



**Subseção Judiciária de Rio Verde-GO  
Vara Federal Cível e Criminal da SSJ de Rio Verde-GO**

**PROCESSO:** 0005981-02.2006.4.01.3503

**CLASSE:** EXECUÇÃO FISCAL (1116)

**POLO ATIVO:** UNIAO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL)

**POLO PASSIVO:** FELICIDADE DOS REIS ALVES BARBOSA e outros

**REPRESENTANTES POLO PASSIVO:** ELINALDO MIRANDA CRUZ - GO30497, JHIMMY WILKER TEREANCIO SANTOS - GO33858 e THIAGO REIS SILVA - GO33371

**DESTINATÁRIO:** FELICIDADE DOS REIS ALVES BARBOSA

## CERTIDÃO

*Certifico e dou fé que em cumprimento ao r. mandado de reavaliação e intimação extraído destes autos nº. 0005981-02.2006.4.01.3503, dirigi-me ao endereço de localização do bem no dia 21/09/2022 e, lá estando às 12h:42min., o vistoriei.*

*Certifico que no dia 10/10/2022 às 11h:15min, **PROCEDI A REAVALIAÇÃO dos bens indicados no mandado**, cujo auto segue em anexo.*

*Certifico que no mesmo dia e horário **INTIMEI FELICIDADE DOS REIS ALVES BARBOSA, JOÃO MARIANO BARBOSA, ADEMAR MARIANO BARBOSA NETO E RENÊ ARTHUR ALVES BARBOSA, na pessoa do seu representante legal, Sr. Ademar Mariano Barbosa Neto, conforme procuração pública em anexo, da reavaliação efetuada, que depois de lido por mim, dei-lhe(s) a ler, o(s) qual(is) bem ciente() exarou(aram) sua assinatura e aceitou(aram) a contrafé que lhe(s) ofereci com os seus anexos.***

Rio Verde (GO), 13/10/2022

Fúlvio Luiz de Freitas Barros



19/09/2022 13:05

Justiça Federal da 1ª Região



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL**

Tribunal Regional Federal da Primeira Região

**Subseção Judiciária de Rio Verde GO - Vara Única**

Av. José Walter, nº 500, Qd. 49, Lts 10/11, Setor Morada do Sol, Rio Verde/GO, CEP 75.908-740, Telefone (64) 3211-8613,  
e-mail: 01vara.rvd@trf1.jus.br

**CIÊNCIA DO DESTINATÁRIO:**

Recebi em 10/10/2022 às \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

RG/CPF: \_\_\_\_\_

Tel/Whats: \_\_\_\_\_

Res. 329/2020 CNJ

*10/10/22*  
*[Assinatura]*  
*P.P. RENE ARTHUR*  
*[Assinatura]*

**PROCESSO:** 0005981-02.2006.4.01.3503

**CLASSE:** EXECUÇÃO FISCAL (1116)

**EXEQUENTE:** UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL)

**EXECUTADO:** FELICIDADE DOS REIS ALVES BARBOSA, FELICIDADE R ALVES BARBOSA  
**TERCEIRO INTERESSADO:** JOÃO MARIANO BARBOSA, RENE ARTHUR ALVES BARBOSA,  
ADEMAR MARIANO BARBOSA NETO

**VALOR DA CAUSA:** R\$ 30.999,14 (trinta mil, novecentos e noventa e nove reais e quatorze centavos), em 09/08/2022, a ser atualizado na data do pagamento.

*[Assinatura]*

11:15H

**MANDADO DE REAVALIAÇÃO  
E INTIMAÇÃO**

**FINALIDADES:** REAVALIAR os imóveis de matrícula nº 41.794 (lote 13 da quadra 157, com a área total de 324,00 m<sup>2</sup>) e nº 41.795 (lote 14 da quadra 157, com área total de 324,00 m<sup>2</sup>) registrados no Cartório de Registro de Imóveis de Rio Verde/GO e situados na Rua Padre Mariano, Setor Pauzanes.

**INTIMAR** da reavaliação o cônjuge JOÃO MARIANO BARBOSA e os terceiros interessados ADEMAR MARIANO BARBOSA NETO e RENE ARTHUR ALVES BARBOSA, todos com endereço na Rua 73, nº 586, Qd 18, Lt 17B, Bairro Popular, Rio Verde/GO (podendo ser encontrados no Economia Supermercado).

