



Poder Judiciário
Comarca de Caldas Novas
Caldas Novas - Fazenda Pública Estadual e Registros Públicos e 2º Cível

TERMO DE PENHORA

Processo nº 5057723-61.2018.8.09.0024

Natureza: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial

Exequente: REGINALDO MARTINS FERREIRA - CPF/CNPJ nº 590.549.301-44

Executado(a): SILVIO ARAÚJO LIMA - CPF/CNPJ nº 440.240.531-91

Valor da Causa: 84.880,11

Depositário: SILVIO ARAÚJO LIMA

CPF/CNPJ: 440.240.531-91

Bem(ns): Imóvel rural sendo uma gleba de terras situada na Fazenda Sape de Baixo, registrado sob a matrícula n. 32.165; e Imóvel rural situado na Fazenda Sape de Baixo, registrado sob a matrícula 74.463, ambos inscritos junto ao Registro de Imóveis da Comarca de Caldas Novas - GO.

Na data de 11 de dezembro de 2023, nesta cidade e Comarca de Caldas Novas, Estado de Goiás, na Vara da Fazenda Pública Estadual e 2º Cível, após as formalidades legais, foi procedida PENHORA do(s) bem(ns) supradescrito, para que doravante seja tido penhorado nos presentes autos, para segurança do juízo. Eu, Vivian Vieira de Araujo, analista judiciário, que lavrei o presente termo.

Fica(m) o(s) bem(ns) penhorados em poder e sob a guarda do(a) executado(a) proprietário(a) do mesmo, sujeito as penas da Lei (Arts.840, III e par. 1, ambos do CPC).

OBSERVAÇÃO: O depositário infiel estará sujeito as penas da lei, constante no Art. 161, par. Único do CPC/15.

Peças que integram este termo: decisão, petição e cópia da certidão de matrícula.

Caldas Novas, 11 de dezembro de 2023.

ÉLIOS MATTOS DE ALBUQUERQUE FILHO
Juiz de Direito
(Assinado Digitalmente)