

MATRÍCULA Nº

41.510

REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO GERAL LIVRO 2

HELIO CAVALCANTI GARCIA

OFICIAL

COMARCA DE RONDONOPOLIS
ESTADO DE MATO GROSSO

MATRÍCULA Nº 41.510

Data

09 de dezembro de 1991

FLS.

1

Oficial

IMÓVEL

Uma área de terras pastais e lavradas, designada como lote nº 01, com 10 alqueires paulistas, ou sejam 24,20 hectares, localizada no distrito de Nova Galiléia, zona rural deste município de Rondonópolis-MT com os seguintes limites e confrontações:- O marco do ponto de partida (M.P.P), fica cravado na divisa com a área 02 de onde parte com rumo de 33º22'SW, divisando com terras de quem de direito, na distância de 643,60 metros até o M.1; daí segue com rumo de 55º29'NW, divisando com uma estrada vicinal na distância de 368,95 metros até o M.2; daí segue com rumo de 32º21'NE, divisando com terras de quem de direito, na distância de 630,45 metros, até o M.3; daí segue com rumo de 55º29'SE, divisando com terras de quem de direito, na distância de 370,00 metros até o M.P.P, ponto de partida do presente roteiro, conforme memorial descritivo datado de 27-09-89, firmado por Tsuyoshi Kobayashi Eng. Agrônomo-CREA 6.159/D-MT com o visto do CREA-MT. PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO TAVARES DE SOUZA, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 763.118-SSP-MT e sua mulher D. NILZA FORTUNATO SOUZA, do lar, brasileiros, casados em regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, portadores do CPF-MF nº 140.953.438-34; JOÃO TAVARES DE SOUZA GERIN, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 5.635.836-SSP-SP e do CPF-MF sob nº 025.752.398-87 e sua mulher D. DELMI-NA RIBEIRO GERIN, do lar, portadora do CPF-MF 049.469.188-33 e da cédula de identidade RG nº 17.402.349-SSP-SP, brasileiros, casados em regime de comunhão de bens antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua Deputado Cunha Bueno, 944, na cidade de Cardoso-S/P; CAROLINA TAVARES DA SILVA, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 15.627.232-SSP-SP e seu marido MANOEL BRUNO DA SILVA, agropecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 5.661.068-SSP-SP, brasileiros, casados em regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, portadores do CPF-MF nº 169.-955.468-49, residentes e domiciliados à Rua Deputado Cunha Bueno, 462, na cidade de Cardoso-S/P; MARIA APARECIDA TAVARES DE LIMA, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 23.424.144-SSP-SP e seu marido EDVALDO AURELIO DE LIMA, agropecuarista, portador da cédula de identidade RG nº 5.335.677-SSP-SP, brasileiros, casados em regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, portadores do CPF nº 546.434.818-20, residentes e domiciliados à Rua Deputado Cunha Bueno, 944 na cidade de Cardoso-S/P; SEBASTIÃO LUIZ TAVARES, pedreiro, portador da cédula de identidade RG nº 5.619.022-SSP-SP e sua mulher D. MARIA MADALENA BERSI CORTECIONI TAVARES, funcionária pública estadual, portadora da cédula de identidade RG nº 4.793.964-SSP-SP, brasileiros, casados em regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, portadores do CPF-MF nº 038.279.398-60, residentes e domiciliados à rua Dep. Cunha Bueno, 954, na cidade de Cardoso-S/P; CYRILO TAVARES DE SOUZA, comerciante, portador da cédula de identidade RG nº 6.189.-808-SSP-SP e do CPF nº 414.764.768-53 e sua mulher D. GUILHERMINA GONÇALVES DE OLIVEIRA TAVARES, bancária, portadora da cédula de identidade RG nº 11.084.455-SSP-SP e do CPF nº 041.477.718-23, brasileiros, casados em regime de comunhão de bens, antes da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados à rua Dep. Cunha Bueno, nº 944, na cidade de Cardoso-S/P e JOAQUIM TAVARES DE SOUZA que também assina e é conhecido como JOAQUIM DIVINO TAVARES DE SOUZA, brasileiro, maior, solteiro, comerciante, portador do CPF nº 786.866.608-00 e da cédula de identidade RG nº 8.054.846-SSP-SP, residente e domiciliado à rua Pedro Alves s/nº, no distrito de Nova Galiléia neste município. TÍTULO AQUISITIVO:- Matrícula nº 41.202, livro nº 02, deste cartório. A escrevente juramentada Maria MARIA CELIA LIMA BOTEIRO.

