



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DE GOIANIRA

LEILÃO ELETRÔNICO

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO JUDICIAL PARA CONHECIMENTO DE INTERESSADOS E INTIMAÇÃO

O(A) MM. Juiz(a) de Direito Dr.(a) **DEMÉTRIO MENDES ORNELAS JÚNIOR DA VARA CRIMINAL DA COMARCA DE GOIANIRA- GO**, nomeando a Leiloeira Pública Camilla Correia Vecchi Aguiar, inscrita na JUCEG nº57, na forma da lei, **FAZ SABER**, que venderá em LEILÃO PÚBLICO os bens/lotes adiante discriminado

DATA DO LEILÃO: Primeiro leilão, estará aberto no dia 15/11/2024 a partir das 10:00 hs até o dia 20/11/2024 às 10:00 horas, e o segundo leilão será aberto no mesmo dia às 10h30min até o dia 27/11/2024 às 10:00 horas. Sendo este o horário da regressivas do leilão, ou seja, o início do fim do leilão; LEILÃO SOMENTE ELETRÔNICO.

LOCAL: <https://www.vecchileiloes.com.br/>.

CONDIÇÕES DA ARREMATAÇÃO/FORMAS DE PAGAMENTO:

À VISTA OU PARCELADO CONFORME DESPACHO: Nos termos do art. 892 e 895 do CPC/15, caso seja de interesse do arrematante, o valor do bem penhorado poderá ser parcelado de acordo com as regras estipuladas no art. 895 do CPC, destacando-se que os valores das parcelas deverão ser atualizados com correção monetária pelo INPC, o atraso no pagamento de qualquer das prestações incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas (CPC, art. 895, §4o), e a carta de arrematação somente será expedida após a quitação total das parcelas.

LANCE CONSIDERADO VENCEDOR: Será considerado vencedor o lance em maior valor.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Nos pagamentos mediante guia judicial, deverão ser desconsideradas as datas de vencimento indicadas nas guias, cabendo ao arrematante observar os prazos estabelecidos no presente edital.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO À VISTA: Nesta modalidade de pagamento, o arrematante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, contados da data da arrematação em leilão, deverá efetuar, mediante guia judicial, o pagamento do valor integral do valor da arrematação. Na hipótese do arrematante deixar de depositar o valor no prazo fixado, a arrematação restará automaticamente desfeita/resolvida (art. 903, §1º, III do CPC), sendo o lote novamente levado à leilão (do qual o arrematante ficará impedido de participar), ficando o arrematante, em razão da desistência, obrigado a pagar multa equivalente a 25% do valor da arrematação, além das despesas para a realização de um novo leilão, podendo o r. juízo valer-se da via executiva para a cobrança da multa.

DA COMISSÃO: em quaisquer das hipóteses acima o arrematante deverá pagar à Leiloeira, a título de comissão, o percentual de 5%, sobre o valor da venda, a ser pago pelo Arrematante.

CONFORME RES. 236 DO CNJ: Art. 7º Além da comissão sobre o valor de arrematação, a ser fixada pelo magistrado (art. 884, parágrafo único), no mínimo de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação (art. 24, parágrafo único, do Decreto 21.981/1932), a cargo do arrematante, fará jus o leiloeiro público ao ressarcimento das despesas com a remoção, guarda e conservação dos bens, desde que documentalmente comprovadas, na forma da lei. § 3º Na hipótese de acordo ou remição após a realização da alienação.

ARREMATAÇÃO COM CRÉDITOS DO PRÓPRIO PROCESSO: Poderá o exequente arrematar o(s) lote(s) utilizando os créditos do próprio processo, observado o previsto no art. 892, §1º, §2º e §3º do CPC.

