

matrícula
24.356

ficha
-1-

São Paulo, 15 de junho de 1978

IMÓVEL: Um prédio e seu terreno, situados à Rua Alves de Almeida, nº 489, antiga rua Osvaldo, nº 39, lote 39, da quadra "K", Chacara Belenzinho, VILA FORMOSA, medindo 10,00ms de frente, por 50,00ms da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma metragem da frente, encerrando a área de 500,00ms², confinando de um lado com o lote 38, de propriedade de Fioravante Milani, e do outro lado com o lote 40, compreendido a Roberto Fazzi, e nos fundos com o lote 12, de Florindo Cipullo.

PROPRIETÁRIO: ANGELO SCACCABAROZZI, brasileiro, lavrador, casado, domiciliado nesta Capital.

R.ANTERIOR: Transcrição nº 25.616 do 9º R.I.

C/CONTRIBUINTE: 053.034.0028-11

Pedro Silveira Gonçalves Oficial

R.1/ 24.356 - Em 15 de junho de 1978.

Por Formal de Partilha subscrito em 29 de setembro de 1976, pelo Diretor de Serviço Paulo de Oliveira Lima, e assinado pelo MM. Juiz de Direito Dr. Francisco Murillo Pinto, ambos do Juízo de Direito da Primeira Vara Distrital do Tatuapé, nesta Capital, consta que conforme sentença homologada em 30 de junho de 1976, a qual transitou em julgado, o ESPOLIO de ANGELO SCACCABAROZZI, falecido nesta Capital, aos 9 de junho de 1975, sem ter deixado testamento, transmite o imóvel objeto desta matrícula, por MEACAO E PARTILHA, na seguinte forma: a) METADE IDEAL no valor de R\$ 19.954,50 para a viúva-meeira ANGELA BERNARDI, brasileira do lar, viúva, domiciliada nesta Capital; b) 1/14 parte ideal no valor de R\$ 2.850,64 para cada um dos herdeiros filhos a saber: 1) DIEGO SCACABAROZZI, brasileiro, encarregado de oficina, casado com APARECIDA FRANCISCETTE, brasileira; 2) JOSÉ GONÇALVES SCACABAROZZI, brasileiro, feirante, casado com IRENE VISZTRA SCACABAROZZI, brasileira; 3) ANTONIO MUSSOLINI SCACABAROZZI, brasileiro, encarregado de oficina, casado com MANOELA ARRUDA SCACCABAROZZI, brasileira; 4) JOAO BAPTISTA, brasileiro, feirante, casado com ANA SOARES BAPTISTA; 5) PRIMO SCACCABAROZZI, brasileiro, solteiro, motorista; 6) TEREZINHA SCACCABAROZZI CRUZ, brasileira, do lar, casada com JOAO DA CRUZ, brasileiro, 7) CATARINA MARIA TALAVEIRA, brasileira

* continua no verso *

matrícula

24.356

ficha

-1-
verso

leira, do lar, casada com MANOEL TALAVEIRA, brasileiro, todos domiciliados nesta Capital; pela avaliação de R\$ 39.909,00.

9.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Alfredo Cristiano Carvalho Homem - Escrevente

CM

R.2/24.356

Em 09 de agosto de 1995

Do formal de partilha expedido em 02 de março de 1.995, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara da Família e Sucessões VIII Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, extraído dos autos nº 1356/93 de arrolamento dos bens deixados por falecimento de ANGELA BERNARDI (CPF/MF nº 953.719.828-68) ocorrido em 12/10/1.993, e requerimento datado de 02 de agosto de 1.995, verifica-se que por sentença de 01/12/1.994, que transitou em Julgado em 02/02/1.995, a metade ideal do imóvel avaliada em CR\$122.355,00, FOI PARTILHADA na proporção de 1/14 avos da totalidade a cada um dos herdeiros filhos a saber:- 1)

