



Estado de Goiás
Poder Judiciário
Comarca de Caldas Novas
Juizado Especial Cível e Criminal
Av. C, S/n, Qd. 01-A, Edifício Fórum, Est. Itaguai III, Caldas Novas - GO, CEP:75.682-096

TERMO DE REDUÇÃO DE BENS À PENHORA

Autos Nº **5562531-88.2014.8.09.0025**

Natureza: **PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença**

Exequente: CONDOMINIO MARINAS DI CALDAS - CNPJ: 06.894.931/0001-67

Executado: PARQUE DAS LAGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CNPJ: 02.912.760/0001-09

Valor da causa: R\$: 13.817,72

Valor do débito: R\$: 42.626,23

Nesta data, **REDUZO A PENHORA A TERMO**, o(s) bem(ns) a seguir descrito(s):

- **O Lote nº 01 (um), da Quadra nº 14 (quatorze)**, sem benfeitorias, situado a Rua 14 do Loteamento denominado "**CONDOMÍNIO SONHO MEU**", medindo: 9,01m de frente para a Rua 14; pelo lado direito, 39,84m confrontando com o lote nº 02; pelo fundo, 38,48m confrontando com os lotes nº 24 e 25; e, pelo lado esquerdo, 41,84m confrontando com a Rua 12; e, 10,53m em curva de concordância com a Rua 14; perfazendo a área de 982,87m². **PROPRIETÁRIO(A): PARQUE DAS LAGES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELLI**, com sede nesta cidade, **CNPJ/MF sob nº 02.912.760/0001-09. TÍTULO AQUISITIVO: Registro Geral, ficha 01, o Registro nº 3 e Averbação nº 5. Matrícula nº 30.724 do CRI desta cidade.** Fica nomeado(a) depositário fiel do bem(ns) **MURILO GOMES SOUTO CURY**, síndico da parte exequente, inscrito no CPF sob o nº **026.699.871-25**.

Do que para constar, lavrou-se o presente termo que lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, Silvana da Costa Sampaio, Analista Judiciário que o digitei.

Caldas Novas, data e hora da assinatura eletrônica no sistema.

Demétrio Mendes Ornelas Júnior
Juiz de Direito do JECrim
(assinado eletronicamente)