

**ANÁLISE TÉCNICA PROCESSUAL**

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| <b>AÇÃO</b>                      | <b>PROCESSO</b> |
| Execução de Título Extrajudicial | Digital         |

|                                       |                           |
|---------------------------------------|---------------------------|
| <b>JUÍZO - COMARCA</b>                | <b>NÚMERO DO PROCESSO</b> |
| 1ª Vara do Foro de São Sebastião - SP | 1002252-07.2024.8.26.0587 |

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| <b>NOME JUIZ</b> | Vitor Hugo Aquino de Oliveira |
|------------------|-------------------------------|

| <b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXEQUENTE / AUTOR</b>  | <b>FOLHA(S)</b> | <b>SITUAÇÃO</b> |
|--|-----------------|-----------------|
| Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Vanguarda da Região das Cataratas do Iguaçu e do Vale do Paraíba SICREDI VANGUA |                 |                 |
| Advogado: Arthur Mauricio Soliva Soria   |                 |                 |

| <b>REPRESENTAÇÃO PROCESSUAL – EXECUTADO / RÉU</b>                                      | <b>FOLHA(S)</b> | <b>SITUAÇÃO</b> |
|--|-----------------|-----------------|
| Casa Siqueira Comercial Ltda<br>Mauricio Siqueira de Souza                             |                 |                 |
| Advogada: Luciana Rocha Fernandes<br>Advogado: Edivaldo Mariano de Lima Júnior Amemiya |                 |                 |

| <b>TERCEIROS INTERESSADOS</b> | <b>FOLHA(S)</b> | <b>SITUAÇÃO</b> |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
|                               |                 |                 |

| <b>TERMO(S) DE PENHORA</b> | <b>FOLHA(S)</b> | <b>SITUAÇÃO</b> |
|----------------------------|-----------------|-----------------|
| Expedido em 19/08/2025     | 215             |                 |

| <b>DESCRIÇÃO DO(S) BEM(NS) A SER(EM) LEILOADO(S)</b>   | <b>FOLHA(S)</b> |
|--|-----------------|
| automóvel FORD/FIESTA SEDAN 1.6 FLEX, Placa: FER1147, Renavam: 178789666, CONSTA NO AUTO AVALIAÇÃO: FORD FIESTA sedan 1.6, flex, placa fer1i47, cor preta, 2009/2010. Veículo aparentemente em boas condições, com alguns pequenos riscos na pintura. Parte interna com volantes desgastado e banco do motorista com desgaste na espuma, | (230-231).      |

| INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(S) BEM(NS) A SER(EM) | EMISSOR |
|--|---------|
|  |         |

| LOCALIZAÇÃO DO BEM  |
|---|
| Rua Parana, 249, São Francisco da Praia - CEP 11629-278, Sao Sebastiao-SP |

| DEPOSITÁRIO(S)             | FOLHA(S) |
|----------------------------|----------|
| Mauricio Siqueira de Souza | 215      |

| ÔNUS E GRAVAMES   |
|---|
| Consta no site do SENATRAN restrição RENAJUD de TRANSFERENCIA expedida pela 1ª Vara Cível do Foro de São Sebastião, proc. 10022503720248260587 e restrição de TRANSFERENCIA expedida nestes autos |

| DÉBITO(S) FISCAL(IS) |
|----------------------|
|                      |

| VALOR DE AVALIAÇÃO DO(S) BEM(NS)  | FOLHA(S) |
|---|----------|
| <b>Avaliado em R\$ 27.260,00</b> (vinte e sete mil e duzentos e sessenta reais) em 22/10/2025;<br><b>Avaliação atualizada: R\$28.261,73</b> (vinte e oito mil e duzentos e sessenta e um reais e setenta e três centavos) para jun/2026 | 230-231  |

| PLANILHA DE DÉBITO (ÚLTIMA APRESENTADA)  | FOLHA(S) |
|--|----------|
| R\$ 126.612,50, (cento e vinte e seis mil e seiscentos e doze reais e cinquenta centavos), | 96       |

| DETERMINAÇÃO DE PRACEAMENTO DO(S) BEM(NS) | FOLHA(S) | 2ª PRAÇA |
|---|----------|----------|
| Em 03 de junho de 2026                    | 244/246  | 60%      |

| CAUSA(S) E/OU RECURSO(S) PENDENTE(S)                            | FOLHA(S) |
|---|----------|
| Não constam causa(s) e/ou recurso(s) pendente(s) de julgamento. | -        |