

# Economia

## EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL

**1º LEILÃO: 25/10/2024 às 15:00 (horário de Brasília) | 2º LEILÃO: 04/11/2024 às 15:01 (horário de Brasília)**

Ana Claudia Camargo de Oliveira, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 1129, com escritório na Avenida Andrômeda, 885, salas 1401 e 1402, Edifício Juscesp, Alphaville, Barueri, São Paulo, CEP 06473-000, faz saber a todos quanto o presente Edital virem ou dele conhecimento tiver, que levará a Público Leilão de modo On-line Extrajudicial, nos termos da forma da Lei n. 9.514, de 20 de novembro de 1997, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela Superliga Home Equity Fundo de Investimento em Direitos Creditórios, inscrita no CNPJ/MF sob nº 32.969.565/0001-78, nos termos do Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, na forma do art. 38, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, firmado com os devedores fiduciários Cesar Rubens Caetano da Fonseca Silva, CPF/MF sob nº 218.037.888-28 e Ana Paula Presczne Cactano, CPF/MF sob nº 327.991.808-17 em Primeiro Leilão: 25/10/2024 às 15:00 (horário de Brasília), oportunidade em que o bem será vendido pelo valor lance mínimo igual ou superior de R\$ 678.600,00 (seiscentos e setenta e oito mil e seiscentos reais) correspondente ao valor de avaliação em 08/2022, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção para o Segundo Leilão: em 04/11/2024 às 15:01 (horário de Brasília), com encerramento em 19/11/2024 às 15:00 (horário de Brasília), e lance mínimo de R\$ 447.654,61 (quatrocentos e setenta e sete mil, seiscentos e cinquenta e quatro reais e sessenta e centavos) (valores sujeitos a atualizações, conforme disposições contratuais), imóvel constituído por: "Casa n.º 02, Tipo A, integrante do Condomínio Residencial Green Village, situado na Estrada Municipal do Mirim nº 300, implantado em uma Gleba de terra designada como Gleba A-II, desmembrada do Sítio São Miguel, neste município e comarca de Indaítuba, constituída das seguintes dependências e áreas: Dependências: Pavimento Térreo: hall de entrada, lavabo, home office, escada de acesso ao pavimento superior, bar, sala de estar/jantar, copa/cozinha, área de serviço, w.c. e área de serviço descoberta externamente, contêm na frente da casa, 02 vagas descobertas de garagem e áreas ajardinadas; e Pavimento Superior, com acesso através da escada do pavimento térreo contêm, hall, suite com closet, banheiro e terraço, 02 dormitórios e banheiro e com acesso através de alçapão, contêm caixa d'água e a cobertura da edificação com telhado (telha de cerâmica). Das áreas de construção: Área privativa coberta edificada de 102,21m², mais a área real privativa descoberta edificada de jardim e quintal de 109,17m² (inclusive 02 vagas de garagem), totalizando a área real privativa edificada de 211,38m²; a área real comum edificada coberta de 1,62m², mais a área real comum edificada descoberta de 144,73m², totalizando a área real comum edificada de 146,35m²; perfazendo a área real total edificada de 357,73m², correspondendo-lhe uma fração ideal de áreas construídas de 0,0148533. Das áreas de ocupação do terreno: corresponde uma área privativa de projeção no terreno da parte construída térrea de 50,73m²; mais a área privativa descoberta no redor da casa de 109,17m²; perfazendo uma área total de terreno de 159,90m², a qual somada à área comum de 146,73m² no todo do terreno, encerra a área total de terreno no condomínio, uma fração ideal de 308,6591m² ou 0,0150957. Essa CASA localiza-se na lateral direita, no sentido de quem da Estrada Municipal do Mirim olhar para o condomínio, e, confronta pela frente com a via de circulação de acesso à mesma; pelo lado esquerdo com o muro divisorio entre esta e a casa nº 03A; pelo lado direito com o muro divisorio entre esta e a casa nº 01A; e pelos fundos com o muro divisorio de fundos entre esta e a área do condomínio; e se assenta em um terreno que mede 8,20 metros de frente, igual medida nos fundos; por 19,50 metros da frente aos fundos de ambos os lados, encerrando uma área total de 159,90 metros quadrados, assim descrito na Matrícula nº 62186 do Cartório de Registro de Imóveis de Indaítuba/SP." Imóvel ocupado. Venda em caráter *ad corpus*, ou seja, no estado de conservação em que se encontra. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar no portal [www.atrioleiloes.com.br](http://www.atrioleiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Pagamento à vista. Comissão devida à leiloeira: 5% (cinco por cento) do valor da arrematação. Observação: gravames e demais ônus e condições, veja a íntegra deste edital no site [www.atrioleiloes.com.br](http://www.atrioleiloes.com.br). Informações pelo telefone (11) 97363-9856 ou e-mail [contato@atrioleiloes.com.br](mailto:contato@atrioleiloes.com.br).