R.1/41.510, em 09 de dezembro de 1991

TÍTULO:- Divisão amigável. TRANSMITENTES:- JOÃO TAVARES DE SOUZA GERIN, -

MATRÍCULA Nº 41.510

COMARCA DE RONDONÓPOLIS
ESTADO DE MATO GROSSO

REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

REGISTRO GERAL LIVRO 2

HELIO CAVALCANTI GARCIA
OFICIAL

MATRÍCULA Nº 41.510

Data

09 de dezembro de 1991

FLS.

1º vº

Oficial

IMÓVEL

sua esposa DELMINA RIBEIRO GERIN; CAROLINA TAVARES DA SILVA, seu esposo-MANOEL BRUNO DA SILVA; MARIA APARECIDA TAVARES DE LIMA, seu esposo EDVALDO AURELIO DE LIMA; SEBASTIÃO LUIZ TAVARES, sua esposa MARIA MADALENA BERSI CORTECIONI TAVARES; CYRILLO TAVARES DE SOUZA, sua esposa GUILHERMINA GONÇALVES DE OLIVEIRA TAVARES e JOAQUIM TAVARES DE SOUZA, também conhecido como JOAQUIM DIVINO TAVARES DE SOUZA, já qualificados. ADQUIRENTE:- ANTONIO TAVARES DE SOUZA, agricultor, portador da cédula de identidade RG nº 763.118-SSP-MT e sua mulher NILZA FORTUNATO SOUZA, do lar, brasileiros casados em regime de comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, portadores do CPF nº 140.953.438-34, residentes e domiciliados na Fazenda Bacuri, no distrito de Nova Galiléia, neste município. FORMA DO TÍTULO:- Escritura de divisão amigável de 25 de outubro de 1991, fls. 09vº/12 do livro nº 1-1-A, das notas do cartório de registro civil e anexos do distrito de Nova Galiléia, neste município, pela Tab.Ad-hoc, Luzia Meire Teixeira. Protoc. sob nº 86.803, no RGI nesta data. VALOR:- Não há. CONDIÇÕES:- As legis.- A escrevente juramentada Melia MARIA CELIA LIMA BOTERO.

R.2/41.510, em 22 de Março de 1999. Protocolo nº 116.385 nesta data. COMPRA E VENDA: Pela Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 08 de Setembro de 1998, às fls. 25/vº do livro nº 01-A, nas notas do Cartório do Registro Civil e Anexos do Distrito de Nova Galiléia, Município e Comarca de Rondonópolis-MT, pelo preço de R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais), os proprietários ANTONIO TAVARES DE SOUZA, agricultor, portador da CI/RG nº 763.118-SSP/MT e sua esposa NILZA FORTUNATO SOUZA, do lar, portadora da CI/RG nº 33.208.210-6-SSP/SP, brasileiros, casados, residentes e domiciliados na Rua dos Estudantes, nº 346, Vila Goiás, na cidade de Pedra Preta-MT, inscritos no CPF/MF sob nº 140.953.438-34, venderam o imóvel objeto da presente matrícula para JOAQUIM BENEDITO NATES, brasileiro, agropecuarista, casado com MARIA ALETE PAULA NATES, sob o regime de comunhão de bens antes da vigência da Lei 6.515/77, residente e domiciliado na Fazenda Nates, no Distrito de Nova Galiléia-MT, portador da CI/RG nº 4.572.503-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 208.180.091-87; sem condição suspensiva ou resolutiva. Apresentou Certidão Negativa fornecida pelo IBAMA; Certidão de Regularidade Fiscal de Imóvel Rural sob nº MA 023230, fornecida pela Secretaria da Receita Federal, Rondonópolis-MT, com validade até 30/04/1999; e Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR 1996/1997, devidamente quitado, no qual consta: Código do Imóvel 901.172.133.183-5, Área Total (ha) 24.2, Módulo Rural (ha) 21.6, Nº de Módulos Rurais 0.98, Módulo Fiscal (ha) 60.0, Nº de Módulos Fiscais 0.40 e Fração Mínima de Parcelamento (ha) 2.0. A Escrevente Juramentada Antes LINDINALVA COSTA BEZERRA DE FREITAS.

