184250 - 655695 - 015020 - 003328 - 567888 - 057189 - 006410 - 203537 123891 124775 - 100238 - 102761
053853 - 026784 - 469591 - 032719 - 694657 - 400444 - 045711 - 505394 - 311456 103174 - 500113 - 867902 - 053985 - 502103 - 116405
360410 - 501471 - 197128 - 140587 - 116516

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
11 4723-7980 | 11 94031-8091 | sac@loopleiloes.com.br
AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA,1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775- 385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

www.loopleiloes.com.br

LEILÃO PRESENCIAL E ONLINE MOGI - DIA 09/04/2024 às 09h

199978 - 115166 - 226360 - 013746 - 097219 - 024169 - 000070 - 898077 - 005467 - 096626 - 009402 - 376639 - 366051
212812 - 247660 - 247664 - 066097 - 852945 - 030605 - D17903 - 002846 - 510212 - 651057 - 141491 - 117959 - 149571
250847 - 092957 - 201655 - B15676 - 162285 - 556228 - 103091 - 051025 - 488904 - 239092 - 115110 - 110196 - 504248
054612 - 217167 - 558954 - 301917 - 519620 - 199540 - 105543 - 228448 - 530286 017848 - 024593 - 507889 - 152971
518675 - 866355 - 265591 - 172168 - 045545 - 169025 - 187034 - 071554 - 030354 - 514770 - 270891 - 086049 - 503818
022496 - 145650 - 180538 - 003052 - 172976 - 017572 - 344768 - 622030 - 292174 - 195903 - 690624 - 378872 - 028094
045798 - 079462 - 630101 - 200748 - 009629 - 897414 - 016639 - 849288 - 030603 - 224091 - 184998 - 105137 - 142696
044847 - 062794 - 581496 - 060745 - 913754 047983 - 276112 - 272483 - 523987 - 112528 - 578371 - 112523 - 103060
479843 - 215063 - M01326 - 533659 - 023291 - 021110 - 023237 - 452328 - 079715 - 447779 - 066766 - 568999 - 405971
087087 - 015343 - 863039 - 008891 - 232124 - 405194 - 325834 - 246617

ENTRE EM CONTATO PARA MAIORES INFORMAÇÕES
11 4723-7980 | 11 94031-8091 | sac@loopleiloes.com.br
AV. ALMERINDA VILLELA FERREIRA,1 - VL BRÁS CUBA - MOGI DAS CRUZES/SP - CEP 08775- 385
LEILOEIRO OFICIAL: Paulo Eduardo Lopes Rodrigues de Souza/Jucesp 868

---

**Publique em jornal de grande circulação.**

**Ligue já:**
**11. 3729-6600**

DocuSigned by
GAZETA DE S.PAULO
Assinado por: JORNAL GAZETA SP LTDA:04735364000170
CPF: 29513948889
Data/Hora da Assinatura: 08/04/2024 22:11:48 BRT
O: ICP-Brasil, OU: Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB
L: Sao Paulo, S: SP, C: BR
Emissor: AC SERASA RFB v5
ICP Brasil
5146939EFE414F8...

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura da Chaves Públicas Brasileira- ICP-Brasil.

Esta página faz parte da edição impressa produzida pela Gazeta de S.Paulo com circulação em bancas de jornais e assinantes.
**AUTENTICIDADE DA PÁGINA.** A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo site *https://flip.gazetasp.com.br*