**WWW.ATRIOLEILUES.COM.BR**

## EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

**1º LEILÃO: 28/10/2024 às 15:00 (horário de Brasília) | 2º LEILÃO: 08/11/2024 às 15:01 (Horário de Brasília)**

Ana Claudia Camargo de Oliveira, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 1129, com escritório na Avenida Andrômeda, 885, salas 1401 e 1402, Edifício Brascan, Alphaville, Barueri, São Paulo, CEP 06473-000, faz saber a todos quanto o presente Edital virem ou dele conhecimento tiver, que levará a Público Leilão de modo On-line Extrajudicial, nos termos da forma da Lei n. 9.514, de 20 de novembro de 1997, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela Virgo Companhia de Securitização, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.769.451/0001-08, nos termos do Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, na forma do art. 38, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, firmado com a devedora fiduciária Camilla Angelica de Paula Ramos, CPF/MF sob nº 218.240.878-96 em Primeiro Leilão: 28/10/2024 às 15:00 (horário de Brasília), oportunidade em que o bem será vendido pelo valor lance mínimo igual ou superior de R\$ 357.212,04 (trezentos e cinquenta e sete mil, duzentos e doze reais e quatro centavos) correspondente ao valor de avaliação em 01/2022, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção para o Segundo Leilão: em 08/11/2024 às 15:01 (horário de Brasília), com encerramento em 25/11/2024 às 15:00 (horário de Brasília), e lance mínimo de R\$ 176.957,25 (cento e setenta e seis mil, novecentos e cinquenta e sete reais e vinte e cinco centavos) (valores sujeitos a atualizações, conforme disposições contratuais), imóvel constituído por: "Casa localizada no Jardim do Sol em Sorocaba/SP, assim descrito na Matrícula nº 96.356 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Sorocaba/SP: O lote de terreno sob o nº 21, da quadra E, situado no Jardim Ipê, Bairro da Boa Vista, com frente para a Rua 8, para a qual mede 13,00 metros; 35,00 metros do lado direito de quem da rua olhar para o imóvel, confrontando com os lotes 17 e 20; 28,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 22; e 6,00 metros e 6,00 metros nos fundos, onde confronta com o lote 13; encerrando a área de 278,50 m²." Imóvel ocupado. Venda em caráter *ad corpus*, ou seja, no estado de conservação em que se encontra. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar no portal [www.atrioleiloes.com.br](http://www.atrioleiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Pagamento à vista. Comissão devida à leiloeira: 5% (cinco por cento) do valor da arrematação. Observação: gravames e demais ônus e condições, veja a íntegra deste edital no site [www.atrioleiloes.com.br](http://www.atrioleiloes.com.br). Informações pelo telefone (11) 97363-9856 ou e-mail [contato@atrioleiloes.com.br](mailto:contato@atrioleiloes.com.br).

