



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO

MUNICÍPIO DE TURVELÂNDIA - COMARCA DE MAURILÂNDIA CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
PROTESTO, TÍTULOS E DOCUMENTOS E TABELIONATO DE NOTAS.
Fone (064) 3642-1107



Certidão de Inteiro Teor

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **1.424** foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: **CERTIFICO**, que a presente é reprodução autêntica do livro 2-G, fls. 130, matrícula nº **1.424**, feita em **28.02.2019** e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original. **RETIFICAÇÃO DE ÁREA (ALTERAÇÃO DE MEDIDAS ANGULARES E LINEARES E ATUALIZAÇÃO DESCRITIVA DO IMÓVEL)** - Nos termos do requerimento datado de 14 de Fevereiro de 2019, firmado pelo proprietário (M-1.424 antiga M-1.265, (1 de 2), Reginaldo Alves Barbosa e Outros, inscrito no CPF/MF nº 064.459.528-01, devidamente instruído com planta e memorial descritivo elaborados pelo responsável técnico JOSÉ ANTÔNIO RASSINI, CREA: 11317/V-GO/GO, credenciado no INCRA sob número: B3T, com declaração de anuência dos atuais confrontantes (§12, do artigo 213, da lei nº 6.015/73), foi retificada e georreferenciada a área do imóvel, objeto da presente matrícula, para 190,3203 ha e que se encontra representado pela seguinte descrição: FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO. "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice B3T-M-00341 -50°15'08,463" -17°40'36,209" 483,424 B3T-M-00342 115°53' 193,25 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00342 -50°15'02,564" -17°40'38,953" 497,972 B3T-M-06834 122°23' 429,95 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-06834 -50°14'50,245" -17°40'46,443" 492,58 B3T-M-06833 182°28' 117,9 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.265 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO / GLEBA 02 B3T-M-06833 -50°14'50,418" -17°40'50,274" 492,428 B3T-M-06832 122°14' 523,87 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.265 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO / GLEBA 02 B3T-M-06832 -50°14'35,384" -17°40'59,364" 499,557 B3T-M-06831 31°05' 284,91 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.265 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO / GLEBA 02 B3T-M-06831 -50°14'30,391" -17°40'51,429" 497,591 B3T-M-06830 305°34' 285,31 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.265 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO / GLEBA 02 B3T-M-06830 -50°14'38,265" -17°40'46,031" 495,993 B3T-M-06829 16°33' 118,33 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.265 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO / GLEBA 02 B3T-M-06829 -50°14'37,121" -17°40'42,342" 494,015 B3T-M-00348 119°14' 561,99 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00348 -50°14'20,484" -17°40'51,273" 498,995 B3T-M-00349 193°57' 123,56 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00349 -50°14'21,495" -17°40'55,173" 499,132 B3T-M-00350 120°32' 535,64 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00350 -50°14'05,841" -17°41'04,024" 498,79 B3T-M-00351 83°08' 53,28 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00351 -50°14'04,046" -17°41'03,817" 498,849 B3T-M-00352 102°58' 31,48 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00352 -50°14'03,005" -17°41'04,047" 498,77 B3T-M-00353 126°19' 39,87 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00353 -50°14'01,915" -17°41'04,815" 498,642 B3T-M-00354 152°40' 112,55 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00354 -50°14'00,162" -17°41'08,067" 498,978 B3T-M-00355 204°23' 68,94 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00355 -50°14'01,128" -17°41'10,109" 499,123 B3T-M-00356 213°01' 45,8 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00356 -50°14'01,975" -17°41'11,358" 498,883 B3T-M-00357 247°01' 46,71 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00357 -50°14'03,434" -17°41'11,951" 498,843



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO

MUNICÍPIO DE TORVELANDIA, COMARCA DE MAURILÂNDIA CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
PROPOSTO, TÍTULOS E DOCUMENTOS E TABELIONATO DE NOTAS.
Fone (064) 3642-1107



