



# Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto

Secretaria Municipal da Fazenda  
[www.ribeiraopreto.sp.gov.br](http://www.ribeiraopreto.sp.gov.br)

Fale Conosco: [certidoes.fazenda@rp.ribeiraopreto.sp.gov.br](mailto:certidoes.fazenda@rp.ribeiraopreto.sp.gov.br)

## CERTIDÃO DE VALOR VENAL - PRÉDIO

Cadastro: 305215

Inscrição Cadastral: 254-63-46-1

Endereço: RUA PALMIRO BIM, Nº 435

Complemento: CORREGO CAMPO PARTE

Bloco: 18 Apto: 0031

Condomínio: RESIDENCIAL PALMIRO BIM

Quadra: S/N

Lote: 4

Loteamento: .

	Áreas	Tipo	Padrão	Valor Venal (R\$)
Terreno:	60,20	16.134,20		
Principal:	42,10	2	3	21.909,68
Secundário I:	7,14	2	3	3.715,79
Secundário II:	0,00	0	0	0,00
Secundário III:	0,00	0	0	0,00
Secundário IV:	0,00	0	0	0,00
Secundário V:	0,00	0	0	0,00
Complementar:	0,00	0,00		
De Lazer:	0,00	0,00		
Valor Venal do Imóvel: R\$				41.759,67
Este imóvel possui débito.				

Certidão emitida eletronicamente com base no art. 81-A da Lei 2.415/70.

Validade: 90 dias

Legitimidade verificável na Internet - [www.ribeiraopreto.sp.gov.br](http://www.ribeiraopreto.sp.gov.br)  
pelo prazo de 180 dias.

Emitida às 11:43h do dia 18/12/2025 - Código de controle: 3964005