PROPOSTAS: Havendo interesse na apresentação de propostas em valor e/ou condições diversas dos previstos neste edital, as mesmas deverão ser apresentadas, por escrito, para o leiloeiro (no email: contato@vecchileiloes.com.br), devendo constar na mesma, ao menos: o nome e qualificação do proponente (e cônjuge, se houver); bem/lote objeto da proposta; o valor da proposta; as condições de pagamento do valor proposto. Sobre o valor da proposta será devida taxa de comissão de leilão de 5,00%, caso a mesma seja homologada. **O recebimento de proposta pelo leiloeiro não suspenderá os leilões. As propostas recebidas serão apresentadas nos autos, pelo leiloeiro, para análise do r. juízo competente, somente caso não haja lances ofertados na plataforma do leilão.** Na hipótese de homologação da proposta, o leiloeiro, uma vez intimado, emitirá o auto de arrematação e recolherá o preço. Caso o proponente deixe de honrar a proposta homologada, ficará o mesmo obrigado a pagar multa equivalente a 25% do valor da proposta, assim como a pagar a taxa de comissão de leilão de 5,00% sobre o valor da proposta, tudo isso sem prejuízo de outras penalidades previstas em lei e/ou no presente edital.

EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA: Nas hipóteses em que houver previsão legal do exercício do direito de preferência, este deverá ser exercido em igualdade de condições com eventuais outros interessados/licitantes, cabendo ao titular do direito acompanhar o leilão e exercer seu direito de preferência, com base no maior lance (e nas mesmas condições de pagamento) recebido pelo leiloeiro durante o leilão ou com base no valor do lance inicial (quando não comparecerem interessados na arrematação do bem), até a assinatura do auto de arrematação ou homologação do leilão pelo r. juízo competente, sob pena de preclusão, devendo, para tanto, recolher o preço e a taxa de comissão do leiloeiro. **OS LANCES À**

VISTA SEMPRE PREVALECERÃO CONFORME ESTABELECIDO POR LEI. Desta forma, caso haja lances à vista, a plataforma trava e daqueles valores acima, serão recebidos somente lances à vista.

OBSERVAÇÕES: DA ASSINATURA DO AUTO DE ARREMATACÃO: será enviado para o arrematante por email o auto de arrematação para assinatura eletrônica do mesmo, ficando ainda o leiloeiro autorizado a assinar pelo arrematante caso o mesmo não consiga por qualquer motivo fazer a assinatura eletrônica.

DÍVIDAS E ÔNUS: A arrematação será considerada aquisição originária. Assim, os bens arrematados serão entregues, ao arrematante, livres e desembaraçados de quaisquer ônus e débitos (até a data da expedição da carta de arrematação ou mandado de entrega), inclusive dívidas propter rem. Em relação a eventuais créditos tributários, será aplicada a norma prevista no art. 130, § único do CTN, cabendo ao credor habilitar seu crédito junto aos autos do processo a que se refere o presente edital.

TRANSMISSÃO ON LINE: Os leilões previstos neste edital ocorrerão, nos dias e horários indicados, exclusivamente em ambiente eletrônico (www.vecchileiloes.com.br). Os leilões poderão, a critério do leiloeiro, ser transmitidos, em tempo real, por intermédio do site www.vecchileiloes.com.br. Contudo, em razão de problemas técnicos, a transmissão pode não ser possível ou sofrer interrupções totais ou parciais, o que, em nenhuma hipótese, invalidará e/ou postergará o ato.

LANCES PELA INTERNET: Os interessados em participar do leilão deverão dar lances, exclusivamente pela internet, por intermédio do site www.vecchileiloes.com.br. Serão aceitos lances a partir da inserção do leilão no site do leiloeiro. Todos os atos realizados via internet ficarão sujeitos ao bom funcionamento do sistema, ficando o Poder Judiciário e/ou leiloeiro, desde já, isentos de qualquer responsabilidade. Os interessados em ofertar lances eletrônicos deverão observar as condições previstas no site do leiloeiro e na legislação em vigor, sendo condição o cadastro prévio no site do leiloeiro. Ao participar do leilão o interessado concorda com todas as condições previstas neste edital. Devendo para tanto, os interessados efetuarem cadastramento prévio no prazo de até 24 horas antes de antecedência do leilão, para o primeiro e segundo leilão, confirmarem os lances e recolherem a quantia respectiva na data designada para a realização do leilão, para fins de lavratura do termo próprio. Se não houver expediente forense nas datas designadas, o leilão realizar-se-á no primeiro dia útil subsequente. Conforme o art. 21 da Resolução 236 do CNJ, poderão dar lances somente os anteriormente cadastrados. Sobrevindo lance nos 3 (três) minutos antecedentes ao termo final da alienação judicial simultânea (2º leilão) o horário de fechamento do pregão será prorrogado em 15 (quinze) segundos. Nas disputas exclusivamente eletrônicas (1º leilão) o fechamento será prorrogado em 3 minutos, e assim por diante enquanto durar a disputa.