Certidão de Inteiro Teor

B3T-M-00358 257°29' 130,72 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO
B3T-M-00358 -50°14'07,764" -17°41'12,872" 499,251 B3T-M-00359 270°39' 128,68 CNS:
02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00359 -50°14'12,130"
-17°41'12,824" 499,251 B3T-M-00360 117°46' 726,9 CNS: 02.616-1 | Mat. 1.266 | FAZENDA
SAGRADO CORAÇÃO B3T-M-00360 -50°13'50,307" -17°41'23,841" 493,765 B3T-M-00335
207°45' 553,59 ESTRADA VICINAL B3T-M-00335 -50°13'59,054" -17°41'39,775" 485,19
B3T-M-00336 208°17' 266,3 ESTRADA VICINAL B3T-M-00336 -50°14'03,336" -17°41'47,402"
484,512 B3T-M-00337 311°43' 2561,24 CNS: 02.616-1 | Mat. 357 | GLEBA DA MATA
B3T-M-00337 -50°15'08,187" -17°40'51,947" 487,877 B3T-M-00338 311°47' 236,29 CNS:
02.616-1 | Mat. 357 | GLEBA DA MATA B3T-M-00338 -50°15'14,164" -17°40'46,825" 480,419
B3T-M-00339 310°44' 2,68 CNS: 02.616-1 | Mat. 357 | GLEBA DA MATA B3T-M-00339
-50°15'14,233" -17°40'46,768" 480,48 B3T-M-00340 312°08' 35,97 CNS: 02.616-1 | Mat. 357 |
GLEBA DA MATA B3T-M-00340 -50°15'15,138" -17°40'45,983" 480,068 B3T-M-00362 32°52'
50,88 CNS: 02.616-1 | Mat. 571 | FAZENDA SÃO PEDRO III B3T-M-00362 -50°15'14,201"
-17°40'44,593" 483,424 B3T-M-00341 33°16' 308,3 CNS: 02.616-1 | Mat. 571 | FAZENDA SÃO
PEDRO III, Vértice inicial do perímetro". Em atendimento ao § 5º do art. 176 da Lei 6.015/73,
certificamos que a poligonal objeto deste memorial descritivo não se sobrepõe, nesta data, a
nenhuma outra poligonal constante do cadastro georreferenciado do INCRA. Data Certificação:
14/02/2019 07:54 Data da Geração: 28/02/2019 16:14. Todas as coordenadas aqui descritas estão
georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo referência o SIRGAS2000. A área foi
obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao Sistema Geodésico Local
(SGL-SIGEF). Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso
(Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.
Imóvel georreferenciado e certificado pelo Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária -
INCRA, conforme **CERTIFICAÇÃO: aabb758d-af10-4ec2-90fe-a80c461f4429. ART n°**
1020190021743, devidamente recolhida. Em atendimento ao §50, do Art. 176, da Lei 6.015/73.
Medidas e confrontações georreferenciada de acordo com o artigo 2º da Portaria n° 486 de
02/09/2013, que homologou a 3ª edição/2013 da Norma Técnica para Georreferenciamento;
Manual Técnico de Posicionamento; e Manual Técnico de Limites e Confrontações. Imóvel
cadastrado no INCRA/SNCR sob o n°933.120.001.848-5; Módulo Rural (ha): 20,0000; n°
módulos rurais: 10,25; Módulo Fiscal (ha): 30,0000; n° módulos fiscais: 6,8596; F.M.P.: (ha):
3,00. PROPRIETÁRIOS: **Rosângela Barbosa Sacardo**, brasileira, do lar, portadora da CI-RG
n° 5.071.166-SSP/GO, e do CPF n°833.503.901-10, casada com Paulo Sacardo, brasileiro,
agricultor, portador da CI-RG n°6.933.967-SSP/GO, e do CPF n°743.831.368-49, residentes e
domiciliados na cidade de Quirinópolis-GO, que concorre com a **área de 32.4565 ha; Ronaldo
Alves Barbosa**, brasileiro, agricultor, portador da CI-RG n° 7.189.178-SSP/SP, e do CPF
n°159.218.321-20, casado com Maria Isabel de Almeida Barbosa, brasileira, professora, portadora
da CI-RG n°664.749-SSP/GO, e do CPF n°160.852.211-34, residentes e domiciliados na cidade de
Acreúna-GO, que concorre com a **área de 32.4565 ha; Romário Alves Barbosa**, brasileiro,
separado judicialmente, portador da CI-RG n°9.527.416-SSP/SP, e do CPF n°196.528.791-34,
residente e domiciliado na cidade de Rio Verde-GO, que concorre com a **área de 32.4565 ha;
Reginaldo Alves Barbosa**, brasileiro, agricultor, portador da CI-RG n°16.524.560-SSP/SP, e do
CPF n°064.459.528-01, casado com Valéria Aparecida Quatroqui Barbosa, brasileira, do lar,



