



Estado de Goiás
Poder Judiciário
Comarca de Caldas Novas
Juizado Especial Cível e Criminal
Av. C, S/n, Qd. 01-A, Edifício Fórum, Est. Itaguai III, Caldas Novas - GO, CEP:75.682-096

TERMO DE REDUÇÃO DE BENS À PENHORA

Autos Nº **5270705-47.2023.8.09.0025**

Natureza: **PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial**

Exequente: Luiz Fernando Souza Jorge - CPF: 018.278.281-61

Executado: Benedito Rodrigues - CPF: 611.252.538-00

Valor da causa: R\$: 12.617,16

Valor do débito: R\$:

Nesta data, **REDUZO A PENHORA A TERMO**, o(s) bem(ns) a seguir descrito(s):

Um lote de terras para construção urbana de nº 12, da quadra nº 17, sito à Rua A-15, no loteamento denominado "SETOR AEROPORTO", nesta cidade, com área de 360,00m², medindo: 12,00m de frente para a Rua A -15; pelo lado direito, 30,00m confrontando com o lote nº 13; pelo fundo, 12,00m confrontando com o lote nº 37; e, pelo lado esquerdo, 30,00m confrontando com o lote nº 11. **PROPRIETÁRIA: BENEDITO RODRIGUES**, com sede nesta cidade, inscrita no **CNPJ/MF sob o nº 611.252.538-00. TÍTULO AQUISITIVO: Registro nº 1-30.489, Livro 241 -N, fls. 044/046. Matrícula nº 85.528**. Fica nomeado(a) depositário fiel do bem(ns) **BENEDITO RODRIGUES**, inscrito no CPF sob o nº **611.252.538-00**.

Do que para constar, lavrou-se o presente termo que lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, WILLIAM CÁSSIO SILVA, Analista Judiciário que o digitei.

Caldas Novas, data e hora da assinatura eletrônica no sistema.

André Igo Mota de Carvalho
Juiz de Direito do JECrim
(assinado eletronicamente)