CONDIÇÕES GERAIS: O interessado é o único responsável pelas informações e documentos fornecidos por ocasião do cadastro para participar do leilão, respondendo, cível e criminalmente, por eventual informação incorreta que venha a prejudicar o ato. Ao se cadastrar e participar do leilão, o interessado adere integralmente às condições do mesmo, principalmente às condições previstas no presente edital. Os lances ofertados são irrevogáveis, sem direito ao arrependimento. Fica o leiloeiro autorizado a, querendo, ofertar todos ou parte dos lotes de forma agrupada, tendo como lance mínimo à soma do valor dos lotes individuais, permitindo, assim, a arrematação conjunta de lotes por um único arrematante (art. 893 do CPC). Poderá o leiloeiro atualizar o valor da avaliação. Sendo arrematado veículo, ficam os interessados cientes da possibilidade do mesmo não ter chaves, sendo de responsabilidade do arrematante providenciar e arcar com os custos das mesmas. Em caso de arrematação de bem móvel, inclusive veículo, caberá ao arrematante arcar com todos os custos com a desmontagem, retirada e transporte, do bem arrematado, do local onde o mesmo se encontra, devendo a retirada ocorrer no prazo máximo de 10 (dez) dias contados da data de expedição da carta de Este documento. Os bens serão entregues nas condições em que se encontram, inexistindo qualquer espécie de garantia (inclusive de funcionamento). SENDO AINDA OBRIGAÇÃO DO ARREMATANTE A CONTRATAÇÃO DE ADVOGADO APÓS O LEILÃO PARA ACOMPANHAR O PROCESSO.

BAIXA DE RENAJUD'S: o procedimento deve ser acompanhado pelo arrematante. As renajud's são baixadas pelos Juízos que a inseriram, após a expedição da carta de arrematação. Porém, esta exclusão não é automática. Fica desde já cientificado o arrematante, assumindo o risco do negócio, por este edital de leilão, que o veículo arrematado deve ser regularizado e transferido em até trinta dias, que podem ser contados a partir da data da expedição da carta de arrematação e/ou nota de venda em leilão, sob pena de incidência do art. 233, do CTB. Assim, os bens devem ser retirados do depósito, reparados e regularizados, para que então possam ser licenciados e emplacados. Fica cientificado pelo presente edital de leilão, que o leiloeiro e a vara de execução não podem ser responsabilizados pelo tempo de resposta por renajud's entre outras restrições dos demais órgãos públicos ou por outras varas do Poder Judiciário, por não estarem ao alcance da eficácia dos seus ofícios. Poderá o arrematante requerer o pagamento de multas e IPVA com base no art. 130 do CTN ao Juiz.

ADVERTÊNCIA: Constitui ato atentatório à dignidade da justiça à suscitação infundada de vício com o objetivo de ensejar desistência do arrematante, o suscitante será condenado em multa em quantia equivalente a 20% (vinte por cento) do valor da avaliação do bem. **DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS:** contato leiloeira Telefone: 62-982146560/ 62-981206740/ 62-99719922, Email: contato@vecchileiloes.com.br | vecchileiloes@gmail.com. **INFORMAÇÕES:** Visitaçao do(s) bem(ens) mediante contato prévio com a leiloeira, sendo possível apenas na hipótese do(s) bem(ens) estar(em) sob a guarda ou posse da leiloeira. Não será permitida visita sem agendamento prévio. **PRAZO PARA IMPUGNAR ESTE EDITAL:** O presente edital pode ser impugnado no prazo de 05 (cinco) dias corridos, contados da publicação do mesmo no site do leiloeiro (www.vecchileiloes.com.br), sob pena de preclusão.