DIEGO SCACABARROZZI ou DIEGO SCACCABARROZZI, brasileiro, aposentado, RG nº 3.970.245-SSP/SP, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com APPARECIDA FRANCISCHEITE SCACCABARROZZI ou APARECIDA FRANCISCHEITE, ou ainda APARECIDA FRANCISCHEITE SCACCABARROZZI, brasileira, do lar, RG nº 9.691.952-SSP/SP, CIC em comum nº 088.156.908-91, residente e domiciliado a Rua Hemisfério nº 216, Vila Diva, nesta Capital; 2) PRIMO SCACABARROZZI ou PRIMO SCACCABARROZZI, brasileiro, solteiro, aposentado, maior, RG nº 2.397.289-SSP/SP, CIC nº 845.099.618-04, residente e domiciliado a Rua Alves de Almeida, nº 489, Vila Formosa, nesta Capital; 3) ANTONIO MUSSOLINI SCACABARROZZI, brasileiro, aposentado, RG nº 3.446.932-SSP/SP, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MANOELA DE JESUS ARRUDA SCACABARROZZI ou MANOELA ARRUDA SCACCABARROZZI, brasileira, do lar, RG nº 3.463.932-SSP/SP, CIC (comum) nº 217.531.728-53, residentes e domiciliados a Travessa Particular Armando Fontes, nº 7, Vila Formosa, nesta Capital; 4) CATHARINA MARIA TALAVEIRA ou CATARINA MARIA TALAVEIRA, brasileira, do lar, RG nº 3.333.498-SSP/SP, CIC nº 193.483.418-23, casada no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MANOEL TALAVEIRA ou MANOEL TALAVEIRA, brasileiro, aposentado, RG nº 6.186.108-SSP/SP, CIC nº 293.777.578-00, residentes e domiciliados a Rua Alves de Almeida, nº 489, Vila Formosa, nesta Capital; 5) JOAO BAPTISTA, brasileiro, feirante, RG nº 5.012.268-SSP/SP, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei

continua na ficha 02

de São Paulo

matrícula

24.356

ficha

02

São Paulo, 09 de agosto de 1995

6.515/77, com ANA SOARES BAPTISTA, brasileira, do lar, RG nº S-010.808-SSP/SP, CIC (comum) nº 148.869.148-70, residentes e domiciliados a Rua Alves de Almeida, nº 489, Vila Formosa, nesta Capital; 6) THEREZINHA SCACABAROZZI DA CRUZ ou TEREZINHA SCACCAROZZI CRUZ, brasileira, do lar, RG nº 952.047-SSP/SP, casada no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com JOAO DA CRUZ, brasileiro, aposentado, RG nº 6.558.262-SSP/SP, CIC em comum nº 248.231.258-33, residentes e domiciliados a Rua Julia Benedita Galvão, nº 54, casa 10, Vila Formosa, nesta Capital; e ao herdeiro neto (filho do pre. morto JOSE GONÇALVES SCACABAROZZI):- 7) RICARDO SCACABAROZZI, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, RG nº 11.253.555-SSP/SP, CIC nº 090.093.438-71, residente e domiciliado a rua Catuquina, nº 4, Vila Formosa, nesta Capital.

Antonio Fernandes Pinto
Escrevente

Francisco Raymundo - Oficial

Carlos Alberto M. Storrer - Substituto

Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

R.3/24.356

Em 15 de maio de 1998

Do formal de partilha expedido em 15 de dezembro de 1.978, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Distrital do Tatuapé, desta Capital, extraído dos autos nº551/76 de inventário dos bens deixados por falecimento de JOSÉ GONÇALVES SCACABAROZZI ou JOSÉ GONÇALVES SCACABAROZZI filho de Angelo ScaccabaroZZi e de Angela Bernardi, ocorrido em 29/09/1.976, verifica-se que por sentença de 07/12/1.977, que transitou em julgado, uma parte ideal correspondente a 1/14 avos, do imóvel avaliada em Cr\$3.696,70, FOI PARTILHADA na proporção de uma parte ideal correspondente a 1/28 avos da totalidade à viúva meeira IRENE VISZTRA SCACABAROZZI, brasileira, feirante, filha de Roberto Vizstra e de Catharina Maria Vizstra; e, uma parte ideal correspondente a 1/28 avos da totalidade ao herdeiro filho RICARDO SCACABAROZZI, brasileiro, solteiro, menor, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Catuquina, nº 04, Vila Formosa.

