

Comarca de Cavalcante  
Estado de Goiás

Processo: 5578673.13.2018.8.09.0031

315  
8

Natureza: CARTA PRECATORIA

Requerente: UNIÃO FEDERAL /FAZENDAS PÚBLICAS

Requerido: CLÁUDIO EDINEI MENDES TEIXEIRA

## AUTO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

Aos (09) dias do mês de junho de 2020 (dois mil e vinte), em cumprimento ao Mandado nº 200296631, de Penhora, Avaliação e Registro, extraído do Processo acima epigrafado tendo por Requerente UNIÃO FEDERAL/FAZENDA NACIONAL e Requerido CLÁUDIO EDINEI MENDES TEIXEIRA, eu Oficial de Justiça Avaliador, infra-assinado, depois de lido o mandado e cumpridas as demais formalidades legais, procedi à PENHORA e AVALIAÇÃO e REGISTRO, sobre o(s) bem(ns) a seguir descrito(s): Fazenda CHOCO, localizada neste município de Cavalcante-GO a uma distância de mais ou menos 80km, desta Comarca, dentro do Sítio Histórico Kalunga, com área de 100 (cem) alqueires em comum com área maior, cujos limites e confrontações se encontram discriminados na matrícula 624, Livro 2-O, fls. 23.

## Características do Imóvel:

Topografia: variada, com partes planas, aluvões, morros, etc.

Solo: com variações, parte de terras macias e partes pedregosas.

Vegetação: Predomina o cerrado, existindo partes de campo tipo savana e matas densas.

Avaliação: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), avaliação apurada conforme valores de imóveis negociados neste Município.

Deixei de nomear Fiel Depositário em razão da não indicação pelo Autor.

EMISAEL JOSÉ DE SOUSA  
Oficial de Justiça, Avaliador Judiciário I

Recebemos em  
09/06/2020

Leonilda Coelho França  
Escrevente



Tribunal de Justiça do Estado de Goiás  
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 17/06/2020 09:35:04  
Assinado por ANA MARIA DE SOUZA



Assinado eletronicamente por: DANILLO JOSE VIEIRA SILVA - 07/08/2020 16:50:02  
<https://pje1g.trf6.jus.br:443/consultapublica/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=null>  
 Número do documento: null

Num. 298401483 - Pág. 146