



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Protocolo: 775555 fls. 2º

Matrícula	Ficha
159.865	01

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

Em 06 de julho de 2005.

LIVRO NÚMERO DOIS

REGISTRO GERAL

Imóvel:

CAMPOS DE SÃO JOSÉ

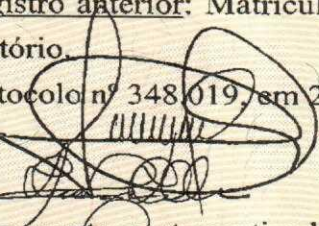
O TERRENO sem benfeitorias, com área de 210,00 metros quadrados, constituído por parte do lote nº 16, da quadra 15, situado com frente para a Rua Pastor José Ferreira Rito, do loteamento denominado **CAMPOS DE SÃO JOSÉ**, desta cidade, comarca e 1ª circunscrição imobiliária de São José dos Campos, com as seguintes medidas e confrontações: 10,00 metros de frente para a Rua Pastor José Ferreira Rito, 21,00 metros pelo lado direito de quem do imóvel olha para a rua, com o remanescente do lote nº 16, 21,00 metros pelo lado esquerdo, com uma viela e 10,00 metros nos fundos, com parte do lote nº 06.

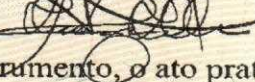
Cadastro Municipal: 80.0115.0020.0000.

Proprietários: **RUBENS SILVA**, soldador, RG nº 6.073.215-SSP/SP e CPF/MF nº 758.881.498-53 e sua mulher **ALZIRA JÚLIA DA SILVA**, do lar, RG nº 19.826.645-SSP/SP e CPF/MF nº 098.476.328-71, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua das Hortências, nº 290, Jardim Motorama e **ADÃO PEREIRA DE OLIVEIRA**, pedreiro, RG nº 916.112-SSP/PI e CPF/MF nº 687.100.703-20 e sua mulher **MARIA AUXILIADORA SOBRINHO PEREIRA**, do lar, RG nº 2.340.327-92-SSP/CE e CPF/MF nº 710.928.973-72, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Benedito Antonio Araujo, nº 60, Campos de São José.

Registro anterior: Matrícula nº 118.157, em 11 de novembro de 1997, livro 2, deste Cartório.

Protocolo nº 348.019, em 23 de junho de 2005.

Eu,  Luciano Lopes Godoi, auxiliar digitei.

Eu,  Maria Nazária Lopes de Carvalho, escrevente conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

VIDE VERSO

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regisradores.oni.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 9c3ff6b-5a93-4425-a17f-506136cb89db

11149-2-200001-300000-0321

Matrícula	Ficha
159.865	01 verso

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - SP

LIVRO NÚMERO DOIS


REGISTRO GERAL


Imóvel:

R. 01 – Em 06 de julho de 2005.

DIVISÃO AMIGÁVEL

Por Escritura de Divisão Amigável lavrada em 06 de junho de 2005, livro 140, páginas 208/210, no Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Eugênio de Melo, deste Município e Comarca, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$1.990,00, foi atribuído para ADÃO PEREIRA DE OLIVEIRA e sua mulher MARIA AUXILIADORA SOBRINHO PEREIRA, já qualificados, a título de **divisão amigável**. Protocolo nº 348.019, em 23 de junho de 2005.

Eu,  Luciano Lopes Godoi, auxiliar digitei.

Eu,  Maria Nazária Lopes de Carvalho, escrevente conferi o instrumento, o ato praticado e assino.

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Continua na Ficha nº

Certifico que a presente reprodução está conforme o original da matrícula nº159865, conforme o artigo 19, da Lei 6.015/73, refletindo a situação jurídica do imóvel com títulos prenotados até 25/04/2022.

Oficial:	R\$ 38,17	São José dos Campos, 26 de abril de 2022.
Estado:	R\$ 10,85	
Sec.Faz.:	R\$ 7,43	
Sinoreg:	R\$ 2,01	<input type="checkbox"/> Adriano de Souza Freitas – Escrevente
T.Justiza:	R\$ 2,62	<input type="checkbox"/> José Carlos Cardoso – Escrevente
M.Público:	R\$ 1,83	<input checked="" type="checkbox"/> Silmara Cristina C. Costa – Escrevente
Município:	R\$ 1,91	<input type="checkbox"/> Tiago Henrique Villa – Escrevente
TOTAL:	R\$ 64,82	Selo Digital: 1114923C3000000055194622X
Tabela de Custas:		https://selodigital.tjsp.jus.br
Certidão - 2022		Página 2 de 2