**WWW.ATRIOLEILUES.COM.BR**

## EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL

**1º LEILÃO: 30/10/2024 às 15:00 (horário de Brasília) | 2º LEILÃO: 11/11/2024 às 15:01 (horário de Brasília)**

Ana Claudia Camargo de Oliveira, Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 1129, com escritório na Avenida Andrômeda, 885, salas 1401 e 1402, Edifício Brascan, Alphaville, Barueri, São Paulo, CEP 06473-000, faz saber a todos quanto o presente Edital virem ou dele conhecimento tiver, que levará a Público Leilão de modo On-line Extrajudicial, nos termos da forma da Lei n. 9.514, de 20 de novembro de 1997, artigo 27 e parágrafos, devidamente autorizada pela Virgo Companhia de Securitização, inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.769.451/0001-08, nos termos do Instrumento Particular de Empréstimo com Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Emissão de Cédula de Crédito Imobiliário e Outras Avenças, na forma do art. 38, da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997, firmado com o devedor fiduciário Luiomar Silva, CPF/MF sob nº 135.465.308-45 e a devedora não fiduciária Maria de Lourdes Biensobas, CPF/MF sob nº 156.911.838-85 em Primeiro Leilão: 30/10/2024 às 15:00 (horário de Brasília), oportunidade em que o bem será vendido pelo valor lance mínimo igual ou superior de R\$ 296.442,89 (duzentos e noventa e seis mil, quatrocentos e quarenta e dois reais e oitenta e nove centavos) correspondente ao valor de avaliação em 09/2020, não havendo licitantes, seguirá sem interrupção para o Segundo Leilão: em 11/11/2024 às 15:01 (horário de Brasília), com encerramento em 26/11/2024 às 15:00 (horário de Brasília), e lance mínimo de R\$ 57.151,56 (cinquenta e sete mil, cento e cinquenta e um reais e cinquenta e seis centavos) (valores sujeitos a atualizações, conforme disposições contratuais), imóvel constituído por: "O apartamento sob n.º 03, localizado no térreo andar ou nº pavimento do Bloco "12", do CONDOMÍNIO PARQUE RESIDENCIAL VITÓRIA RÉGIA II, em entrada pela Avenida Parada Pinto, n.º 3.420, no 8.º Subdistrito-Santana, desta Capital, contendo área útil de 49,27 metros quadrados, área comum de 13,50 metros quadrados, (inclusive uma vaga indeterminada descoberta, localizada no pavimento térreo do respectivo bloco), área total de 62,77 metros quadrados, correspondendo-lhe uma fração ideal no terreno do condomínio de 0,0069933, assim descrito na Matrícula nº 69.079 do 3º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP." Imóvel ocupado. Venda em caráter *ad corpus*, ou seja, no estado de conservação em que se encontra. Os interessados em participar do leilão, deverão se cadastrar no portal [www.atrioleiloes.com.br](http://www.atrioleiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Pagamento à vista. Comissão devida à leiloeira: 5% (cinco por cento) do valor da arrematação. Observação: gravames e demais ônus e condições, veja a íntegra deste edital no site [www.atrioleiloes.com.br](http://www.atrioleiloes.com.br). Informações pelo telefone (11) 97363-9856 ou e-mail [contato@atrioleiloes.com.br](mailto:contato@atrioleiloes.com.br).

**WWW.ATRIOLEILUES.COM.BR**

## EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO

**DATA E HORA: 1ª PRACA começa em 21/11/2024 às 14h40min, e termina em 26/11/2024 às 14h40min, a partir de 100% do valor da avaliação atualizada; 2ª PRACA começa em 26/11/2024 às 14h40min, e termina em 17/12/2024 às 14h40min, a partir de 60% do valor da avaliação atualizada. LOCAL: Rua Valero Leilões, nº 100, Jd. Juvêncio, São Paulo, SP.**

