



TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO

PROTOCOLO : 0165256.54.2016.8.09.0051

NATUREZA : Execução de Título Extrajudicial (L.E.)

EXEQUENTE : GIRO CAPITAL FOMENTO MERCANTIL LTDA

EXECUTADO : JOAO CANDIDO DA COSTA

VALOR DA CAUSA : R\$ 57.084,00

Aos 1 de junho de 2020, em cumprimento ao despacho exarado pelo M.M. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível de Goiânia - GO, o Doutor RICARDO SILVEIRA DOURADO, eu, Escrivã(o) abaixo subscrito, lavrei o presente Termo de Penhora, para que doravante seja tido como penhorado nos presentes autos, para segurança do Juízo, o seguinte bem: Um lote de terras para construção urbana nº 17, Qd. I, sito à Rua 10, vila Santa Tereza, com área de 360,00 m², registrado sob a matrícula nº 125.460 do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia - GO.

DESPACHO : DEFIRO o pedido retro, reduza-se a termo a penhora do imóvel indicado no evento 73, nos moldes do art. 845, § 1º, do Código de Processo Civil, prosseguindo-se com a expedição de mandado de avaliação, além das intimações de praxe, nos moldes exigidos pelos arts. 841 e 842, do Código de Processo Civil. A averbação da constrição no registro competente poderá ser providenciada pela parte exequente, mediante apresentação de cópia do termo, independentemente de mandado judicial (art. 844, do Código de Processo Civil). **Cumpra-se.**

OBSERVAÇÃO : O executado terá o prazo de 15 (quinze) dias para oferecer impugnação, contados da intimação desta penhora.

ADVERTÊNCIA : Fica(m) o(s) bem(ns) ora penhorado(s) em poder e sob a guarda do(a) executado(a) proprietário(a) do mesmo, sujeito as penas da Lei (Art. 161, § único, do CPC/15, e Art. 168, § 1, II, do CP).

Goiânia, 1 de junho de 2020.

RICARDO SILVEIRA DOURADO
Juiz de Direito 8ª Vara Cível

Assinado digitalmente