



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS  
COMARCA DE COCALZINHO DE GOIÁS

Mandado: 2640775

Processo:0271678-97.2015.8.09.0177

Promovente:THIAGO MONTELO DE SOUSA

Promovido:SUL PAULISTA CONSTRUCAO LTDA

**CERTIDÃO**

Certifico e dou fé que em cumprimento ao mandado me dirigi ao endereço indicado no dia 28/06/2024 às 14h28min, acompanhada do Engenheiro Civil Rogino Soares (indicado pelo promovente) e ali estando procedi a AVALIAÇÃO do lote 01 da quadra 27 na Rua Pirineus - Setor Oeste.

Características do local: a quadra 27 não possui residências e o lote 01 está localizado na última rua do bairro. Acesso: a rua de acesso ao lote é pavimentada. Aspectos: a área é destinada a residências e possui energia elétrica, o lote está cercado com arame farpado e não possui benfeitorias (fotos anexo).

Certifico que levando em consideração a localização do imóvel e o tamanho do terreno, somado-se a valores indicados nas pesquisas de mercado, AVALIO o imóvel em R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

Cocalzinho de Goiás, assinado e datado eletronicamente.

Samira Pavelkonski da Silva

Oficial de Justiça