Joarany Lopes da Silva
Escrevente

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

continua no verso

matrícula

24.356

ficha

02

verso

R.4/24.356

Em 15 de maio de 1998

Do formal de partilha expedido em 23 de abril de 1.998, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, extraído dos autos nº 0932/94 de arrolamento dos bens deixados por falecimento de PRIMO SCACABARROZZI ou PRIMO SCACCARROZZI (CPF/MF. nº 845.099.618-04), ocorrido em 14/07/1.994, no estado civil de solteiro, verifica-se que por sentença de 21/10/1.997, que transitou em julgado, em 14/11/1.997, uma parte ideal correspondente a 1/7 do imóvel, avaliada em R\$3.394,00, FOI PARTILHADA na proporção de 1/42 avos da totalidade a cada um dos herdeiros irmãos a saber:- 1) DIOGO SCACABARROZZI, que também assina DIEGO SCACABARROZZI, CPF/MF. nº 088.156.908-91, casado com APPARECIDA FRANCISCETTE SCACABARROZZI, ou APPARECIDA FRANCISCETTE SCACABARROZZI, ou ainda APPARECIDA FRANCISCETTE, CPF/MF. nº 248.299.228-59; 2) JOÃO BAPTISTA, CPF/MF. nº 000.733.408-11, casado com ANA SOARES BAPTISTA, CPF/MF. nº 148.869.148-70; 3) ANTONIO MUSSOLINI SCACABARROZZI, do comércio, casado com MANOELA DE JESUS ARRUDA SCACABARROZZI; 4) THEREZINHA SCACABAROZI DA CRUZ casada com JOÃO DA CRUZ, CPF/MF. nºs 248.531.258-33 e 080.644.908-04; 5) CATHARINA MARIA TALAVEIRA casada com MANUEL TALAVEIRA, e Parte ideal correspondente a 1/42 avos da totalidade ao herdeiro sobrinho, (filho do pré-morto JOSE GONÇALVES SCACCABARROZZI); 6- RICARDO SCACABARROZZI, solteiro, todos já qualificados, residentes e domiciliados à Rua Alves de Almeida, nº 489,

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva

Escrevente

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
- ☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.5/24.356

Em 02 de julho de 1998

Do instrumento particular, com força de escritura pública, datado de 28 de maio de 1.998, requerimento datado de 23 de junho 1.998, -e xerocópia autenticada do cartão de identificação do contribuinte, emitido em 18/11/93, pela Secretaria da Receita Federal, verifica-se APPARECIDA FRANCHISCETTE SCACCABARROZZI, ou APPARECIDA FRANCISCETTE SCACCABARROZZI, ou APARECIDA FRANCISCETTE ou ainda APARECIDA FRANCISCETTE SCACCABARROZZI, é inscrita no CPF/MF sob o número

continua na ficha 03

matrícula

24.356

ficha

03

9º OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DA COMARCA DA
CAPITAL DE SÃO PAULO

São Paulo, 02 de julho de 1998

248.299.288-59, e não como ficou consignado anteriormente.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva
Escriturante

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.6/24.356 Em 02 de julho de 1998

Do instrumento particular mencionado na av.5, requerimento datado de 23 de junho de 1.998, e xerocópia autenticada do cartão de identificação do contribuinte, emitido pela Secretaria da Receita Federal, verifica-se que JOÃO BATISTA ou JOÃO BAPTISTA, é inscrito no CPF/MF sob o número 264.919.668-87, e não como ficou consignado anteriormente.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva
Escriturante

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.7/24.356 Em 02 de julho de 1998

Do instrumento particular mencionado na av.5, requerimento datado de 23/06/98, e xerocópia autenticada da cédula de identidade, expedida em 17/08/72, pela Secretaria da Segurança Pública de São Paulo, verifica-se que MANUEL TALAVEIRA ou MANOEL TALAVEIRA, é portador do RG número 6.686.108, e não como ficou consignado anteriormente.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva
Escriturante