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO

MUNICÍPIO DE TURVELÂNDIA - COMARCA DE MAURILÂNDIA CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
PROTESTO, TÍTULOS E DOCUMENTOS E TABELIONATO DE NOTAS.
Fone (064) 3642-1107



Certidão de Inteiro Teor

portadora da CI-RG nº16.100.769-SSP/SP, e do CPF nº109.545.988-06, residentes e domiciliados na cidade de Acreúna-GO, que concorre com a **área de 32.4288 ha; Renata Aparecida Alves Barbosa Vieira**, brasileira, vendedora, portadora da cédula de identidade CI-RG nº20.398.233 SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob nº556.416.791-00, casada com Pedro Vieira Alves, brasileiro, residentes e domiciliados na cidade de Acreúna-GO, que concorre com a **área de 60.5285 ha**. Título: Doação. Forma do Título: Primeiro Traslado de escritura Pública de Doação, lavrada pelo 1º Tabelionato de Notas de Acreúna-GO, no livro nº 050, às fls. 75/77, em 21.09.2004, no valor de R\$517.500,00, conforme registro R-14/M-118, em 22.10.2004. **PROCEDÊNCIA:MATRÍCULA:** M-298, às fls. 01, livro 2-A, em 06.04.1.984, do CRI de Acreúna-GO, e M-118, às fls. 118, Livro 2-A, em 11.11.1991, e M-1.265, às fls. 154, Livro 2-F, em 26.06.2016, deste CRI. Este imóvel é resultado do processo de georreferenciamento do imóvel descrito na matrícula M-1.265, deste serviço registral. Foram apresentados: CCIR 2018 - 633.120.001.848-5 - nº21370805197 - de 14/02/2019; Certidão Negativa da Receita Federal, código de controle da certidão nº94AF.0D64.2839.C30D, NIRF nº0.546.861-2, às 10:36:00 do dia 04/09/2018, válida até 03/03.2019, arquivados nesta Serventia.

