



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS
COMARCA DE GOIÂNIA
19ª Vara Cível e Ambiental

FORUM CÍVEL, AVENIDA OLINDA, ESQ/C A RUA PL -3, QD.: G, LT.: 04, 9º ANDAR, PARK LOZANDES, GOIÂNIA - GOIÁS, CEP.: 74884-120

TERMO DE PENHORA

PROTOCOLO: 5544218-49.2024.8.09.0051

NATUREZA: Procedimento Comum Cível

REQUERENTE: Condomínio Dom João VI, CPF/CNPJ nº. 25.067.059/0001-28

REQUERIDO: Ilto Luiz de Araújo Junior, CPF/CNPJ nº. 888.769.697-72

VALOR DA CAUSA: R\$71.908,83

JUÍZA DE DIREITO: ALESSANDRA GONTIJO DO AMARAL

Aos vinte e quatro dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta cidade de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, em cumprimento ao respeitável despacho da MM^a Dr^a. ALESSANDRA GONTIJO DO AMARAL - Juíza de Direito da 19^a Vara Cível e ambiental desta Comarca, extraído dos Autos nº 5544218-49.2024.8.09.0051, da Ação de **Procedimento Comum Cível**, a juizada por **Condomínio Dom João VI, CPF/CNPJ nº. 25.067.059/0001-28**, em face de **Ilto Luiz de Araujo Junior, CPF/CNPJ nº. 888.769.697-72**, Ai sendo, reduzo a termo a **PENHORA**, nos termos do Art. 838 e 845, § 1º do NCPC, do Imóvel designado por apartamento nº.301, do Condomínio do Edifício Dom João VI, Centro, Goiânia/GO, devidamente descrito e individualizado na Matrícula nº. 17.788, do 2º Cartório de Registro de Imóveis de Goiânia/GO, credor fiduciário (Banco Bradesco S/A – CNPJ 60.746.948.0001-12, situada no endereço NUC Cidade de Deus, s/n, Vila Yara, Osasco/SP, CEP: 06.029-900) Fica como depositário fiel a parte exequente, Valor da dívida atualizada R\$87.605,23 (oitenta e sete mil e seiscentos e cinco reais e vinte e três centavos). E para constar o presente auto, que após lido e achado conforme, vai devidamente assinado.



DECISÃO:

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 17/01/2025 16:36:49 Assinado por ALESSANDRA GONTIJO DO AMARAL Localizar pelo código: 109087605432563873766798156, no endereço: <https://projudi.tjgo.jus.br/p>



CERTIDÃO MONETÁRIA:

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 29/10/2024 16:52:31
Assinado por WELLINGTON ELIAS ANTUNES:89265718153
Localizar pelo código: 109687675432563873821107462, no endereço: <https://projudi.tjgo.jus.br/p>

GLAUCO DE SOUZA COSTA
Escrivão