



PODER JUDICIÁRIO

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
COMARCA DE CALDAS NOVAS

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos vinte e quatro dias do mês de setembro do ano dois mil e vinte e quatro (24/09/2024), nesta cidade e Comarca de Caldas Novas, Estado de Goiás, eu, oficial de justiça abaixo assinado, em cumprimento ao respeitável mandado 3496597 extraído dos Autos 5453548-92.2014.8.09.0025 do CUMPRIMENTO DE SENTENÇA ajuizada por CONDOMINIO RESIDENCIAL GIRASSOIS em desfavor de ITER BALDOINO DE SOUZA, dirigi-me aos endereços necessários e sendo aí, após as formalidades legais, procedi com a **AVALIAÇÃO INDIRETA** do seguinte bem: CASA Nº 09, TIPO B, RESIDENCIAL DOS GIRASSOIS, SETOR MANSOES DA AGUAS QUENTES, nesta cidade; **Que o avalio pela importância de R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).**

*Fernando Marciano Ferreira
Oficial de Justiça
Assinado digitalmente*



PODER JUDICIÁRIO

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

COMARCA DE CALDAS NOVAS

CERTIDÃO

Certifico eu, oficial de justiça abaixo assinado, em cumprimento ao respeitável mandado 3496597 extraído dos Autos 5453548-92.2014.8.09.0025 do CUMPRIMENTO DE SENTENÇA ajuizada por CONDOMINIO RESIDENCIAL GIRASSOIS em desfavor de ITER BALDOINO DE SOUZA, dirigi-me aos endereços necessários e sendo aí, após as formalidades legais, procedi, SEM VISTORIA NO IMÓVEL, com a **AVALIAÇÃO INDIRETA**, do bem indicado no mandado conforme auto adiante lavrado.
O referido é verdade e dou fé.

Caldas Novas, 06 de novembro de 2024.

Fernando Marciano Ferreira
Oficial de Justiça
Assinado digitalmente