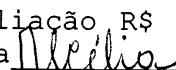
R.3/41.510, em 18/04/2012. Prenotação n. 235.229, em 29/03/2012. FORMAL DE PARTILHA: No Formal de Partilha passado aos 18 de novembro de 2010, pela Drª Eulice Jaqueline da Costa Silva Cherulli, MMª Juíza de Direito da Segunda Vara de Família e Sucessões desta Comarca, expedido no processo n. 14276-40.2006.811.0003 de Arrolamento, dos bens deixados pelo falecimento de JOAQUIM BENEDITO NATES, que também assinava JOAQUIM BENEDICTO NATES, ocorrido em 29/11/2006, no estado civil de casado, inscrito no CPF/MF n. 208.180.091-87, julgado por sentença em 27/02/2010, pela mesma juíza, transitada em julgado em 03/03/2010, consta que o imóvel objeto da presente matrícula, cadastrado na Secretaria da Receita Federal sob o NIRF n. 5.489.421-2, estimado em R\$ 17.000,00, foi partilhado na sua totalidade para a herdeira SÔNIA ELIZABETE NATES FERREIRA, brasileira, viúva, do comércio, portadora da cédula de identidade RG n. 8.210.604-6-SSP/MT, inscrita no CPF/MF sob n. 785.364.728-04, residente e domiciliada na rua Jacinto Xavier, n. 91, Cohab Velha, Rondonópolis-MT. Apresentou em anexo: Certificado de Cadastro de Imóvel Ru-

MATRÍCULA Nº

41510

Data 09 de dezembro de 1991

FLS
1-AOficial 

ral - CCIR - 2006/2007/2008/2009, do qual foi extraído o seguinte: Código do Imóvel Rural: 901.172.133.183-5; Denominação do Imóvel Rural: Sítio Bacuri; Área Total(ha): 24,2000; Classificação fundiária: Minifúndio; Data da Última Atualização: 08/11/2002; N. Certificação Planta/Memorial: 0; Indicações para Localização do Imóvel Rural: Estrada Nova Galileia a Jatobá Km 1; Município Sede do Imóvel Rural: Rondonópolis; UF: MT; Módulo Rural(ha): 22,5531; N. Módulos Rurais: 0,94; Módulo Fiscal(ha): 60,0000; N. Módulos Fiscais: 0,4000; FMP(ha): 2,0000; Situação Jurídica do Imóvel Rural (Áreas Registradas): Município do Cartório: Data Registro: Ofício: Matrícula: Registro: Livro ou Ficha: Área do Imóvel Rural(ha): Registrada: 0,0000; Posse a Justo Título: 24,2000; Posse por Simples Ocupação: 0,0000; Área Medida: 24,2000; Dados Do Detentor (Declarante): Joaquim Benedito Nattes; CPF: 208.180.091-87; Nacionalidade: Brasileira; Código da Pessoa: 02.414.062-7; % de Detenção do Imóvel Rural: 0,00; Total de Condôminos deste Imóvel: 0; Dados de Controle: Data de Emissão: 14/12/2009; Número do CCIR: 05916051090; Data de Geração do CCIR: 17/08/2011; Certidão Negativa de Débitos Relativos ao Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural, Ministério da Fazenda, Secretaria da Receita Federal do Brasil, código de controle da certidão: 0B57.B4BB.B506.3B59, emitida às 18:19:29 do dia 07/11/2011, com vencimento em 05/05/2012; e Certidão Negativa de Débito sob n. 2833332, emitida em 14/04/2012, pelo Instituto Brasileiro do Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis - Ibama, válida até 14/05/2012 em nome de Joaquim Benedito Nattes. Valor da avaliação R\$ 88.572,00 - Emolumentos R\$ 1.574,84. A Escrevente Juramentada  MARIA CÉLIA LIMA BOTERO.

