



Poder Judiciário do Estado de Goiás
Comarca de Santo Antônio do Descoberto
Fórum - Avenida Goiás, Quadra: 81-A, Lote 01, Centro CEP:72900-176
Fone/Whatsapp: (61) 3626-9237 - cartinfsadescoberto@tjgo.jus.br
Escrivania de Família, Sucessões, Infância e Juventude e 1º Cível

TERMO DE PENHORA
(Art. 838, NCPC)

Protocolo: 0245617-28.2016.8.09.0158

Natureza: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial

Exequente: CLEYVERSON DE OLIVEIRA FREITAS

Executado(a): ELIAS ALVES PEREIRA

Estado Civil: casado

Data de Nascimento: 08/02/1945

Identidade: 266.974 SSP/DF

CPF: 023.626.601-25

Endereço: QI 24 lotes 01/ 13 - Taguatinga - DF

Valor da execução: 257.383,55 (atualizado em 24/04/2023)

Juíza: Ailime Virginia Martins

Nesta data, perante a cidade e Comarca de Santo Antônio do Descoberto do Estado de Goiás, na Escrivania de Família, Sucessões, Infância e Juventude e 1º Cível, por determinação da MMª Juíza de Direito Ailime Virginia Martins, sendo aí, por este ato, efetivada a PENHORA, nos termos do art. 838 do NCPC, sobre o imóvel abaixo descrito, para garantir o direito do credor CLEYVERSON DE OLIVEIRA FREITAS, **no valor de 257.383,55 (duzentos e cinquenta e sete mil trezentos e oitenta e três reais e cinquenta e cinco centavos), atualizado em 24/04/2023.**

“IMÓVEL: Imóvel situado na QSA 08, CASA 01, TAGUATINGA – DF, matrícula n. 5.927, registrado no Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis do Distrito Federal, (certidão de matrícula em mov. 110), devendo a constrição recair sobre a cota-parte correspondente do devedor, observando o disposto nos artigos 838 e 845, § 1º, ambos do CPC.

Tudo de conformidade com a decisão de evento 143 dos autos supramencionado. Nos termos do art. 838. Inc. IV do NCPC, ficam constituídos fiel depositário do imóvel descrito o executado, na forma e sob as penas da lei NADA MAIS. Do que, para constar, e para que surta os seus jurídicos e legais efeitos, lavrei o presente termo que segue devidamente assinado. Santo Antônio do Descoberto, data da assinatura digital eletrônica, Eu, Luiz Carlos Martins, Analista Judiciário desta Serventia, que o digitei, por determinação Judicial.

Santo Antônio do Descoberto-GO, 19 de setembro de 2024.

HELENA MARIA DE ALENCAR ANDRADE
Analista Judiciário
5081050