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.8/24.356 Em 02 de julho de 1998

Do instrumento particular mencionado na av. 5, e xerocópia autenticada do cartão de identificação do contribuinte, emitido pela Secretaria da Receita Federal, verifica-se que CATHARINA MARIA TALAVEIRA ou CATARINA MARIA TALAVEIRA, é inscrita no CPF/MF sob o número 193.463.418-23, e não como ficou consignado anteriormente.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva
Escriturante

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

continua no verso

matrícula

24.356

ficha

03

verso

Av.9/24.356

Em 02 de julho de 1998

Do instrumento particular mencionado na av.5, e xerocópias autenticadas dos cartões de identificação do contribuinte, emitidos pela Secretaria da Receita Federal, e xerocópias autenticadas das cédulas de identidade, emitidas pela Secretaria de Segurança Pública do Estado de São Paulo, verifica-se que THEREZINHA SCACABAROZI DA CRUZ ou TEREZINHA SCACCAROZZI CRUZ, é inscrita no CPF/MF sob o número 248.531.258-33, e é portadora do RG número 2.952.847; e que JOÃO DA CRUZ, é inscrito no CPF/MF sob o número 030.644.908-04, e é portador do RG número 6.558.262-7, respectivamente e não como ficou consignado no título que deu origem ao R.2.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva
Escriturante

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.10/24.356

Em 02 de julho de 1998

Do instrumento particular mencionado na av.5, e xerocópias autenticadas dos cartões de identificação do contribuinte, e xerocópias autenticadas das cédulas de identidade, emitidas pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, verifica-se que ANTONIO MUSSOLINI SCACABAROZZI, é inscrito no CPF/MF sob o número 231.531.728-53, e é portador do RG número 3.463.932, e que MANOELA DE JESUS ARRUDA SCACABAROZZI ou MANOELA ARRUDA SCACCABAROZZI, é inscrita no CPF/MF sob o número 248.368.788-10, e é portadora do RG número 11.479.540, respectivamente, e não como ficou consignado no R.2.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva
Escriturante

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

R.11/24.356

Em 02 de julho de 1998

Pelo instrumento particular, mencionado na av.5, instruído por requerimentos datados de 23/06/98, 1) DIEGO SCACABAROZZI ou DIOGO SCACCABAROZZI, CPF/MF número 088.156.908-91, e sua mulher APPARECIDA FRANCHISCETTE SCACCABAROZZI, ou APPARECIDA FRANCISCETTE SCACCABAROZZI ou APARECIDA FRANCISCETTE ou ainda APARECIDA FRANCISCETTE SCACCABAROZZI, CPF número 248.299.288-59, residentes e domiciliados à Rua Hemisfério, número 261, nesta Capital; 2) JOÃO BAPTISTA, CPF/MF número 264.919.668-87, e sua mulher ANA SOARES BAPTISTA, CPF/MF