**OBSERVAÇÃO:** O processo tramita no sistema Processo Judicial Eletrônico - PJe (<http://portal.trf1.jus.br/portaltrf1/processual/processo-judicial-eletronico/pje>). Os documentos do processo poderão ser acessados mediante as chaves de acesso informadas abaixo, no endereço: "<https://pje1g.trf1.jus.br/pje-web/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>". O advogado contratado poderá acessar o inteiro teor do processo, bem como solicitar habilitação nos autos,

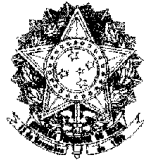
[https://pje1g.trf1.jus.br/pje/Painel/painel\\_usuario/documentoHTML.seam?conversationPropagation=none&idBin=1271060937&idProcessoDoc=1...](https://pje1g.trf1.jus.br/pje/Painel/painel_usuario/documentoHTML.seam?conversationPropagation=none&idBin=1271060937&idProcessoDoc=1...) 1/5



Assinado eletronicamente por: FULVIO LUIZ DE FREITAS BARROS - 13/10/2022 16:30:00

<https://pje1g.trf1.jus.br:443/consultapublica/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22101316164677000001345187453>

Número do documento: 22101316164677000001345187453



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA  
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE RIO VERDE - GO

**AUTO DE REAVALIAÇÃO**

Mandado de Reavaliação e Intimação

EXECUÇÃO FISCAL Nº 00005981-02.2006.4.01.3503

EXEQÜENTE – **UNIÃO**

EXECUTADO – **FELICIDADE DOS REIS ALVES BARBOSA E OUTROS**

Aos 10 ( dez ) dia(s) do mês de Outubro do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois, nesta cidade de Rio Verde (GO), em cumprimento ao mandado retro, dirigi-me ao endereço de localização do(s) bem(ns) e, lá estando, após por mim vistoriado(s), avalei-o(s) por estimativa, conforme a seguir:

1) Um lote urbano de nº 13, da quadra 157, nesta cidade, com área total de 324,00m<sup>2</sup>, sendo: 12,00 m de frente e fundos, por 27,00m nas laterais, dividindo pela frente com a rua Padre Mariano, fundos com o lote 08; laterais com os lotes 14, 12 e 11. Imóvel em nome de Renê Arthur Alves Barbosa e registrado sob matrícula nº 41.794 no CRI desta Comarca. Vide fotos anexas.

**Imóvel avaliado por R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais).**

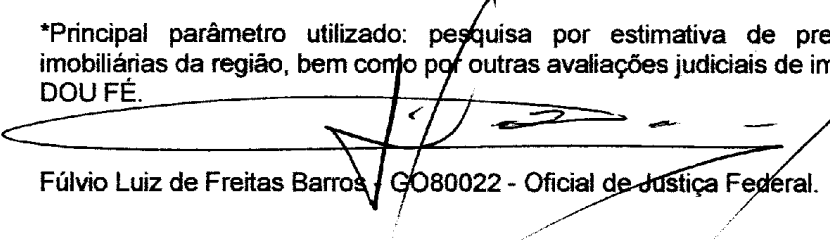
2) Um lote urbano de nº 14, da quadra 157, nesta cidade, com área total de 324,00m<sup>2</sup>, sendo: 12,00 m de frente e fundos, por 27,00m nas laterais, dividindo pela frente com a rua Padre Mariano, fundos com o lote 07; laterais com os lotes 13 e 15. Imóvel em nome de Renê Arthur Alves Barbosa e registrado sob matrícula nº 41.794 no CRI desta Comarca. Vide fotos anexas.

**Imóvel avaliado por R\$ 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais)**

**Observações:** imóveis com todas as benfeitorias públicas. Bairro residencial. Sem muros na frente. Nas laterais muros dos vizinhos.

**VALOR TOTAL DA REAVALIAÇÃO R\$ 300.000,00 (Trezentos mil reais).**

\*Principal parâmetro utilizado: pesquisa por estimativa de preço de mercado em imobiliárias da região, bem como por outras avaliações judiciais de imóveis na região.  
DOU FÉ.

  
Fúlvio Luiz de Freitas Barros - GO80022 - Oficial de Justiça Federal.