AV-01/M-1.424. Data: 28.02.2019. Faz constar na presente matrícula M-1.424, antiga M-1.265, o **TRANSPORTE DE ÔNUS/REGISTROS E AVERBAÇÕES**. Nos termos do Artigo 230 da Lei nº 6.015/73, procede-se a presente averbação: **AV-15/M-118. Data: 22.10.2004.** Que nesta data, pela presente Escritura e na melhor forma de direito, doam como de fato doado tem aos Outorgados Donatários com Reserva de Usufruto aos Outorgantes Doadores, a gleba de terras descrita e caracterizada na Escritura, em partes iguais para cada donatário. **AV-16/M-118. Data: 07.05.2013.** Faz constar na presente, que o Sr. Romário Alves Barbosa, desmembrou a área de 5.800 alqueires, correspondente a 28,0720 hectares que recebe a matrícula M-1.062. Certifico também que foi recolhido a extinção de usufruto - baixa em favor de Joaquim Alves Barbosa Filho, ou seja 50% do imóvel objeto da presente matrícula no valor de R\$40.249,95, permanecendo o usufruto sobre 50% do imóvel em favor de Ana Fornel Barbosa. **AV-02/M-1.265. Data: 08.02.2019.** Faz constar na presente, a Escritura Pública de Compra e Venda, Lavrada às Notas deste CRI, no Livro nº16, às fls. 09F/10º, em 09.10.2018, celebrada entre Reginaldo Alves Barbosa e sua esposa Valéria Aparecida Quatroqui Barbosa, acima qualificados e **JOSÉ LUIZ FARIA DA SILVA**, brasileira, casado, empresário, portador da cédula de identidade CI-RG nº17.455.809-0-SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº133.331.168-04, residente e domiciliado na Rua José Baratella, nº 818, casa nº 38, Condomínio Green Park, Sertãozinho-SP; **ROBERTA FARIA DA SILVA MAZER**, brasileira, casada, administradora, portadora da cédula de identidade CI-RG nº17.455.808-9-SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº141.538.548-32, residente e domiciliada na Rua José Baratella, nº 818, casa nº33, Centro, Sertãozinho-SP; **DÉBORA BORGES MASTRÂNGELLO**, brasileira, casada, administradora, portadora da cédula de identidade CI-RG nº22.757.046-7-SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº138.640.378-40, residente e domiciliada na Rua José Baratella, nº 818, casa nº 09, Condomínio Green Park, Sertãozinho-SP; e **RENATA BORGES**, brasileira, divorciada, médica, portadora da cédula de identidade CI-RG nº21.445.763-SSP/SP, e inscrita no CPF/MF sob o nº141.535.798-66, residente e domiciliada na Rua Expedicionário Solano, nº 1.732, Apto. 92, Edifício Via Condotti, Sertãozinho-SP, a qual a mesma aguarda legalização da área junto ao INCRA



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO

MUNICÍPIO DE PUVELÂNDIA - COMARCA DE MAURILÂNDIA CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
PROTESTO, TÍTULOS E DOCUMENTOS E TABELIONATO DE NOTAS.
Fone (064) 3642-1107



Certidão de Inteiro Teor

(georreferenciamento), para registro em definitivo. A presente averbação refere-se a área de 15,4892 hectares da presente matrícula.

R-02/M-1.424. Data: 05.08.2019. Promovente: Frederico Melo Vencio, inscrito no CPF/MF sob nº002.764.191-03. Promovido: Reginaldo Alves Barbosa, acima qualificado. Título: Termo de Penhora. Forma do Título: Termo de Penhora, conforme Processo nº0191168.69.2017.8.09.0002, Natureza: Cumprimento de sentença, expedido pelo Poder Judiciário - Estado de Goiás - UPJ - Unidade de Processamento Judicial da Vara Cível da Comarca de Acreúna-GO, devidamente assinado digitalmente pelo M.M. Juiz de Direito Dr. Reinaldo de Oliveira Dutra, em 18.06.2019. Código validador: 10403560099208116. Protocolo: 201701911684. Valor da Causa R\$78.749,62. O presente registro refere-se somente a cota parte da presente matrícula, pertencente a Executado/Promovido Sr. Reginaldo Alves Barbosa.

AV-03/M-1.424. Data: 26.11.2021. Faz constar na presente, a averbação de Divórcio de Pedro Vieira Alves e Renata Aparecida Alves Barbosa Vieira, conforme sentença proferida pelo MM. Juiz de Direito da Comarca de Acreúna-GO, Dr. Carlos Eduardo Rodrigues de Sousa, autos nº5.356/04, datada em 22.12.2004, transitada em julgado em 06.01.2005, voltando a usar o nome de solteira, ou seja, Renata Aparecida Alves Barbosa, conforme Certidão de Casamento, expedida pelo Cartório de Registro Civil de Acreúna-GO, em 11.11.2021.