continua na ficha 04

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO DE
IMÓVEIS DA COMARCA DA
CAPITAL DE SÃO PAULO

matrícula

24.356

ficha

04

São Paulo, 02 de julho de 1998

número 148.869.148-70, residentes e domiciliados à Rua Oliveira Fagundes, número 98, nesta Capital; 3) **ANTONIO MUSSOLINI SCACABAROZZI**, RG número 3.463.932-SSP/SP, CPF/MF número 217.531.728-53, e sua mulher **MANOELA DE JESUS ARRUDA SCACABAROZZI** ou **MANOELA DE JESUS ARRUDA SCACCABAROZZI**, RG número 11.479.540-SSP/SP, CPF/MF número 248.368.788-10, residentes e domiciliados à Rua Armando Fontes, número 1.124, casa 7, nesta Capital; 4) **THEREZINHA SCACABAROZZI DA CRUZ** ou **TEREZINHA SCACCABAROZZI CRUZ**, RG número 2.952.847-SSP/SP, CPF/MF número 248.531.258-33, e seu marido **JOÃO DA CRUZ**, RG número 6.558.262-7, CPF/MF número 030.644.908-04, residentes e domiciliados a Rua Julia G. Galvão, número 11, casa 1, nesta Capital; 5) **CATHARINA MARIA TALAVEIRA** ou **CATARINA MARIA TALAVEIRA**, CPF/MF 193.463.418-23, e seu marido **MANUEL TALAVEIRA** ou **MANOEL TALAVEIRA**, RG número 6.686.108-SSP/SP, CPF/MF número 293.777.578-00, residentes e domiciliados à Rua Julia B. Galvão, número 10, nesta Capital; 6) **RICARDO SCACCABAROZZI**, solteiro, maior, residente e domiciliado à Rua Catuquina, número 300, nesta Capital, já qualificados; e, 7) **IRENE VISZTRA SCACABAROZZI**, brasileira, viúva, feirante, RG número 2.917.165-SSP/SP, CPF/MF número 628.381.308-97, residente e domiciliada à Rua Catuquina, número 300, nesta Capital, VENDERAM à **CÉLIA REGINA AGUIEIRAS VERONEZI**, secretária, e seu marido **MARCOS ANTONIO VERONEZI**, empresário, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, RG números 12.378.429-3-SSP/SP e 7.519.484-SSP/SP, CPF/MF números 013.645.318-01 e 815.082.398-00, respectivamente, residentes e domiciliados à Rua Alves de Almeida, número 508, casa 02, nesta Capital, O IMÓVEL, pelo valor de R\$120.000,00, do qual a importância de R\$15.442,20, foi obtida mediante o levantamento do F.G.T.S.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

Joarany Lopes da Silva
Escritor

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
- ☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

R.12/24.356

Em 02 de julho de 1998

Pelo instrumento particular mencionado na Av.5, **CÉLIA REGINA AGUIEIRAS VERONEZI** e seu marido **MARCOS ANTONIO VERONEZI**, já qualificados, DERAM EM HIPOTECA ao **BANKBOSTON BANCO MULTIPLO S/A**, com sede à Rua Líbero Badaró, número 501 - Parte, nesta Capital, CGC/MF número 60.394.079/0001-04, O IMÓVEL, para garantia da dívida no valor de R\$47.000,00, pagável através de 120 prestações mensais, segundo o Plano de Comprometimento de
continua no verso

matrícula

24.356

ficha

04

verso

Renda (PCR) e Sistema de Amortização - TABELA PRICE, com juros anuais, às taxas nominal de 11,3866% e efetiva de 12,0000%, sendo de R\$748,35 o valor total da primeira prestação, que vencerá no dia 28/06/1.998; tudo na forma e demais condições constantes do título

Joarany Lopes da Silva
Escriturante

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☐ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.13/24.356 Em 25 de outubro de 2004

Pelo instrumento particular datado de 11 de Agosto de 2.004, o **BANKBOSTON BANCO MÚLTIPLO S/A**, com sede nesta Capital, na Rua Dr. Chucri Zaidan, nº 246, Edifício BankBoston, Brooklim, já qualificado, autorizou o **CANCELAMENTO** da hipoteca registrada sob nº 12, nesta matrícula.

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

☒ Joarany Lopes da Silva - Escriturante
☒ Antonio Fernandes Pinto - Escriturante

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
☐ Carlos Alberto M. Storrer - Substituto
☒ Reinaldo Yada Tadashi - Substituto

Av.14/24.356 Em 22 de fevereiro de 2018

Da Carta de Sentença formada aos 28 de abril de 2017, pelo 12º Tabelião de Notas desta Capital, extraída dos autos da ação de Divórcio Consensual - Dissolução (Processo nº 1015236-92.2016.8.26.0008), que tramitou perante a 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional VIII - Tatuapé desta Capital, aditada aos 31/01/2018, e da Certidão de Casamento expedida em 31/01/2018, pelo Registro Civil do 27º Subdistrito - Tatuapé desta Capital, Matrícula nº 143032 01 55 1986 3 00031 013 0008949 - 55, verifica-se que de conformidade com a sentença proferida em 31/10/2016, transitada em julgado, foi homologado o **DIVÓRCIO** de **CÉLIA REGINA AGUIEIRAS VERONEZI**, empresária; e, **MARCOS ANTONIO VERONEZI**, residentes e domiciliados nesta Capital, na

continua na ficha 05

matrícula

24.356

ficha

05

São Paulo, 22 de fevereiro de 2018

rua Alves de Almeida, nº 489, Chácara Belenzinho, já
qualificados, voltando ela a assinar **CÉLIA REGINA
AGUIEIRAS**. - **Protocolo nº 577.307 de 09/02/2018.** -