R.4/41.510, em 26/09/2019. Prenotação n. 357.948, em 28/08/2019.

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA: Pela Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo n. 88815, emitida em 13 de junho de 2019, em Rio Verde-GO, **MARCIA DIAS FERREIRA**, brasileira, solteira, contadora, portadora da carteira nacional de habilitação - CNH n. 02631810615-Detran-GO, emitida em 21/10/2015, inscrita no CPF/MF sob n. 714.852.281-15, com endereço na rua 8 s/n., Parque Solar do Agreste A - Qd 08, Lt 150, Rio Verde-GO - CEP 75.907-272, **pagará até 13 de novembro de 2024, em 60 parcelas mensais, vencendo-se a primeira em 13/12/2019 à COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE RIO VERDE E REGIÃO LTDA - SICOOB EMPRESARIAL**, inscrita no CNPJ/MF sob n. 09.033.698/0001-16, com endereço na rua Costa Gomes s/n., Jardim Marconal, Rio Verde-GO, ou à sua ordem, a quantia de R\$ 372.818,48 (trezentos e setenta e dois mil, oitocentos e dezoito reais e quarenta e oito centavos). ENCARGOS FINANCEIROS: Taxa de Juros Remuneratórios: 1,50% a.m. - Juros de Mora: 1,00% a.m. - Índice de Correção:- Percentual do Índice de Correção:% - Sistema de Amortização: Tabela Price - CET: 1,61% a.m. - 21,50% a.a. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES CET: Valor Total Devido: R\$ 372.818,48 - Valor Liberado: R\$ 360.000,00 (96,56%) - Total de Despesas: R\$ 12.818,48 (3,44%), sendo: Tarifas: R\$ 0,00 (0,00%) - IOF + IOF Adicional: R\$ 12.818,48 (3,44%) - Seguro: R\$ 0,00 (0,00%), se contratado - Despesas: R\$ (0,00%). Em garantia ao cumprimento integral de todas as obrigações principais e acessórias assumidas pela emitente, a fiduciante, Sonia Elizabete Nattes Ferreira, brasileira, viúva, profissão não declarada, portadora do RG n. 8.210.604-6-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob n. 785.364.728-04, residente na rua Carajás s/n., Parque Laranjeiras, Qd. 07, Lt 30, Rio Verde-GO - CEP 75.908-120, **ALIENA** à cooperativa o imóvel objeto da presente matrícula em caráter fiduciário, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei n. 9.514/97 e artigos 1.361 e seguintes do Código Civil. Para os efeitos do disposto no artigo 24, VI, da Lei n. 9.514/97, as partes indicam como valor do bem alienado fiduciariamente o montante de R\$ 361.693,21. Aval das pessoas identificadas e qualificadas no final do instrumento de crédito;

41.510

MATRÍCULA NºCOMARCA DE RONDONÓPOLIS
ESTADO DE MATO GROSSO**REGISTRO DE IMÓVEIS**

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

HELIO CAVALCANTI GARCIA
OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA Nº

