



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0156900-72.2003.5.15.0063**

[PARA ACESSAR O SUMÁRIO, CLIQUE AQUI](#)

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 07/10/2003

Valor da causa: R\$ 56.178,11

Partes:

AUTOR: ADRIANO CAMPOS GERALDO

ADVOGADO: EVANDRO LIMA PEDROSA

RÉU: MARIA CRISTINA BARACAT VIEIRA - ME

ADVOGADO: SERGIO PEREZ GHERCOV

RÉU: MARIA CRISTINA BARACAT VIEIRA

TERCEIRO INTERESSADO: LUIZ GUSTAVO DE MATTOS ABREU

ADVOGADO: CLEBER EGIDIO ANDRADE BANDEIRA

TERCEIRO INTERESSADO: ITAU UNIBANCO S.A.

LEILOEIRO: JOSE VALERO SANTOS JUNIOR

LEILOEIRO: SAMIRA APARECIDA PORTAZIO SANTOS

ADVOGADO: ANA FLAVIA BENTLIN



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REGIÃO
EXE3 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS
ATOrd 0156900-72.2003.5.15.0063
AUTOR: ADRIANO CAMPOS GERALDO
RÉU: MARIA CRISTINA BARACAT VIEIRA - ME E OUTROS (1)

Órgão Julgador de Origem: VARA DO TRABALHO DE CARAGUATATUBA

DESPACHO

Chamo o feito à ordem.

Com razão a corretora SAMIRA APARECIDA PORTAZIO SANTOS em sua manifestação de *ID:72efaeabda*.

Nomeada conforme *ID:e0f874f* para VENDA do **imóvel de matrícula nº 143813 - do 4º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo**), avaliado em sua integralidade por R\$643.000,00 (*id: 3024f3f - 16/09/2024*) para o qual o preço mínimo estipulado foi de R\$450.100,00, correspondente a 70% da avaliação.

Vez que se trata de expropriação de APENAS 50% da **nua propriedade** do imóvel, retifico o despacho de *ID: e0f874f* para que passe a constar o valor de R\$225,050,00 como PREÇO MÍNIMO estipulado (*70% de 50% da a avaliação*), mantendo os demais termos do despacho.

Ciência às partes e à corretora nomeada, reiniciando-se o prazo da venda direta.

SAO JOSE DOS CAMPOS/SP, 08 de setembro de 2025

VALERIA CANDIDO PERES
Juíza do Trabalho Titular



Documento assinado eletronicamente por VALERIA CANDIDO PERES, em 16/09/2025, às 09:54:55 - 23557b3
<https://pje.trt15.jus.br/pjekz/validacao/25090814342699400000270050102?instancia=1>
Número do processo: 0156900-72.2003.5.15.0063
Número do documento: 25090814342699400000270050102

SUMÁRIO

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
23557b3	16/09/2025 09:54	Despacho	Despacho