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- ☐ Lucca Micalopolos Raymundo - Escr. Autorizado

R.15/24.356. Em 22 de fevereiro de 2018

Pela Carta de Sentença mencionada na Av.14, O
IMÓVEL, avaliado em R\$810.529,00, **FOT. PARTILHADO** na
proporção de **50%** a cada um dos divorciandos **CÉLIA REGINA
AGUIEIRAS** e **MARCOS ANTONIO VERONEZI**, já qualificados. -

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- ☐ Lucca Micalopolos Raymundo - Escr. Autorizado

R.16/24.356 Em 17 de maio de 2023

Pela Escritura datada de 27 de abril de
2023, do Oficial de Registro Civil e Tabelião de Notas da
Comarca de Campo Limpo Paulista/SP, livro 404, fls.
065/071, **CÉLIA REGINA AGUIEIRAS**, divorciada, empresária, já
qualificada, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua
Pretória, nº 541, casa 12, Vila Formosa, **DEU EM HIPOTECA**, a
LUIZ RODRIGUES CORVO, brasileiro, advogado, RG nº
5.685.292-SSP/SP, CPF/ME nº 026.173.908-53, casado sob o
regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei
6.515/77, conforme pacto antenupcial, registrado sob nº
2.645, no 13º Oficial de Registro de Imóveis, desta
Capital, com **CLEIDE APARECIDA DE OLIVEIRA CORVO**,
brasileira, advogada, RG nº 4.495.168-1-SSP/SP, CPF/ME nº
262.323.748-43, residentes e domiciliados nesta Capital, na
Alameda Lorena, nº 1.0141, apto. 23, Jardim Paulista, **50%**
DO IMÓVEL para garantia da dívida no valor de R\$255.000,00,
pagável na forma e demais condições constantes do título.
PROTOCOLO Nº 757.573 de 04/05/2023.

Selo: 113779321FC001244514LI23K

> **continua
no verso**

- ☐ Francisco Raymundo - Oficial
- ☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- ☐ Cristiano Floriano Galindo - Substituto
- ☐ Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta
- ☒ Degenila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- ☐ Carolina de Oliveira Lopes - Escr. Autorizada

matrícula

24.356

ficha

05

verso

R.17/24.356

Em 09 de junho de 2023

Pela Escritura datada de 12 de maio de 2023, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais, Interdições, Tutelas e Tabelião de Notas da Comarca de Campo Limpo Paulista - SP, livro 403, fls. 263/268, e Escritura de Rerratificação datada de 26 de maio de 2023, livro 403, fls. 321/322, das mesmas notas, **CÉLIA REGINA AGUIEIRAS**, divorciada, já qualificada, **DEU EM HIPOTECA** a **LUIZ RODRIGUES CORVO**, casado com **CLEIDE APARECIDA DE OLIVEIRA CORVO**, também já qualificados, **50% DO IMÓVEL** para garantia da dívida no valor de R\$109.000,00 pagável na forma e demais condições constantes do título. PROTOCOLO Nº 759.059 de 16/05/2023.

Selo: 113779321HE001263181CE230

CNM: 113779.2.0024356-04

☐ Francisco Raymundo - Oficial

☐ Cristiano Floriano Galindo - Substituto

☒ Degenia M. de S. Zambelli - Escr.Autorizada

☐ José Renato de Freitas Nalini - Substituto

☐ Camilla Bartulic Rocha Colombini - Substituta

☐ Carolina de Oliveira Lopes - Escr.Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.rui.gov.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital