

Processo nº 1010216-05.2022.8.26.0625 4ª Vara
 Exequente: Condomínio Residencial Jacarandá
 Executada: Suzana Cristina da Silva
 CPF: 382.788.388-10 RG: 44.554.514-8

Matrícula: 142416
 Torre: 10
 Apto.: 04
 Data do cálculo: 17/10/2024

Condomínio Residencial Jacarandá									
Data	Valor Devido	Índice Inicial	Índice Final	Valor Corrig.	Juros %	Valor Juros	Multa	Hon. Adv.	Total
10/07/2017	100,00	66,932458	96,237926	143,78	0,8853	127,30	5,42	82,95	359,45
10/08/2017	100,00	67,046243	96,237926	143,54	0,8750	125,60	5,38	82,36	356,88
10/09/2017	100,00	67,026129	96,237926	143,58	0,8647	124,15	5,35	81,93	355,02
10/10/2017	100,00	67,012723	96,237926	143,61	0,8547	122,74	5,33	81,50	353,18
10/11/2017	100,00	67,260670	96,237926	143,08	0,8443	120,81	5,28	80,75	349,92
10/12/2017	100,00	67,381739	96,237926	142,82	0,8343	119,16	5,24	80,17	347,40
10/01/2018	80,00	67,556931	96,237926	113,96	0,8240	93,91	4,16	63,61	275,64
10/02/2018	80,00	67,712311	96,237926	113,70	0,8137	92,52	4,12	63,10	273,44
10/03/2018	80,00	67,834193	96,237926	113,50	0,8043	91,29	4,10	62,67	271,55
10/04/2018	80,00	67,881676	96,237926	113,42	0,7940	90,05	4,07	62,26	269,80
10/05/2018	80,00	68,024227	96,237926	113,18	0,7840	88,73	4,04	61,79	267,74
10/06/2018	80,00	68,316731	96,237926	112,70	0,7737	87,19	4,00	61,16	265,05
10/07/2018	80,00	69,293660	96,237926	111,11	0,7637	84,85	3,92	59,96	259,84
10/08/2018	80,00	69,466894	96,237926	110,83	0,7533	83,49	3,89	59,46	257,67
10/09/2018	80,00	69,466894	96,237926	110,83	0,7430	82,35	3,86	59,11	256,15
10/10/2018	80,00	69,675294	96,237926	110,50	0,7330	81,00	3,83	58,60	253,92
10/11/2018	80,00	69,953995	96,237926	110,06	0,7227	79,54	3,79	58,02	251,40
10/12/2018	80,00	69,779110	96,237926	110,33	0,7127	78,63	3,78	57,82	250,57
10/01/2019	80,00	69,876800	96,237926	110,18	0,7023	77,38	3,75	57,39	248,71
10/02/2019	80,00	70,128356	96,237926	109,78	0,6920	75,97	3,72	56,84	246,31
10/03/2019	80,00	70,507049	96,237926	109,20	0,6827	74,54	3,67	56,22	243,64
10/04/2019	80,00	71,049953	96,237926	108,36	0,6723	72,85	3,62	55,45	240,29
10/05/2019	80,00	71,476252	96,237926	107,71	0,6623	71,34	3,58	54,79	237,43
10/06/2019	90,00	71,583466	96,237926	121,00	0,6520	78,89	4,00	61,17	265,05
10/07/2019	90,00	71,590624	96,237926	120,99	0,6420	77,67	3,97	60,79	263,42
10/08/2019	90,00	71,662214	96,237926	120,86	0,6317	76,35	3,94	60,35	261,50
10/09/2019	90,00	71,748208	96,237926	120,72	0,6213	75,01	3,91	59,89	259,53
10/10/2019	90,00	71,712333	96,237926	120,78	0,6113	73,84	3,89	59,55	258,06
10/11/2019	90,00	71,741017	96,237926	120,73	0,6010	72,56	3,87	59,15	256,30
10/12/2019	90,00	72,128418	96,237926	120,08	0,5910	70,97	3,82	58,46	253,34
10/01/2020	90,00	73,008384	96,237926	118,64	0,5807	68,89	3,75	57,38	248,66
10/02/2020	90,00	73,147099	96,237926	118,41	0,5703	67,53	3,72	56,90	246,56
10/03/2020	107,00	73,271449	96,237926	140,54	0,5607	78,80	4,39	67,12	290,84
10/04/2020	107,00	73,403337	96,237926	140,29	0,5503	77,20	4,35	66,55	288,39
10/05/2020	107,00	73,234509	96,237926	140,61	0,5403	75,98	4,33	66,28	287,19
10/06/2020	107,00	73,051422	96,237926	140,96	0,5300	74,71	4,31	66,00	285,98
10/07/2020	107,00	73,270576	96,237926	140,54	0,5200	73,08	4,27	65,37	283,26
10/08/2020	107,00	73,592966	96,237926	139,92	0,5097	71,31	4,22	64,64	280,10
10/09/2020	107,00	73,857900	96,237926	139,42	0,4993	69,62	4,18	63,97	277,19
10/10/2020	107,00	74,500463	96,237926	138,22	0,4893	67,64	4,12	62,99	272,96
10/11/2020	107,00	75,163517	96,237926	137,00	0,4790	65,62	4,05	62,00	268,68
10/12/2020	107,00	75,877570	96,237926	135,71	0,4690	63,65	3,99	61,00	264,35
10/01/2021	107,00	76,985382	96,237926	133,76	0,4587	61,35	3,90	59,70	258,71
10/02/2021	107,00	77,193242	96,237926	133,40	0,4483	59,81	3,86	59,12	256,19
10/03/2021	107,00	77,826226	96,237926	132,31	0,4390	58,09	3,81	58,26	252,47

