

ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL

PROCESSO	0044318-40.2010.8.26.0577
COMARCA	3ª Vara Cível do Foro da Comarca de São José dos Campos/SP
NATUREZA	Ação de Execução de Título Extrajudicial
NOME DO JUIZ	Luís Mauricio Sodré de Oliveira

REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL		
Exequente	Advogado(a)	Folhas
ANANDA METAIS LTDA (CNPJ nº 04.215.721/0004-12) Endereço: Rua Antonio Graneiro Lopes Filho, 205 - Distrito Ind. Uninorte - Piracicaba/SP	MARCELO APARECIDO PARDAL OAB/SP no. 134.648 (19) 4042-5466 administrativo@pardaladv.com.br	XX
Executado	Advogado(a)	Folhas
JC PIRES DISTRIBUIDORA LTDA ME (CNPJ nº 08.707.194/0001-71); JOSÉ CARLOS PIRES VIEIRA (CPF nº 780.340.784-68) Endereço: Rua Atibaia, 161, Jardim do Carmo - Itaquaquetuba/SP cep 08577-060 LILIANE DOS SANTOS OLIVEIRA VIEIRA (CPF: 301.430.498-01) Endereço: Rua Atibaia, 161, Jardim do Carmo - Itaquaquetuba/SP cep 08577-060	REVEL	
Terceiros interessados	Advogado(a)	Folhas
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XX

INFORMAÇÕES PROCESSUAIS	
Citação pessoal do Executado	529/530
Intimação da sentença	
Certidão de Trânsito em Julgado	
Intimação de Cumprimento de Sentença/Execução extrajudicial	Fls. 167-168

INFORMAÇÕES DA PENHORA, AVALIAÇÃO E PRACEAMENTO	
Determinação da Penhora	Fls. 678-679
Intimação da penhora	529/530
Avaliação do bem	Folhas
R\$ 21.000,00 (Vinte e um mil reais - 01/2025 – Laudo de Avaliação às fls. 670)	Fls. 670
Avaliação atualizada do bem: R\$ 21.871,53 (Vinte e um mil oitocentos e setenta e um reais e cinquenta e três centavos - jan/2026)	

Intimação da avaliação	670
Impugnação	-
Homologação da avaliação	531
Determinação do praxeamento do bem	Fls. 678-679
Percentual mínimo em 2ª praça	80%

DO BEM	
Descrição do bem	Folhas
VEÍCULO Marca FIAT, Modelo UNO VIVACE 1.0, Ano 2012/2013; PLACA: OMA5D18; RENAVAL: 00482103132	670
Informações complementares	Emissor
O veículo encontra-se com pequenos riscos de uso, parachoque dianteiro furado lateral esquerda amassada	Oficial Fls. 670
Localização	Folhas
Rua Atibaia, 161, Jardim do Carmo, CEP 08577-660, Itaquaquecetuba - SP.	670
Depositário	Folhas
EXECUTADO	
Ônus/Gravames	Folhas
Bloqueio Judicial - Renajud; IPVA: R\$ 1.077,82 de 2026; multas: R\$ 471,70	

DÉBITOS			
Valor Exequendo	Data	Folhas	Responsável
R\$ 113.264,08	Fev/2023	430-432	Produto da arrematação
Débito Tributário	Data	Folhas	Responsável
O veículo objeto deste leilão, após consulta aos sistemas oficiais (em 13/01/2026), encontra-se com débitos: IPVA: R\$ 1.077,82 de 2026; multas: R\$ 471,70; Dívida ativa SEFAZ (IPVA 2025/2024 E 2023): R\$ 2.420,08			Produto da arrematação
Crédito fiduciário e/ou hipoteca	Data	Folhas	Responsável