



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE FRANCA
FORO DE FRANCA
2ª VARA CÍVEL
 Av. Presidente Vargas, 2650, . - Jd. Dr. Antonio Petraglia
 CEP: 14402-000 - Franca - SP
 Telefone: (16) 2103-9159 - E-mail: Franca2cv@tjsp.jus.br

TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO

(Artigo 845, parágrafo 1º, do vigente Código de Processo Civil)

Processo nº:	1001618-59.2020.8.26.0196
Classe – Assunto:	Execução de Título Extrajudicial
Exequente:	VINICIUS VILELA DE MORAIS (CPF/MF: 876.746.706-78)
Advogado(a):	Dr. Aline Campos Marques - OAB/SP nº 170.572/MG (telefone 35-99889-6675- e-mail acm.alinecampos10@outlook.com)
Executado:	LUIZ ROBERTO GALLO (CPF/MF: 037.262.508-83)
Valor do Débito:	R\$ 92.482,27

Atendendo a requerimento formulado pela parte interessada e, satisfeitos os requisitos do artigo 845, parágrafo 1º, do vigente Código de Processo Civil, em cumprimento ao r. despacho exarado em 27 de janeiro de 2023 nos autos em epígrafe, procedi a lavratura do presente **TERMO DE PENHORA** sobre o(s) seguinte(s) bem(ns):

Comarca: Franca
 Endereço do imóvel: lote 30, da quadra 2, do loteamento denominado Prolongamento Vila Santa Rita
 Bairro: Prolongamento Vila Santa Rita
 Município: Franca
 Estado: São Paulo
 Número da Matrícula: 1.056
 Cartório de Registro de Imóveis: **1º Registro de Imóveis de Franca**
 Percentual penhorado: **50% (metade)**
 Proprietário(a): **LUIZ ROBERTO GALLO**
 Depositário(a): **LUIZ ROBERTO GALLO**

A seguir, pelo MM. Juiz foi determinada a intimação do(a) parte executada/proprietário(a), acerca da efetivação da penhora, consubstanciada pela lavratura do presente termo e que por este ato fica constituído(a) depositário(a) do(s) bem(ns), sob as penas da Lei. **NADA MAIS**. Do que para constar, mandou o MM. Juiz lavrar este termo que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Franca, 27 de janeiro de 2023. Eu, (Luis Felipe Bereta de Melo Fernandes) - Coordenador, matrícula TJSP nº 818.861.

Juiz(a) de Direito: Dr(a). **Marcelo Augusto de Moura**

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006, CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA