



Estado de Goiás - Poder Judiciário - Comarca de Cocalzinho de Goiás - Cocalzinho de Goiás - Vara Cível
Avenida Pará, Quadra 07, Lote 10A/19, Cidade Jardim, Cocalzinho de Goiás-GO, Cep: 72975-000, Telefone: (62)3339-1174.

TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO

Processo nº 0271678-97.2015.8.09.0177 - justiça gratuita

Natureza: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Usucapião

Exequente(s): Thiago Montelo de Souza, CPF 015.211.431-96

Executado(s): SUL PAULISTA CONSTRUCAO LTDA, 03.580.917/0001-09

Aos 18 de novembro de 2022, em cumprimento ao despacho exarado pelo(a) MM. Juiz(a) de Direito desta Comarca de Cocalzinho de Goiás, Estado de Goiás, doutor(a) *Fernando Oliveira Samuel*, eu, Helenise Silva Mesquita - escritvã designada, lavrei o presente TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO, para que doravante seja tido como penhorado nos presentes autos, para garantia da execução, o(s) seguinte(s) bem(ns):

- Lote 01, da quadra 27, com área total de 2.986,45 metros quadrados, localizado no loteamento denominado Setor Oeste - Cidade dos Pirineus, no município de Cocalzinho de Goiás-GO, registrado sob o n.º R.03-3.673, fls 137, Livro 2-O, no Cartório local.

Fica(m) o(s) bem(ns) ora penhorado(s) em poder e sob a guarda do(a) executado(a) proprietário(a) do mesmo, sujeito as penas da Lei (art.845,§1º, CPC/15).

DESPACHO/DECISÃO: *"Após apresentada a referida memória informando o saldo exequendo, deve a Serventia deste Juízo reduzir a penhora deferida a termo nos autos, cabendo ao exequente a averbação respectiva, nos moldes do artigo 844 do CPC, ficando a executada como depositária do bem."*

> O cálculo atualizado da dívida, encontra-se na movimentação 43 dos autos, apontando o valor de R\$22.728,53 (vinte e dois mil setecentos e vinte e oito reais e cinquenta e três centavos.

Advertência: Fica o depositário ciente das penalidades do art 161 § único do CPC/15 e art. 168 § 1, II, CP.

Observação 1: O executado terá o prazo de quinze (15) dias para oferecer embargos, contados da assinatura deste termo.

Observação 2: Este processo tramita através do sistema computacional PJD - PROCESSO DIGITAL, cujo endereço na web é <https://projudi.tjgo.jus.br/>. A validação do presente documento pode ser obtida através do código inserto no rodapé.

Obervação 3: Este processo tramita sob o pálio da assitência judiciária gratuita.

Cocalzinho de Goiás-GO, data da assinatura eletrônica.

Helenise Silva Mesquita

analista judiciário

(assinado eletronicamente)