**VALERO LEILÕES** - Leiloeira Oficial, matrícula JUCESP nº 809, A.MM. Juiza Bruna Carrara Bessa Leiva, da 5ª Vara Cível do Foro da Comarca de Jundiaí/SP na forma da Lei nº 11.236/2001-SB; FRANCIELE MARTINS DA ROSA, inscrita no CPF nº 07.393.538.448-98, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP, inscrita no CNPJ nº 08.095.534/0001-32. O Dr. Sergio Augusto Fochetto, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Mogi Guaçu/SP, na forma da Lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo processar-se-á o Juízo do Ação de Execução de Título Extrajudicial autuado por COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DEXIS - SICREI DEXIS (credora fiduciária) em face de FRANCIELE M. DA ROSA ME. O processo nº 1000257-67/2015.26.0362 - Control nº 49/2015, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expressas a seguir: **DO BEM MOVEL** - O bem será vendido no estado em que se encontra, constituindo-lhe da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado no site mundial de computadores, no site do Leiloeiro [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br), em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º e § 3º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser arrematado e será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em visitar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail [visita@loopleiloes.com.br](mailto:visita@loopleiloes.com.br), com antecedência de 05 (cinco) dias úteis antes da data de realização do leilão. **DO LEILÃO** - O leilão será realizado por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br). O 1º Leilão terá início no dia 25/10/2024 às 10h00 h, e se encerrará no dia 29/10/2024 às 10h00 h, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação, não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguirá-se a interrupção e o 2º Leilão, que terá início no dia 12/11/2024 às 10h00 h, e se encerrará no dia 16/11/2024 às 10h00 h. O leilão será realizado em sessão pública com o mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial de Venda do Bem, José Celso Ferreira, matrícula no Juízo Comarcado do Estado de São Paulo - JUCESP sob nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDAS DO BEM** - No 2º Leilão, o valor mínimo para a venda do bem correpondente a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DA PROPOSTA** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br). **DOS DEBITOS** - Eventuais ônus sobre o bem correpondente ao lote a ser vendido, inclusive eventual débitos tributários e demais taxas e impostos que serão subrogação no valor da arrematação nos termos do Art. 139, "Capet", e parágrafo único, do CTN. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24 (vinte e quatro horas) após o encerramento do lote através de depósito judicial em favor do depositário responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados na aquisição do bem em forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail [proposta@megalieiloes.com.br](mailto:proposta@megalieiloes.com.br), com antecedência de 05 (cinco) dias úteis antes da data de realização do leilão, através de depósito judicial nos autos, que ficará disponível no site do leiloeiro ou será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Edital estão disponíveis no Portal [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br), no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realize por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será realizado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: DIREITOS SOBRE O BEM:** uma camionete/carroceria fechada, marca KIA, modelo K-2500 HD, ano 2010/2011, placa ENW5588, renavam 02269087877, chassis RNC5W3240591011, diesel, cor branca. Conto no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor total R\$ 1.455,55, no site do DETRAN/SP débitos no valor total de R\$ 6.488,00; bem como, - Estação financeira: ALGRED LESTE PAULISTA (Atual COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DEXIS - SICREI DEXIS) - no site do Serasa, com os seguintes débitos: VT MOGI-GUAÇU - 000090750201550071; VT MOGI-GUAÇU - 00009798120125150071; VT MOGI-GUAÇU - 00101993520145150071; VT MOGI-GUAÇU - 0011199320155150071; VT MOGI-GUAÇU - 00744008020075150071; VT MOGI-GUAÇU - 01882001820095150071; 3ª VARA CÍVEL DE MOGI GUAÇU - 1000399120158260362; 3ª VARA CÍVEL DE MOGI GUAÇU - 1000399120158260362; 3ª VARA CÍVEL DE MOGI GUAÇU - 1000399120158260362; 19/09/2024). O bem encontra-se na Rua Vicente Paula Lima, 1812, Casa 100, Sorocaba/SP, sendo nomeado depositário LENILIO HONORIO RIBEIRO - ME. Valor da Avaliação do Bem: R\$ 61.287,00 (sessenta e um mil duzentos e oitenta e sete reais) para novembro de 2021. Débitos desta ação são R\$ 8,93 no valor de R\$ 133,82 (cento e trinta e três reais e oitenta e três centavos), multa de R\$ 10,00 (dez reais) e passivo não constituído de Mogi-Guaçu, aos 25 de setembro de 2024. Eu, diretores/coordenador Dr. Sergio Augusto Fochetto - Juiz de Direito.