41510

Data 09 de dezembro de 1991

FLS
1

Oficial

sujeitando-se partes contratantes as demais cláusulas e condições da cédula objeto deste registro, que fica arquivada nesta Serventia Registral. Apresentou: Certificado de Cadastre de Imóvel Rural - CCIR 2019, do qual foi extraído os seguintes dados:- Denominação do imóvel rural: Sitio Buriti - Código do Imóvel: 901.172.133.183-5 - Área Total: 24,2000 - Classificação Fundiária: minifúndio - Data do Processamento da última declaração: 25/02/2015; Área Certificada: 0,0000; Indicações para Localização do imóvel Rural: estrada Nova Galileia a Jatoba a 01 Km; Município Sede: Rondonópolis; UF: MT; Módulo Rural (ha):; Mod. rurais:0,00; Mod. Fiscal(ha):; Nº mod. Fiscais: 0,4033 - FMP(há): 2,00; Situação Jurídica do Imóvel Rural (áreas registradas); UF/Município do Cartório: MT/Rondonópolis; Data Registro: 18/04/2012; CNS ou Ofício: 1; Matrícula ou Transcrição: 45510; Registro: R3; Livro ou Ficha:2; Área(ha): 24.2000; Área do Imóvel Rural (ha): Registrada: 24,2000 - Posse a justo título: 0,0000 - Posse por simples ocupação: 0,0000 - área medida:; Dados do declarante: Sonia Elizabete Nattes Ferreira - CPF 785.364.728-04; Nacionalidade: Brasileira; Total de Pessoas Relacionadas ao Imóvel: 1; Dados dos Titulares: CPF: 785.364.728-04; Nome: Sonia Elizabete Nattes Ferreira; Condição: proprietários ou posseiros comum; Detenção(%): 100.00; Dados de Controle: Data de Lançamento: 02/09/2019; Número do CCIR: 25464624199; Data de Geração do CCIR: 20/09/2019; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e a Dívida Ativa da União de Imóvel Rural, NIRF: 5.346.485-0, código de controle n. 2682.FF8F.9E87.5347, emitida às 13:46:41 do dia 04/07/2019 pela Secretaria da Receita Federal, com base na Instrução Normativa RFB n. 735, de 02/05/2007, válida até 31/12/2019. Emolumentos R\$ 1.445,00. Selo Digital BIM 91389. A Escrevente Juramentada *Maria Célia Lima Botero* MARIA CÉLIA LIMA BOTERO.

Av. 5/41.510 - RETIFICAÇÃO/RATIFICAÇÃO CÉDULA - Protocolo n. 425.124, em 14/03/2023. Nos termos do Instrumento "Aditivo de Re-Ratificação" da Cédula de Crédito Bancário n. 8881-5, de 18/12/2020, em Rio Verde-GO, emitido por Marcia Dias Ferreira, já qualificada, ficam alterados: **DA RENEGOCIAÇÃO DE DÍVIDA:** O Credor e o Emitente tem justo e acordados, neste aditivo, renegociar a Cédula de Crédito Bancário n. 8881-5, alterando as condições da operação de empréstimo, comprometendo-se o emitente a pagar a dívida em dinheiro certa, líquida e exigível no seu vencimento, correspondente ao valor da dívida confessada, conforme abaixo segue: **CARACTERÍSTICAS DA OPERAÇÃO DE CRÉDITO:** saldo devedor total reconhecido e confessado (A + B + C - D - E): R\$ 416.859,97 (quatrocentos e dezesseis mil e oitocentos e cinquenta e nove reais e noventa e sete centavos), sendo: (A) saldo devedor de cada operação listada abaixo, que totalizam R\$ 416.859,97 (quatrocentos e dezesseis mil e oitocentos e cinquenta e nove reais e noventa e sete centavos): Instrumento de Crédito n. 8881-5, valor R\$ 416.859,97, vencimento 01/12/2025; (B) valor das rendas a realizar e/ou encargos por atraso: R\$ 0,00(zero reais); (C) valor do novo recurso concedido(troco): R\$ 0,00(zero reais); (D) valor da entrada: R\$ 0,00(zero reais); (E) desconto concedido: valor do principal: 0,00(zero reais); valor dos juros: R\$ 0,00(0.00); valor de multa: R\$ 0,00(zero reais); valor de mora: R\$ 0,00(zero reais); valor de outros encargos: R\$ 0,00(zero reais). **VALOR TOTAL DA OPERAÇÃO:** (incluindo despesas financiadas, se houver): R\$ 416.859,97 (quatrocentos e dezesseis mil e oitocentos e cinquenta e nove reais e noventa e sete centavos); praça de pagamento: Rio Verde-GO; forma de pagamento do crédito: débito automático - Banco: 756 - Agência: 3343 - Conta: 16837; nº de parcelas: 54 parcelas, no valor individual de R\$ 12.352,11 cada; periodicidade de pagamento: mensal; data de vencimento da primeira parcela: 01/07/2021; forma de

