



Estado de Goiás
Poder Judiciário
Comarca de Caldas Novas
1º Juizado Especial Cível e Criminal
Av. C, S/n, Qd. 01-A, Edifício Fórum, Est. Itaguai III, Caldas Novas - GO, CEP:75.682-096

TERMO DE REDUÇÃO DE BENS À PENHORA

Autos Nº **7156718-19.2011.8.09.0025**

Natureza: **PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença**

Exequente: MOZANIA DE MORAIS - CPF: 574.338.871-72

Executado: Águas Quentes Empreendimentos Imobiliários - CPF: 02.853.372/0001-96

Valor da causa: R\$: 4.400,00

Valor do débito: R\$:

Nesta data, **REDUZO A PENHORA A TERMO**, o(s) bem(ns) a seguir descrito(s):

Um de terreno de Lote 01, da quadra nº 151, sem benfeitoria, situado na rua 64, medindo: 12,50m de frente para a rua 64, pelo lado direito, 40,0m confrontando com o lote nº 02; pelo fundo, 17,50m confrontando com o lote nº 26; pelo lado esquerdo, 35,00m confrontando com a Rua 71, e, 7,07m de chanfro; perfazendo a área de 687,50m², loteamento denominado "MANSÕES AGUAS QUENTES". **PROPRIETÁRIO(A):** AGUAS QUENTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta cidade, CNPJ/MF sob nº 02.853.372/0001-96. **TÍTULO AQUISITIVO:** Procede do Registro nº 5-538, fls. 244/244vº, Livro 2-A. Matrícula nº 5.200. Fica nomeado(a) depositário fiel do bem(ns) **AGUAS QUENTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob o nº **02.853.372/0001-96**.

Do que para constar, lavrou-se o presente termo que lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, WILLIAM CÁSSIO SILVA, Analista Judiciário que o digitei.

Caldas Novas, data e hora da assinatura eletrônica no sistema.

André Igo Mota de Carvalho
Juiz de Direito do 1º JECCrim
(assinado eletronicamente)