



**PODER JUDICIÁRIO - ESTADO DE GOIÁS**  
**UPJ - UNIDADE DE PROCESSAMENTO JUDICIAL**  
**Acreúna - Vara Cível**

**PROCESSO Nº:** 5173634-22.2020.8.09.0002

**NATUREZA:** PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença

**PROMOVENTE:** Espólio De Antonio Aparecido Pereira

**PROMOVIDO:** Alfredo Ferreira De Freitas - CPF Nº: 263.268.171-53

**VALOR DA CAUSA:** R\$ 898.680,75

**JUIZ (A):** Henrique Santos Magalhães Neubauer

**TERMO DE PENHORA**

Aos 29 de agosto de 2024, às 17:46:49, em cumprimento ao despacho exarado nesta Comarca, proferido pelo Meritíssimo (a) juiz (a) de Direito, eu, Analista Judiciário abaixo subscrito, lavrei o presente Termo de Penhora, para que doravante seja tido como penhorado nos presentes autos, para segurança do Juízo, o(s) seguinte(s) bem(ns):

**DEPOSITÁRIO:** Alfredo Ferreira De Freitas - CPF Nº: 263.268.171-53

**QUALIFICAÇÃO E ENDEREÇO DO DEPOSITÁRIO:** RUA ACACIO FONSECA nº 0 LT. 753 QD. 34, INTERLAGOS RIO VERDE GO, 75909-802

**LOCAL ONDE SE ENCONTRA OS BENS:**

Matrícula M-1.293, Fazenda Gameleira, com área de 108,5929 ha, de propriedade de Alfredo Ferreira de Freitas

Matrícula M-1.294, Fazenda Gameleira II, com área de 230,0587 ha, de propriedade de Alfredo Ferreira de Freitas

Matrícula M-1.388, Fazenda Gameleira III, com área de 29,0400 hectares, de propriedade de Alfredo Ferreira de Freitas

Todas do Município de Tuvelândia - Comarca de Maurilândia Cartório de Registro de Imóveis.

Observação: O executado terá o prazo de 15 (quinze) dias para oferecer embargos, nos termos legais.

**Advertência:** fica o depositário ciente das penalidades do art. 161, parágrafo único do CPC e art. 168, § 1º, II, do CP.

Acreúna-GO, 29 de agosto de 2024

**MAGNO DA SILVA SANTOS**  
**Analista Judiciário - Mat. 5197729**  
**(Assinado Digitalmente e por Ordem Judicial)**