



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 ESTADO DE GOIÁS
 COMARCA DE MINEIROS
 1º TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua 07, nº 121, Centro, CEP 75.830-068 – Fone/PABX (64) 3661-1027

CERTIDÃO DE MATRICULA

O Bacharel Adriano Joaquim da Silva, Oficial Efetivo do 1º Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis da Comarca de Mineiros, Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 20.165, do Livro 02, datada 11 de junho de 2008, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original:

IMÓVEL: UMA ÁREA, constante das Áreas Públicas nº "02 da QUADRA "07", "04" da QUADRA "13", QUADRA "7-A e 13-A", do Loteamento MARTINS II, nesta cidade, sito na Avenida São Pedro, com a área total de (9.349,29m²) nove mil, trezentos e quarenta e nove metros quadrados vírgula vinte e nove, dentro das seguintes dimensões e confrontações: frente (160,14) cento e sessenta metros vírgula quatorze, dando para a Avenida São Pedro; lado direito (60,00) sessenta metros, confrontando com o Condomínio Portal do Cerrado; lado esquerdo com um chanfrado de (4,24) quatro metros vírgula vinte e quatro em linha inclinada; mais (54,01) cinquenta e quatro metros vírgula zero um em linha vertical e mais outro chanfrado de (4,24) quatro metros vírgula vinte e quatro em linha inclinada, tudo confrontando com a Área verde, Quadra 16 do Loteamento Martins II; e fundo (158,69) cento e cinquenta e oito metros vírgula sessenta e nove, confrontando com o Condomínio Portal do Cerrado.-

PROPRIETÁRIO: O MUNICÍPIO DE MINEIROS, inscrita no CNPJ nº 02.316.537/0001-90, com sede na Pça Cel. Carrijo nº 01.-

REGISTROS ANTERIORES: M-19.910, M-19.911 e AV-104-14.991 do Livro 02, fichas nº 01 e 09, datados de 11.02.2008 e 1.06.2008, do SRI local. DOU FÉ.



PODER JUDICIÁRIO DE GOIÁS

Emol.: R\$ 33,32 Fundos(40%) R\$ 7,09
 ISS(3%): R\$ 1 Taxa Juc.: R\$ 18,29
 Total: R\$ 59,7
 Selo Eletrônico de Fiscalização
 01762311012339326800164



Consulte este selo em:
<https://see.tjgo.jus.br/buscas>

O referido é verdade e dou fé.
 Mineiros, 08 de novembro de 2023.

(Documento assinado de forma digital)
 André Luiz de Oliveira
 Escrevente

www.onr.org.br

www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

saec

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a6205ed0-b214-4b95-93bc-f2f9f25400a

Esse documento foi assinado digitalmente por ANDRE LUIZ DE OLIVEIRA - 09/11/2023 10:08

*Certidão é válida por 30 (trinta) dias, nos termos do inciso IV, art. 1º do Decreto 93.240 de 09.09.1986.