



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Município e Comarca de Corumbá - Estado de Goiás
Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil de Pessoas Jurídicas
Oficial: *Cláudia Garcia Dória*

Certidão da Matrícula/Registro Auxiliar/ Transcrição - Nº: 1.672

Página: 1 de 2

CERTIDÃO

CERTIFICO a requerimento de parte interessada, que revendo em Cartório os autos do loteamento denominado **GIRASSOL**, localizado no município de Cocalzinho de Goiás-GO, de propriedade da **IMOBILIÁRIA NOVA ESPERANÇA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº 00.533.844/0001-06, vê-se que o mesmo encontra-se registrado sob o nº **R.01-1.672** livro 2-G as fls. 172, em data de 26 de maio de 1982. –

CERTIFICO mais que no loteamento acima vê-se o seguinte lote: **LOTE 06 DA QUADRA 28**, com a área total de **336,00 metros quadrados**, que tem as seguintes medidas e confrontações: **“12,00 metros de frente, para a 6ª Avenida; 12,00 metros de fundo, confrontando com o lote 07; 28,00 metros do lado direito, confrontando com o Lote 05; e, 28,00 metros do lado esquerdo, confrontando com a Rua Ligação.** - Era o que constava em dito Cartório e que me foi pedido para certificar. - Eu, *Cláudia Garcia Dória*, Escrevente, que a fiz digitar, conferi e assino.

CERTIFICO que nos termos do **Ofício Circular nº 174/2021** do PROAD 202012000253558 da Corregedoria Geral da Justiça; **Lei Ordinária Estadual nº 20.955/2020** e **Lei Ordinária Estadual 19.191/2015** é **condição necessária** para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público, a ser registrado, do **recolhimento do ABONO das Taxas Extrajudiciais do Estado de Goiás** e do prévio **ABONO do sinal público do signatário do instrumento** lavrado em outro Estado da Federação, posterior à data de 01 de abril de 2021.

OBSERVAÇÃO: Prazo de validade das certidões expedidas pelo Registro de Imóveis é de 30 (trinta) dias, conforme artigo 973, do Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial do Estado de Goiás.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Município e Comarca de Corumbá - Estado de Goiás
Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, Registro Civil de Pessoas Jurídicas
Oficial: Cláudia Garcia Dória

Certidão da Matrícula/Registro Auxiliar/ Transcrição - Nº: 1.672

Página: 2 de 2

O referido é verdade e dou fé.

Corumbá de Goiás/GO, 08 de maio de 2025.

Robson Raimundo Tavares
Escrevente

Emolumentos...: R\$ 55,07;
Taxa Judiciária: R\$ 19,17;
FUNDESP/GO: R\$ 5,51;
FUNEMP/GO: R\$ 1,65;
OAB/DATIVOS: R\$ 1,10;
FUNPROGE/GO: R\$ 1,10;
FUNDEPEG/GO: R\$ 0,69;
FUNCOMP: R\$ 3,30;
ISSQN.....: R\$ 2,75;
Valor Total: R\$ 90,34.