ALIENAÇÃO DE BENS DO ACUSADO - 5639263-12.2022.8.09.0064 Requerente: MP. Requerido: WCM – BENS EM LEILÃO:

BENS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01 (uma) motocicleta YAMAHA/FAZER cor cinza, placa SCA-9B84, dotada de chaves de ignição, cópia reserva, carnê de financiamento bancário, ano 2022	R\$ 20.900,00	R\$ 20.900,00

1	01 (uma) máquina de lavar roupas, marca PANASONIC 12 KG MODELO NAF120B1	R\$ 1.375,00	R\$ 1.375,00
2	01 (uma) máquina de lavar roupas, marca PANASONIC 14 KG MODELO NAF140B6 com branca com nota fiscal	R\$ 1.890,00	R\$ 1.890,00
3	01 (um) microondas ELETROLUX cor chumbo (31 litros)	R\$ 720,00	R\$ 720,00
4	01 (uma) geladeira PANASONIC cor chumbo	R\$ 4.100,00	R\$ 4.100,00
5	01 (um) aparelho de ar condicionado TCL 9000 BTUS, na caixa e com nota fiscal	R\$ 1.750,00	R\$ 1.750,00
6	01 (uma) televisão marca TCL de cor preta 32s65005	R\$ 1.350,00	R\$ 1.350,00
7	01 (um) fogão ATLAS cores preto e chumbo	R\$ 1.050,00	R\$ 1.050,00
8	01 (uma) panela elétrica de cor preta, marca MALLORY SOLARIS com tampa	R\$ 380,00	R\$ 380,00
9	01 (uma) panela Air Fry de cor preta marca PHILCO	R\$ 420,00	R\$ 420,00
10	01 (um) liquidificador marca SKYSEN inox	R\$ 920,00	R\$ 920,00
11	01 (uma) mesa acompanhada de quatro cadeiras	R\$ 950,00	R\$ 950,00
12	01 (um) bebedouro ELETROLUX com chumbo	R\$ 520,00	R\$ 520,00
13	02 (dois) relógios de pulso cor preta marca LYNCE	R\$ 310,00	R\$ 620,00
14	01 (um) relógio de pulso cor azul marca TOMMY HILFIGER	R\$ 750,00	R\$ 750,00
15	01 (uma) mesa de jantar com tampo de vidro	R\$ 650,00	R\$ 650,00
16	01 (uma) churrasqueira de inox	R\$ 1.100,00	R\$ 1.100,00
17	01 (uma) geladeira marca PANASONIC de cor branca (Inverse)	R\$ 3.300,00	R\$ 3.300,00
18	01 (uma) caixa de som JBL cor preta com laranja modelo PARTY BOX	R\$ 2.200,00	R\$ 2.200,00
19	01 (um) notebook marca SAMSUNG modelo INTEL de cor cinza, contendo carregador e mouse de cor preta juntamente com mochila de cor azul	R\$ 2.200,00	R\$ 2.200,00
20	01 (um) SONDBAR marca SAMSUNG modelo Q600A (NA CAIXA)	R\$ 2.600,00	R\$ 2.600,00
21	01 (uma) máquina de fazer gelo, marca GELOPAR, modelo 80727.0902	R\$ 1.360,00	R\$ 1.360,00
22	01 (um) motor de espremedor de frutas	R\$ 65,00	R\$ 65,00
23	01 (um) som residencial, marca LG, modelo CM9730, contendo 02 caixas com auto-falante	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00
24	01 (uma) fritadeira elétrica à óleo, marca VENÂNCIO, série 1433512108180182	R\$ 720,00	R\$ 720,00
25	01 (uma) luminária KITSPORT trilho de led	R\$ 190,00	R\$ 190,00
26	01 (um) fogão industrial marca cristal aço economy cor preta 06 bocas com forno acoplado	R\$ 1.250,00	R\$ 1.250,00