**(11) 3149-4600** [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br)

## 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Mogi Guaçu/SP

**EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO** e a intimação dos executados FRANCIELE M. DA ROSA ME. inscrita no CPF nº 07.393.538.448-98, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí/SP, inscrita no CNPJ nº 08.095.534/0001-32. O Dr. Sergio Augusto Fochetto, MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Mogi Guaçu/SP, na forma da Lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem, que por este Juízo processar-se-á o Juízo do Ação de Execução de Título Extrajudicial autuado por COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DEXIS - SICREI DEXIS (credora fiduciária) em face de FRANCIELE M. DA ROSA ME. O processo nº 1000257-67/2015.26.0362 - Control nº 49/2015, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expressas a seguir: **DO BEM MOVEL** - O bem será vendido no estado em que se encontra, constituindo-lhe da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado no site mundial de computadores, no site do Leiloeiro [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br), em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º e § 3º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser arrematado e será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em visitar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail [visita@loopleiloes.com.br](mailto:visita@loopleiloes.com.br), com antecedência de 05 (cinco) dias úteis antes da data de realização do leilão. **DO LEILÃO** - O leilão será realizado por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br). O 1º Leilão terá início no dia 25/10/2024 às 10h00 h, e se encerrará no dia 29/10/2024 às 10h00 h, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação, não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguirá-se a interrupção e o 2º Leilão, que terá início no dia 12/11/2024 às 10h00 h, e se encerrará no dia 16/11/2024 às 10h00 h. O leilão será realizado em sessão pública com o mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial de Venda do Bem, José Celso Ferreira, matrícula no Juízo Comarcado do Estado de São Paulo - JUCESP sob nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDAS DO BEM** - No 2º Leilão, o valor mínimo para a venda do bem correpondente a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DA PROPOSTA** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br). **DOS DEBITOS** - Eventuais ônus sobre o bem correpondente ao lote a ser vendido, inclusive eventual débitos tributários e demais taxas e impostos que serão subrogação no valor da arrematação nos termos do Art. 139, "Capet", e parágrafo único, do CTN. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24 (vinte e quatro horas) após o encerramento do lote através de depósito judicial em favor do depositário responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados na aquisição do bem em forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail [proposta@megalieiloes.com.br](mailto:proposta@megalieiloes.com.br), com antecedência de 05 (cinco) dias úteis antes da data de realização do leilão, através de depósito judicial nos autos, que ficará disponível no site do leiloeiro ou será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Edital estão disponíveis no Portal [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br), no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realize por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será realizado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: DIREITOS SOBRE O BEM:** uma camionete/carroceria fechada, marca KIA, modelo K-2500 HD, ano 2010/2011, placa ENW5588, renavam 02269087877, chassis RNC5W3240591011, diesel, cor branca. Conto no site da Secretaria da Fazenda do Estado de São Paulo débitos vinculados ao veículo no valor total R\$ 1.455,55, no site do DETRAN/SP débitos no valor total de R\$ 6.488,00; bem como, - Estação financeira: ALGRED LESTE PAULISTA (Atual COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DEXIS - SICREI DEXIS) - no site do Serasa, com os seguintes débitos: VT MOGI-GUAÇU - 000090750201550071; VT MOGI-GUAÇU - 00009798120125150071; VT MOGI-GUAÇU - 00101993520145150071; VT MOGI-GUAÇU - 0011199320155150071; VT MOGI-GUAÇU - 00744008020075150071; VT MOGI-GUAÇU - 01882001820095150071; 3ª VARA CÍVEL DE MOGI GUAÇU - 1000399120158260362; 3ª VARA CÍVEL DE MOGI GUAÇU - 1000399120158260362; 3ª VARA CÍVEL DE MOGI GUAÇU - 1000399120158260362; 19/09/2024). O bem encontra-se na Rua Vicente Paula Lima, 1812, Casa 100, Sorocaba/SP, sendo nomeado depositário LENILIO HONORIO RIBEIRO - ME. Valor da Avaliação do Bem: R\$ 61.287,00 (sessenta e um mil duzentos e oitenta e sete reais) para novembro de 2021. Débitos desta ação são R\$ 8,93 no valor de R\$ 133,82 (cento e trinta e três reais e oitenta e três centavos), multa de R\$ 10,00 (dez reais) e passivo não constituído de Mogi-Guaçu, aos 25 de setembro de 2024. Eu, diretores/coordenador Dr. Sergio Augusto Fochetto - Juiz de Direito.

