



Ficha de Cadastro Imobiliário

Inscrição 4315.2244.0010

Inscrição Anterior

Inscrição Auxiliar

Localização

Logradouro: PRINCESA ISABEL

Nº: 2244

Complemento: AREA A

Condomínio / Edifício:

Quadra: Lote:

Loteamento:

Bairro: BARRA VELHA

CEP 11630-000

Notificação / Endereço

Logradouro: RUA CAMINHO DA PRAIA

Nº: 131

Complemento:

CEP: 11630-000

Bairro: BARRA VELHA

Município: ILHABELA

UF: SP

Proprietário / Compromissário / Possuidor

Proprietário: GUILHERME VAN DE KAMP JR

CPF/CNPJ:

RG: 0

Compromissário / Possuidor:

CPF/CNPJ:

RG:

Responsáveis:

RG:

CPF/CNPJ:

Tipo:

Terreno

Área: 14.286,20 Comum Área Global: 14.286,20 Testada Testada Principal 96,94 Valor M²: 142,14

Matrícula: 8692

Cartório:

Livro:

Folha:

Data de Matrícula:

Data de Escritura:

Fator

Detalhe

Pontos

Fator Correção

lor

1,00

Prédio

Área: 807,93

Prédio nº: 1

Fração Ideal: 1

Ultima Reforma: 01/01/2014

Padrão: PC-3

Categoria: COMERCIAL

Características

Detalhes

Pontos

COMERCIAL

PC-3

130,00

Total: 130,00

Taxa

Área: 807,93

Prédio nº: 1

Característica: COMERCIAL

Taxa

Detalhe

Valor

Taxa de Coleta de Lixo

ComIndServ Acima de 50m² de area ocupada

3,60



Inscrição 4315.2244.0010

Inscrição Anterior

Inscrição Auxiliar

Valor Venal

Valor Venal Terreno:	1.061.267,73	Exercício:	2019
Valor Venal Excedente:	0,00	Exercício:	2019
Valor Venal da Área Comum do Terreno		Exercício:	2019
Valor Venal Construção:	847.107,30	Exercício:	2019
Valor Venal Construção Área Comum:	0,00	Exercício:	2019
Valor Venal Total:	1.908.375,03	Exercício:	2019

Valor Venal Atualizado

Valor Venal Terreno:	994.234,73	Exercício:	2019
Valor Venal Excedente:	0,00	Exercício:	2019
Valor Venal da Área Comum do Terreno	0,00	Exercício:	2019
Valor Venal Construção:	521.219,88	Exercício:	2019
Valor Venal Construção Área Comum:	0,00	Exercício:	2019
Valor Venal Total:	1.515.454,61	Exercício:	2019