R-04/M-1.424. Data: 25.05.2022. Transmitente: Espólio de Renata Aparecida Alves Barbosa, anteriormente qualificada. **Adquirente: PEDRO VIEIRA ALVES FILHO**, brasileiro, natural de Rio Verde-GO, nascido aos 30/10/1999, vendedor, solteiro, declara não conviver com alguém que possa caracterizar união estável, nos termos da Lei 8.971 (União Estável) e 9.278/96, em conformidade com o Provimento 61/2017 do CNJ, filho de Pedro Vieira Alves e Renata Aparecida Alves Barbosa Vieira, portador da cédula de identidade CI-RG. nº 6850748 PC/GO, e inscrito no Cadastro de Pessoa Física/Ministério da Fazenda sob o nº035.037.561-59, endereço eletrônico: pedro02barbosa@hotmail.com, residente e domiciliado na Rua Augusta Bastos, nº 1.015, Centro, Rio Verde-GO, o presente registro refere-se a 76,02%, ou seja, **46,00 hectares** do imóvel acima descrito, correspondente o valor total de R\$1.711.059,80. **Título de Aquisição:** Inventário e Partilha. **Forma do Título:** Escritura Pública de Inventário e Partilha com Cessão de Direitos Hereditários do Espólio de Renata Aparecida Alves Barbosa, lavrada no 2º Tabelionato de Notas, Protesto de Títulos, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Quirinópolis-GO, no Livro: 0339, Folhas: 106/109F, Protocolo 011803, em 07.04.2022, devidamente assinado pelo Tabelião Thyago Rodrigues Gama. Recolhido o Demonstrativo de Cálculo do ITCD Causa Mortis nº 0005-2022 RVD, recolhido no valor de R\$167.841,66, tributável no valor de R\$2.304.270,76, ITCD pago conforme Documento de Arrecadação de Receitas Estaduais Dare 5.1 nº 12100000209400011, de acordo com a autenticação mecânica do Sicoob nº 3042000 080322 055 0082, em 08/03/2022; homologado pela Superintendência de Controle e Fiscalização - SCF Gerência Especial do ITCD - GITCD - Agenfa Estadual de Rio Verde-GO.

R-05/M-1.424. Data: 25.05.2022. Transmitente: Espólio de Renata Aparecida Alves Barbosa,



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO

MUNICÍPIO DE TIVELÂNDIA - COMARCA DE MAURILÂNDIA CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
PROTESTO, TÍTULOS E DOCUMENTOS E TABELIONATO DE NOTAS.
Fone (064) 3642-1107



Certidão de Inteiro Teor

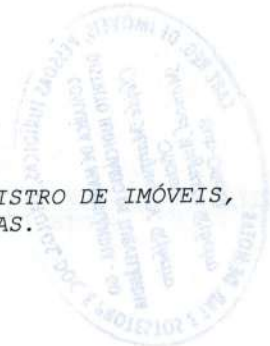
anteriormente qualificada. **Adquirente: PAULO SACCARDO**, brasileiro, natural de Ipuã-SP, nascido aos 23/11/1952, agropecuarista, filho de Angelo Saccardo e Cristina Buranelo Saccardo, portador da cédula de identidade CI-RG. nº 7235562 PC/GO, e inscrito no CPF/MF sob o nº 743.821.368-49, endereço eletrônico: paulosaccardo@hotmail.com, casado sob o regime da Comunhão de Bens em 17/01/1976, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com **ROSANGELA BARBOSA SACCARDO**, brasileira, natural de Ipuã-SP, nascida aos 28/06/1953, agropecuarista, filha de Joaquim Alves Barbosa Filho e Ana Fornel Barbosa, portadora da cédula de identidade CI-RG. nº 5071166 SPTC/GO, e inscrita no CPF/MF sob o nº 833.503.901-10, endereço eletrônico: não informado, residentes e domiciliados na Rua Altino Ataídes Cabral, nº 32, Jardim Melo, Quirinópolis-GO, o presente registro refere-se a 23,98%, ou seja, **14,52 hectares** do imóvel acima descrito, correspondente o valor total de R\$539.999,96. **Título de Aquisição:** Inventário e Partilha. **Forma do Título:** Escritura Pública de Inventário e Partilha com Cessão de Direitos Hereditários do Espólio de Renata Aparecida Alves Barbosa, lavrada no 2º Tabelionato de Notas, Protesto de Títulos, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Quirinópolis-GO, no Livro: 0339, Folhas: 106/109F, Protocolo 011803, em 07.04.2022, devidamente assinado pelo Tabelião Thyago Rodrigues Gama. Recolhido o Demonstrativo de Cálculo do ITCD Causa Mortis nº 0005-2022 RVD, recolhido no valor de R\$167.841,66, tributável no valor de R\$2.304.270,76, ITCD pago conforme Documento de Arrecadação de Receitas Estaduais Dare 5.1 nº 12100000209400011, de acordo com a autenticação mecânica do Sicoob nº 3042000 080322 055 0082, em 08/03/2022; homologado pela Superintendência de Controle e Fiscalização - SCF Gerência Especial do ITCD - GITCD - Agenfa Estadual de Rio Verde-GO. Devidamente recolhido a Guia do Imposto de Transmissão de Imóveis - I.T.B.I - "Inter Vivos" - Guia de ITBI nº 00037, DUAM - Documento Único de Arrecadação Municipal nº 6137142, quitado, datado de 19/05/2022, no valor de R\$16.200,00.