**(11) 3149-4600** [www.megalieiloes.com.br](http://www.megalieiloes.com.br)

## EDITAL DE LEILÃO DE ITENS DIVERSOS. Comitente vendedor: Estoril Comércio de Sucatas - CNPJ sob nº 06.281.702/0001-77. O leilão será realizado 17 de outubro de 2024 às 10:00. Local do Bem: SÃO CAETANO DO SUL/SP. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILUES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

**EDITAL DE LEILÃO DE MATERIAIS DE OBRA DE MADEIRA | ITENS ELÉTRICOS E MATERIAIS DE ALUMÍNIO.** Comitente vendedor: YLM SEGUROS S.A. - CNPJ sob nº 61.550.141/0001-72. O leilão será realizado 16 de outubro de 2024 às 10:00. Local do Bem: Porto Alegre/RS. Visitação para inspeção visual dos bens mediante agendamento, após arrematação e anterior ao pagamento. EDITAL COMPLETO E CONDIÇÕES DE VENDA E PARTICIPAÇÃO DESTA LEILÃO ESTÃO DISPONÍVEIS EM NOSSO SITE WWW.SATOLEILUES.COM.BR. Leiloeiro Oficial Antonio Hissao Sato Junior - JUCESP nº 690.

## EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br). Leilão público - 15/10/2024 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: MÁQUINA DE ANÁLISE DE METAIS | GERADOR E PLACA CONTROLADORA DO GERADOR O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.**

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br). Leilão público - 15/10/2024 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: ITENS DIVERSOS [BANCADA DE AÇO, TANQUE, FORNO, CORTADOR DE FRIOS E OUTROS]. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.****

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site [www.satoleiloes.com.br](http://www.satoleiloes.com.br). Leilão público - 15/10/2024 às 14h00. O leilão será realizado pelo Leiloeiro Oficial ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Jucesp 690, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: ELETROTUDO AÇO GF 5 MNT NPT BR 5597 E LUVIA DE AÇO GF SNTPTBR 5597. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão do leiloeiro e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro (11) 4223-4343 e/ou através do edital completo disponível no site do leiloeiro (www.satoleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br.****

# A T P Leilões

## Apresenta Grande Leilão da EPCL

### DIA 16 DE OUTUBRO ÀS 10H00

VEÍCULOS  
MATERIAIS DE ESCRITÓRIO  
AR CONDICIONADOS  
GERADORES

AGENDAMENTO  
**(11) 93735-0314**

ACESSE: [www.leiloesatp.com.br](http://www.leiloesatp.com.br)