41.510

MATRÍCULA Nº

COMARCA DE RONDONÓPOLIS
ESTADO DE MATO GROSSO

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA Nº 41510

Data 09 de dezembro de 1991

FLS

Oficial

1-B

pagamento das despesas: débito na conta: 16837; data de vencimento da operação: 01/12/2025; multa contratual por inadimplemento: 2,00%; juros de moratórios: 1,00% a.m. **ENCARGOS FINANCEIROS:** taxa de juros: 1,50% a.m.; índice de correção: -; percentual do índice de correção: %; sistema de amortização: tabela price; CET: 1,50% a.m./19,86% a.a. **INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES** CET: valor total devido: R\$ 416.859,97; valor liberado: R\$ 416.859,97 (100,00%); total de despesas: R\$ 0,00(0,00%), sendo: tarifas: R\$ 0,00(0,00%); IOF + IOF adicional: R\$ 0,00(0,00%); seguro: R\$ 0,00(0,00%); seguro: R\$0,00(0,00%); despesas: R\$ (0,00%). As partes ratificam as demais cláusulas e condições da cédula ora aditada, que ficam mantidas tal como nela se contém, para todos os fins de direito, não implicando em novação o presente termo aditivo, que passa a fazer parte integrante da cédula ora aditada. Emolumentos R\$ 92,10. Selo Digital **BVM 82140**. Rondonópolis-MT, 06/04/2023. A Escrevente Autorizada **MÔNICA DE PAULA PAGLIONI**.

Av.6/41.510 - CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA - Procedo à presente averbação, nos termos do Provimento 149/2023 do Conselho Nacional de Justiça, para constar que esta matrícula tem o seguinte **CNM: 063297.2.0041510-70**. Isento de emolumentos. Selo Digital **CDE 13590**. Rondonópolis-MT, 21/05/2024. A Registradora Substituta **LUANA DE SOUZA FERREIRA**.

Av.7/41.510 - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA - Protocolo n. 445.339, em 02/05/2024. Nos termos do Requerimento de 23/04/2024, fica consolidada a propriedade do imóvel em nome da credora **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE RIO VERDE E REGIÃO LTDA - SICOOB EMPRESARIAL**, já qualificada, tendo em vista que, a seu requerimento, fiz intimar a Devedora Fiduciante **SONIA ELIZABETE NATTES FERREIRA**, para satisfazer no prazo de quinze dias as prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, assim como os demais encargos, inclusive das despesas de cobrança e intimação, sem que a fiduciante tenha purgado a mora. **De acordo com o Art. 27 da Lei 9.514 de 20/11/97, este imóvel deverá ser objeto de público leilão. VALOR DA TRANSAÇÃO: R\$ 361.693,21. VALOR FISCAL: R\$ 750.000,00. IMPOSTO DE TRANSMISSÃO: ITBI no valor de R\$ 15.000,00, pago em 18/04/2024, conforme DAM nº 28035352400067824. Emolumentos: R\$ 5.748,20. Selo Digital **CDE 13597**. Rondonópolis/MT, 21/05/2024. A Registradora Substituta **LUANA DE SOUZA FERREIRA**.**

1º TABELIONATO E REGISTRO DE IMÓVEIS
Hudson Franklin Felipeto Malta
Registrador Interino

ESTA CERTIDÃO FOI ASSINADA DIGITALMENTE

Dados do Certificado:
Luana de Souza Ferreira
Registradora Substituta

Versão: V3
Número de série: 2f73d13680affd482f81
Algoritmo de assinatura: sha256RSA
Algoritmo de hash de assinatura: sha256
Emissor: CN AC META CERTIFICADO DIGITAL CD OU = AC SAFE WEB O = ICP -Brasil C = BR
Válido a partir de: segunda-feira, 1 de abril de 2024 13:41:25
Válido até: quinta-feira, 1 de abril de 2027 13:41:25

Certifica que a presente cópia é reprodução fiel, integral da matrícula constante desta servença; Certifica ainda que o ônus, citações de ações reais/reipersecutórias e alienações, constam na própria matrícula, sendo assim esta é uma certidão de propriedade, ônus, ações reais/reipersecutórias e alienações. Tudo conforme descrito nos parágrafos 1º e 11º do Art. 19 da Lei 6.015/73, alterada pela Lei 14.382/22. Rondonópolis-MT, 24 de maio de 2024.
Código do(s) Ato(s):
Selo Digital: CDE 15400 Valor: 0,00
Consulte no site: www.tjmt.jus.br/selos
Válido por 30(trinta) dias