R-06/M-1.424. Data: 05.09.2022. Transmitente: Pedro Vieira Alves Filho, anteriormente qualificado. **Adquirente: PAULO SACCARDO**, brasileiro, natural de Ipuã-SP, nascido aos 23/11/1952, agropecuarista, filho de Angelo Saccardo e Cristina Buranelo Saccardo, portador da cédula de identidade CI-RG. nº 7235562 PC/GO, e inscrito no CPF/MF sob o nº 743.821.368-49, endereço eletrônico: paulosaccardo@hotmail.com, casado sob o regime da Comunhão de Bens em 17/01/1976, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com **ROSANGELA BARBOSA SACCARDO**, brasileira, natural de Ipuã-SP, nascida aos 28/06/1953, agropecuarista, filha de Joaquim Alves Barbosa Filho e Ana Fornel Barbosa, portadora da cédula de identidade CI-RG. nº 5071166 SPTC/GO, e inscrita no CPF/MF sob o nº 833.503.901-10, endereço eletrônico: não informado, residentes e domiciliados na Rua Altino Ataídes Cabral, nº 32, Jardim Melo, Quirinópolis-GO, CEP: 75860-000, o presente registro refere-se a área de **14,52 hectares** objeto do R-04/M-1424. **Título de Aquisição:** Compra e Venda. **Forma do Título:** Escritura Pública de Compra e Venda, no valor de R\$800.000,00, lavrada no 2º Tabelionato de Notas, Protesto de Títulos, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Quirinópolis-GO, no Livro: 345-E, Folhas: 080/082, em 25.08.2022, devidamente assinado pelo Tabelião Thyago Rodrigues Gama. Devidamente recolhido a Guia do Imposto de Transmissão de Imóveis - I.T.B.I - "Inter Vivos" - Guia de ITBI nº 00043, DUAM - Documento Único de Arrecadação Municipal nº 6137497, quitado, datado de 25.08.2022, no valor de R\$13.788,00.



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO

MUNICÍPIO DE TURVELÂNDIA - COMARCA DE MAURILÂNDIA CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS,
PROTESTO, TÍTULOS E DOCUMENTOS E TABELIONATO DE NOTAS.
Fone (064) 3642-1107



Certidão de Inteiro Teor

Era somente o que me pediram para certificar ao qual me reporto. O referido é verdade e dou fé.
Eu Cleide Marques Neves Oficial do cartório de registro de Imóveis de Turvelândia-GO, a fiz digitar e
assind.

O referido é verdade e dou fé.

Turvelândia, 05 de fevereiro de 2024.

Cleide Marques Neves Ribeiro
Oficial: Cleide Marques Neves Ribeiro.



PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização
02592402012291526800010
Consulte este selo em
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Emerson Ribeiro Neto
Emerson Ribeiro Neto
Escrivente