



PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO

VARA DO TRABALHO DE SÃO SEBASTIÃO/SP

Fls.: 143

Processo 1745-22.2010

Exeqüente Leandro dos Santos Queiroz

Executada Osli Rosa Construção Me

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE DIREITOS POSSESSÓRIOS SOBRE IMÓVEL

Aos dois dias do mês de junho do ano de dois mil e catorze, eu, oficial de justiça avaliador, abaixo assinado e identificado, em cumprimento à ordem judicial expedida às fls 272, nos autos supra, procedi à penhora da fração ideal de 50% dos direitos possessórios dos imóveis a que faz jus o executado Osli Rosa, a seguir descritos:

Um terreno localizado na Rua Maria das Dores Rocha Peres, 90, Barra Velha, Ilhabela/SP, com área de 410m², sem construção. Cadastro municipal: 0291.0090.0010, o qual avalio em sua totalidade em R\$ 123.000,00, sendo R\$ 61.500,00, a fração ideal de 50% do executado.

O imóvel localizado na Rua Maria das Dores Rocha Peres, 80, Barra Velha, Ilhabela, contendo 410m² de terreno e 230,86m² de área construída. Conforme auto de constatação, compreende o imóvel utilizado pelo executado e a casa que reside sua cônjuge e o filho do casal. Cadastro municipal: 0291.0080.0010. Avalio integralmente o imóvel em R\$ 350.000,00, sendo R\$ 175.000,00, a fração ideal de 50% do executado.

Um imóvel localizado na Rua Dimas Beraldo da Silva, 226, Barra Velha, Ilhabela/SP, com 245m² de terreno. No local está localizada uma área de lazer, contendo piscina e varanda da casa onde reside a cônjuge do executado. Cadastro municipal: 0326.0226.0010. Avalio o imóvel em R\$ 100.000,00, sendo R\$ 50.000,00, a fração ideal de 50% do executado.

[AUTO-ATENDIMENTO] [HORA MARCADA] [SELF-SERVICE] [PROTOCOLO FÁCIL] [INFORMAÇÕES POR TELEFONE]
g:\vtsebastiao\1\ofj\sergio\1745-10 auto penh aval imovel osli rosa.doc
r Ver Mario Olegário Leite 55 11600-000 São Sebastião/SP 12.3892-5652 www.trt15.gov.br/justicasmtrabalho impresso em 2-jun-14 16:00 - p1de3



Assinado eletronicamente por: ELAINE DA ROSA - 19/09/2018 19:33:28 - 4ba1fe5

<https://pje.trt15.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=1809191933004860000093146207>

Número do processo: 0001745-52.2010.5.15.0121

ID. 4ba1fe5 - Pág. 1

Número do documento: 1809191933004860000093146207



PODER JUDICIÁRIO - JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SÃO SEBASTIÃO/SP

Total da Penhora: R\$ 286.500,00 (duzentos e oitenta e seis mil e quinhentos reais).

SMB Braga
SÉRGIO MATOS BRAGA
Oficial de Justiça Federal Avaliador.