27	01 (um) freezer vertical marca gelopar inox modelo GRB57	R\$ 6.900,00	R\$ 6.900,00
28	01 (um) aparelho de televisão 32 polegadas marca TCL modelo 32S15	R\$ 950,00	R\$ 950,00
29	01 (um) freezer horizontal marca ESMALTEC modelo ESH500	R\$ 2.300,00	R\$ 2.300,00
30	01 (um) aparelho de televisão marca SEMP TCL modelo 50p615	R\$ 4.680,00	R\$ 4.680,00
31	01 (um) aparelho de televisão marca TCL modelo 55P725	R\$ 2.220,00	R\$ 2.220,00
32	01 (um) espelho redondo decorativo com alça	R\$ 150,00	R\$ 150,00
33	01 (um) espelho mundial 3MM (lacrado)	R\$ 130,00	R\$ 130,00
34	04 (quatro) copos modelo caveira, marca lyor, em 3 caixas	R\$ 19,00	R\$ 57,00
35	01 (uma) fita de led de 2mts colorida	R\$ 28,00	R\$ 28,00
36	01 (uma) petisqueira de vidro redonda	R\$ 45,00	R\$ 45,00
37	12 (doze) canecas de chopp de vidro	R\$ 24,90	R\$ 298,80
38	83 cadeiras de madeira quadrada	R\$ 65,00	R\$ 5.395,00
39	08 (oito) mesas de bar alta de madeira	R\$ 220,00	R\$ 1.760,00
40	15 (quinze) mesas de bar quadra baixa 4 lugares de madeira	R\$ 240,00	R\$ 240,00
41	03 (três) mesas de bar quadrada baixa 6 lugares de madeira	R\$ 380,00	R\$ 1.140,00
42	11 (onze) banquetas de metal e vime redondas	R\$ 160,00	R\$ 1.760,00
43	03 (três) caçarolas com alça de madeira e tampa leve 16 lote 06/22	R\$ 38,00	R\$ 117,00
44	02 (duas) sopeiras de cor marrom	R\$ 19,00	R\$ 38,00
45	02 (duas) sopeiras de cor bege	R\$ 19,00	R\$ 38,00
46	04 (quatro) sopeiras de cor marrom escuro	R\$ 19,00	R\$ 76,00
47	02 (dois) conjuntos de petisqueiras flor, com 3 peças de cor branca	R\$ 24,99	R\$ 49,98
48	01 (uma) jarra de vidro de cor azul 1,1 litro	R\$ 60,00	R\$ 60,00
49	03 (três) espetos spot led	R\$ 60,00	R\$ 180,00
50	02 (duas) tábuas de aperitivo de bambu retangular (pequena)	R\$ 32,00	R\$ 64,00
51	02 (duas) tábuas de pizza redonda de bambu	R\$ 28,00	R\$ 56,00
52	04 (quatro) panelas de ferro de cor preta com alça de madeira pequena	R\$ 55,00	R\$ 220,00
53	02 (duas) formas de pizza antiaderente 36cm	R\$ 25,00	R\$ 25,00
54	04 (quatro) bandejas linha hotel n° 45, marca nacional alumínio	R\$ 38,00	R\$ 142,00
55	03 (três) tábuas para peixes marca SM artefatos de bambu e alça de metal	R\$ 39,90	R\$ 119,90