Data	Valor Devido	Índice Inicial	Índice Final	Valor Corrig.	Juros %	Valor Juros	Multa	Hon. Adv.	Total
10/04/2021	107,00	78,495531	96,237926	131,19	0,4287	56,23	3,75	57,35	248,52
10/05/2021	107,00	78,793814	96,237926	130,69	0,4187	54,71	3,71	56,73	245,85
10/06/2021	107,00	79,550234	96,237926	129,45	0,4083	52,86	3,65	55,78	241,73
10/07/2021	107,00	80,027535	96,237926	128,67	0,3983	51,26	3,60	55,06	238,59
10/08/2021	107,00	80,843815	96,237926	127,37	0,3880	49,42	3,54	54,10	234,43
10/09/2021	107,00	81,555240	96,237926	126,26	0,3777	47,69	3,48	53,23	230,66
10/10/2021	107,00	82,533902	96,237926	124,77	0,3677	45,87	3,41	52,22	226,27
20/10/2021	53,50	82,533902	96,237926	62,38	0,3643	22,73	1,70	26,04	112,86
10/11/2021	107,00	83,491295	96,237926	123,34	0,3573	44,07	3,35	51,23	221,98
10/12/2021	107,00	84,192621	96,237926	122,31	0,3473	42,48	3,30	50,43	218,51
10/01/2022	107,00	84,807227	96,237926	121,42	0,3370	40,92	3,25	49,68	215,26
20/01/2022	53,50	84,807227	96,237926	60,71	0,3337	20,26	1,62	24,78	107,36
25/01/2022	107,00	84,807227	96,237926	121,42	0,3320	40,31	3,23	49,49	214,46
10/02/2022	107,00	85,375435	96,237926	120,61	0,3267	39,40	3,20	48,96	212,18
15/02/2022	160,50	85,375435	96,237926	180,92	0,3250	58,80	4,79	73,35	317,87
15/02/2022	160,50	85,375435	96,237926	180,92	0,3250	58,80	4,79	73,35	317,87
10/03/2022	107,00	86,229189	96,237926	119,42	0,3173	37,90	3,15	48,14	208,60
11/03/2022	214,00	86,229189	96,237926	238,84	0,3170	75,71	6,29	96,25	417,10
11/03/2022	267,50	86,229189	96,237926	298,55	0,3170	94,64	5,97	119,75	518,91
11/03/2022	321,00	86,229189	96,237926	358,26	0,3170	113,57	7,17	143,70	622,69
10/04/2022	120,00	87,703708	96,237926	131,68	0,3070	40,42	2,63	52,42	227,16
10/04/2022	20,00	87,703708	96,237926	21,95	0,3070	6,74	0,44	8,74	37,86
10/05/2022	120,00	88,615826	96,237926	130,32	0,2970	38,71	2,61	51,49	223,12
10/05/2022	20,00	88,615826	96,237926	21,72	0,2970	6,45	0,43	8,58	37,19
10/06/2022	120,00	89,014597	96,237926	129,74	0,2867	37,19	2,59	50,86	220,38
10/06/2022	20,00	89,014597	96,237926	21,62	0,2867	6,20	0,43	8,48	36,73
10/07/2022	120,00	89,566487	96,237926	128,94	0,2767	35,67	2,58	50,16	217,35
10/07/2022	20,00	89,566487	96,237926	21,49	0,2767	5,95	0,43	8,36	36,22
10/08/2022	120,00	89,029088	96,237926	129,72	0,2663	34,55	2,59	50,06	216,92
10/09/2022	120,00	88,753097	96,237926	130,12	0,2560	33,31	2,60	49,81	215,84
10/10/2022	120,00	88,469087	96,237926	130,54	0,2460	32,11	2,61	49,58	214,84
10/11/2022	120,00	88,884891	96,237926	129,93	0,2357	30,62	2,60	48,94	212,09
10/12/2022	120,00	89,222653	96,237926	129,44	0,2257	29,21	2,59	48,37	209,60
10/01/2023	120,00	89,838289	96,237926	128,55	0,2153	27,68	2,57	47,64	206,44
10/02/2023	120,00	90,251545	96,237926	127,96	0,2050	26,23	2,56	47,03	203,78
11/02/2023	120,00	90,251545	96,237926	127,96	0,2047	26,19	2,56	47,01	203,72
10/03/2023	120,00	90,946481	96,237926	126,98	0,1957	24,85	2,54	46,31	200,68
10/04/2023	125,00	91,528538	96,237926	131,43	0,1853	24,36	2,63	47,53	205,94
11/04/2023	125,00	91,528538	96,237926	131,43	0,1850	24,31	2,63	47,51	205,89
10/05/2023	125,00	92,013639	96,237926	130,74	0,1753	22,92	2,61	46,88	203,16
10/06/2023	125,00	92,344888	96,237926	130,27	0,1650	21,49	2,61	46,31	200,68
10/07/2023	125,00	92,252543	96,237926	130,40	0,1550	20,21	2,61	45,97	199,19
11/07/2023	125,00	92,252543	96,237926	130,40	0,1547	20,17	2,61	45,95	199,13
10/08/2023	125,00	92,169515	96,237926	130,52	0,1447	18,88	2,61	45,60	197,61
10/09/2023	125,00	92,353854	96,237926	130,26	0,1343	17,50	2,61	45,11	195,47
11/09/2023	125,00	92,353854	96,237926	130,26	0,1340	17,45	2,61	45,09	195,41
11/09/2023	125,00	92,353854	96,237926	130,26	0,1340	17,45	2,61	45,09	195,41
10/10/2023	125,00	92,455443	96,237926	130,11	0,1243	16,18	2,60	44,67	193,56
10/11/2023	125,00	92,566389	96,237926	129,96	0,1140	14,82	2,60	44,21	191,58
10/12/2023	125,00	92,658955	96,237926	129,83	0,1040	13,50	2,60	43,78	189,70
10/01/2024	125,00	93,168579	96,237926	129,12	0,0937	12,09	2,58	43,14	186,93

Data	Valor Devido	Índice Inicial	Índice Final	Valor Corrig.	Juros %	Valor Juros	Multa	Hon. Adv.	Total
11/01/2024	125,00	93,168579	96,237926	129,12	0,0933	12,05	2,58	43,13	186,88
11/01/2024	125,00	93,168579	96,237926	129,12	0,0933	12,05	2,58	43,13	186,88
11/01/2024	125,00	93,168579	96,237926	129,12	0,0933	12,05	2,58	43,13	186,88
11/01/2024	125,00	93,168579	96,237926	129,12	0,0933	12,05	2,58	43,13	186,88
10/02/2024	125,00	93,699639	96,237926	128,39	0,0833	10,70	2,57	42,50	184,15
11/02/2024	125,00	93,699639	96,237926	128,39	0,0830	10,66	2,57	42,48	184,09
10/03/2024	125,00	94,458606	96,237926	127,35	0,0737	9,38	2,55	41,79	181,07
11/03/2024	125,00	94,458606	96,237926	127,35	0,0733	9,34	2,55	41,77	181,01
11/03/2024	125,00	94,458606	96,237926	127,35	0,0733	9,34	2,55	41,77	181,01
11/03/2024	125,00	94,458606	96,237926	127,35	0,0733	9,34	2,55	41,77	181,01
10/04/2024	130,00	94,638077	96,237926	132,20	0,0633	8,37	2,64	42,96	186,18
11/04/2024	130,00	94,638077	96,237926	132,20	0,0630	8,33	2,64	42,95	186,12
10/05/2024	130,00	94,988237	96,237926	131,71	0,0533	7,02	2,63	42,41	183,78
11/05/2024	130,00	94,988237	96,237926	131,71	0,0530	6,98	2,63	42,40	183,72
11/05/2024	130,00	94,988237	96,237926	131,71	0,0530	6,98	2,63	42,40	183,72
10/06/2024	130,00	95,425182	96,237926	131,11	0,0430	5,64	2,62	41,81	181,18
11/06/2024	130,00	95,425182	96,237926	131,11	0,0427	5,59	2,62	41,80	181,12
11/06/2024	130,00	95,425182	96,237926	131,11	0,0427	5,59	2,62	41,80	181,12
11/06/2024	130,00	95,425182	96,237926	131,11	0,0427	5,59	2,62	41,80	181,12
10/07/2024	130,00	95,663744	96,237926	130,78	0,0330	4,32	2,62	41,31	179,03
10/08/2024	130,00	95,912469	96,237926	130,44	0,0227	2,96	2,61	40,80	176,81
10/09/2024	130,00	95,778191	96,237926	130,62	0,0123	1,61	2,61	40,45	175,30
10/10/2024	130,00	96,237926	96,237926	130,00	0,0023	0,30	2,60	39,87	172,77
11/10/2024	130,00	96,237926	96,237926	130,00	0,0020	0,26	2,60	39,86	172,72
Quadro Resumo									
Valor original atualizado									R\$ 15.344,26
Juros moratórios									R\$ 5.631,51
Multa									R\$ 397,75
Hon. Advocatícios									R\$ 6.412,06
Total Atualizado Devido									R\$ 27.785,57
Hon. Suc. 10% - fls. 237									R\$ 2.778,56
Total devido									R\$ 30.564,13