**EPCLATP** SUPERBID

Gerenciamento de Patrimônio

## EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL - ONLINE no site [www.hisaleiloes.com.br](http://www.hisaleiloes.com.br). Leilão público - 15/10/2024 às 11h00. O leilão será realizado pela Leiloeira Oficial TATIANA HISSA SATO, Jucesp 817, autorizada pela comitente Construtora Lorenzini, para a venda dos seguintes lotes, conforme condições estabelecidas no Edital: Lote 01: GELADEIRA INOX - MÍDIA; Lote 02: MICROONDAS PORTÁTEIS; Lote 03: BALCÃO DE COZINHA C/ PIA, 3 PORTAS; Lote 04: ARMÁRIO DE COZINHA DE EMBUITIR - 11 PORTAS - NICHOS - ITENS DECORATIVOS; Lote 05: BALCÃO DE COZINHA 4 PORTAS + 2 VASOS DE VIDRO + 2 BANQUETA CLARA CASTANHO; Lote 06: BALCÃO C/ LAVANDERIA C/ CUBA + ARMÁRIO 3 PORTAS + 2 PRATELEIRAS E ITENS DECORATIVO; Lote 07: KIT CHURRASQUEIRA + 2 PRATELEIRAS + PIA C/ CUBA + ARMÁRIO COM 4 PORTAS + UTENSÍLIOS DE DECORAÇÃO + TORNEIRA; Lote 08: MESA DE MADEIRA C/ 6 CADEIRAS DE ESTOFADOS + DECORAÇÃO DE MESA + LUSTRES; Lote 09: PAINEL + RACK + 3 VASOS DE VIDRO + QUADRO FOTO + DECORAÇÃO DE RINOCERONTE + DECORAÇÃO DE PAREDE - TV DE DECORAÇÃO; Lote 10: SOFÁ DE 3 LUGARES MANSOFA + 5 ALMOFADAS + 2 MESAS DE CANTO C/ VASOS + CARPETE; Lote 11: BALCÃO 2 PORTAS + 1 PRATELEIRA - ITENS DE DECORAÇÃO - COPOS, VASOS; Lote 12: 1 LAVALOUÇA MÍDIA; Lote 13: FORNO DE EMBUITIR EOS; Lote 14: COOKTOP BRASTEMP MODELO: BDK60DRBNA; Lote 15: LAVADORA DE ROUPAS ELECTROLUX; Lote 16: CERVEJEIRA EOS; Lote 17: CLIMATIZADOR DE VINHOS EOS; Lote 18: 3 LUSTRES; Lote 19: SOFÁ DE 2 LUGARES C/ 4 ALMOFADAS + 3 MESAS DE CANTO + ITENS DE DECORAÇÃO; Lote 20: 2 POLTRONAS TUMAR - MESA DE CENTRO + ITENS DE DECORAÇÃO + TAPETE - DUAS ALMOFADAS; Lote 21: AR CONDICIONADO MÍDIA; Lote 22: 16 PLACAS DE ESPELHO DE DIVERSOS TAMANHOS; Lote 23: 3 PERSIANAS SÁLA; Lote 24: 3 PLACAS DE ESPELHO + 1 QUADRO; Lote 25: LAVATÓRIO C/ PRATELEIRA C/ TORNEIRA + VASO SANITÁRIO C/ CAIXA ACOPLADA INCEPA + ESPELHO + ENFEITE DE DECORAÇÃO + 2 LUMINÁRIAS; Lote 26: 2 QUADROS DE DECORAÇÃO; Lote 27: 1 PORTÃO BALCÃO DE LAVANDERIA; Lote 28: QUADRO + ACESSÓRIOS PETS; Lote 29: 1 JANELA DE 2 FOLHAS; Lote 30: 1 CORTINA; Lote 31: 1 GUARDA ROUPAS DE SOLTEIRO C/ PORTA DE CORRER + 1 CONJUNTO DE ROUPA; Lote 32: CAMA DE SOLTEIRO C/ COLCHÃO NESS MOLAS ENSACADAS + CABECEIRA + TRAVESSEROS + ALMOFADAS + TAPETE; Lote 33: ESCRIVANINHA + ITENS DE DECORAÇÃO + CADEIRA ESTOFADA GIRATORIA; Lote 34: JANELA - MED. APROX. 1,20 X 1,00 - C/ DUAS FOLHAS; Lote 35: 1 PERSIANA; Lote 36: PAINEL + TV DECORATIVO + QUADRO; Lote 37: 6 PLACAS DE ESPELHO MODELOS DIVERSOS; Lote 38: JANELA DE BANHEIRO MED. APROX. 60 X 60 + NICHOS + DUCHA + BOX DE VIDRO MED. APROX. 1,20 X 2,00 + 2 CREMES DE CABELLO + 2 POTES DE VIDROS; Lote 39: GABINETE C/ CUBA E TORNEIRA + TOCADOR C/ PRATELEIRA + ITENS DE DECORAÇÃO + BACIA C/ CAIXA ACOPLADA INCEPA; Lote 40: GUARDA ROUPAS DE SOLTEIRO PORTE DE CORRER; Lote 41: PAREDE RIPADA + PAINEL + TV DECORATIVA + 3 BONES; Lote 42: ESCRIVANINHA + POLTRONA GIRATORIA + ITENS DE DECORAÇÃO + 1 MANTA + 1 ALMOFADA; Lote 43: CAMA DE SOLTEIRO C/ COLCHÃO NESS MOLAS ENSACADAS + 2 TRAVESSEROS + 1 ALMOFADA + LUMINÁRIA + PRATELEIRA + ITENS DECORATIVOS + 2 TAPETES; Lote 44: JANELA MED. APROX. 1,20 X 1,20; Lote 45: 1 PERSIANA MED. APROX. 1,00 X 2,50; Lote 46: 3 PLACAS DE ESPELHO MODELOS DIVERSOS; Lote 47: BOX MED. APROX. 1,20 X 2,00 + JANELA MED. APROX. 60 X 60 + NICHOS + DUCHA + 2 CONDICIONADORES VEGANO + 2 POTES DE VIDROS; Lote 48: GABINETE C/ CUBA E TORNEIRA + TOCADOR C/ PRATELEIRA + ITENS DECORATIVOS + BACIA C/ CAIXA ACOPLADA INCEPA; Lote 49: GUARDA ROUPAS DE CASAL DE CORRER 3 PORTAS; Lote 50: CAMA DE CASAL C/ COLCHÃO HR ECOSPUMA ENGLISH TECHNOLOGY E VIVERE HERVA + 2 CRIADO MUDO + CABECEIRA + 2 TRAVESSEROS + 4 ALMOFADAS + ITENS DECORATIVOS + 2 LUMINÁRIAS + TAPETE; Lote 51: 12 PLACAS DE ESPELHOS; Lote 52: JANELA APROX. 1,20 X 1,20; Lote 53: CORTINA DE QUARTO DE CASAL; Lote 54: RACK + ESCRIVANINHA + CADEIRA ALMOFADA FIXA + PRATELEIRA + TV DECORATIVA + PRATELEIRA + ITENS DECORATIVOS + QUADRO; Lote 55: BOX MED. 1,50 X 3,00 + NICHOS + JANELA BOXED + DUCHA + 2 SHAMPOO OX COLÁGENO; Lote 56: GABINETE C/ CUBA E TORNEIRA + ESPELHO LUMINÁRIA + BACIA ACOPLADA INCEPA + ITENS DECORATIVOS; Lote 57: JOGO DE FACA + CHALEIRA C/ 4 XICARAS + TABUA DE MADEIRA; Lote 58: 7 MESSAS REDONDAS DE MADEIRA C/ 30 CADEIRAS INCEPA; Lote 59: 3 AR CONDICIONADO - MARCAS: GREE, ELGIN E MÍDIA; Lote 60: BALCÃO DE RECEPÇÃO. O arrematante pagará no ato, o valor da arrematação e 5% de comissão da leiloeira e arcará com todas as despesas cartorárias, escritura pública, imposto de transmissão, foro, laudêmio, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações e todas as despesas que vencerem a partir da data da arrematação nos termos do edital. **Maiores informações no escritório do leiloeiro (11) 9-4856-0334 e/ou através do edital completo disponível no site da leiloeira (www.hisaleiloes.com.br) ou pelo e-mail contato@satoleiloes.com.br**

## Anunc