56	02 (duas) sopeiras	R\$ 19,00	R\$ 38,00
57	04 (quatro) tigelas de cor preta	R\$ 22,00	R\$ 88,00
58	01 (uma) caçarola com alça de madeira com tampa leve 18	R\$ 110,00	R\$ 110,00
59	03 (três) capacetes (L52)	R\$ 550,00	R\$ 1.650,00
60	01 (uma) panela elétrica, marca mundial, cor preta	R\$ 210,00	R\$ 210,00
61	01 (um) purificador de água marca ELETROLUX cor cinza	R\$ 550,00	R\$ 550,00
62	01 (um) notebook marca DELL Inspiron 3501 cor cinza com nota fiscal	R\$ 2.800,00	R\$ 2.800,00
63	01 (uma) parafusadeira, marca Vonder, com maleta de acessórios	R\$ 420,00	R\$ 420,00
64	01 (uma) caixa de som, tipo boombox, marca JBL, com carregador	R\$ 2.200,00	R\$ 2.200,00
65	01 (uma) lavadora de alta pressão, marca wap, 1500 pci	R\$ 460,00	R\$ 460,00
66	01 (um) ar condicionado, marca SAMSUNG, 12000 btus	R\$ 1.900,00	R\$ 1.900,00
67	01 (uma) TV QLed 55", marca Samsung	R\$ 3.100,00	R\$ 3.100,00
68	02 (duas) TV, marca TCL, 43"	R\$ 1.400,00	R\$ 2.800,00
69	01 (um) tablet, SAMSUNG GALAXY TAB A8, cor cinza	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00
70	02 (dois) apple watch série 3	R\$ 1.400,00	R\$ 2.800,00
71	01 (um) óculos de sol marca Ryan kids	R\$ 45,00	R\$ 45,00
72	01 (uma) mochila, marca Targus, cor cinza	R\$ 220,00	R\$ 220,00
73	01 (uma) mochila, marca Iplace, cor cinza	R\$ 480,00	R\$ 480,00
74	02 (dois) Air Pod pro, Apple	R\$ 1.100,00	R\$ 2.200,00
75	01 (um) carregador de bateria portátil, 2000 A, Iplace	R\$ 450,00	R\$ 450,00
76	02 (duas) bateria externa, apple	R\$ 900,00	R\$ 1.800,00
77	02 (dois) carregadores de celulares	R\$ 45,00	R\$ 90,00
78	04 (quatro) pen drives	R\$ 9,50	R\$ 38,00
79	01 (um) cofre portátil marca KLA11ER vazio	R\$ 950,00	R\$ 950,00
80	01 (um) coldre externo marca CYTAC	R\$ 170,00	R\$ 170,00
81	01 (uma) pistola de airsoft TAURUS, modelo Pt/24/7 acompanhada de caixa do fabricante, dois carregadores, uma chave allen, um frasco de óleo, uma maleta marca OGK e uma caixa com esferas de chumbo	R\$ 415,00	R\$ 415,00

82	01 (uma) caixa contendo 49 cartuchos CO2	R\$ 145,00	R\$ 145,00
83	01 (um) notebook marca POSITIVO n° de série 4AB19850M com carregador (C4120F)	R\$ 1.200,00	R\$ 1.200,00
84	01 (um) notebook marca POSITIVO, cor cinza dotado do respectivo cabo de alimentação	R\$ 1.200,00	R\$ 1.650,00
85	01 (um) forno elétrico marca FISHER Gourmet Grill modelo 9741-12875 cor branca número de série 548226000011	R\$ 520,00	R\$ 520,00
86	01 (um) conjunto carna/BOX ESPLENDOR	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00
87	01 (um) Drone marca LYZRC (acompanhado de maleta protetora)	R\$ 1.250,00	R\$ 1.250,00
88			R\$ 98.118,68

VALOR DE AVALIAÇÃO DA MOTO R\$ 20.900,00 (Vinte mil e novecentos reais) sendo este o valor da avaliação. Valor do bem em segundo leilão conforme decisão o mínimo de 80%: R\$ 16.720,00 (Dezesseis mil e setecentos e vinte reais). DÉBITOS DA MOTO: PLACA SCA9B84 - Valor Débito IPVA R\$486,36; Valor Débito Licenciamento R\$635,20.

VALOR DE AVALIAÇÃO DOS BENS VARIADOS R\$ 98.118,68 (Noventa e oito mil, cento e dezoito reais e sessenta e oito centavos). Valor do bem em segundo leilão o mínimo de 50%, conforme decisão, decorridos 30 (trinta) minutos, caso não haja sucesso no 1º leilão, autorizo o início imediato do 2º leilão: R\$ 49.059,34 (Quarenta e nove mil, cinquenta e nove reais e trinta e quatro centavos).

INTIMAÇÃO: Fica desde logo intimado o EXECUTADOS: WCM

GOIANIRA, 22/10/2024.

Demétrio Mendes Ornelas Júnior
Juiz de direito