



Estado de Goiás  
Poder Judiciário  
Comarca de Caldas Novas  
Juizado Especial Cível e Criminal  
Av. C, S/n, Qd. 01-A, Edifício Fórum, Est. Itaguai III, Caldas Novas - GO, CEP:75.682-096

## TERMO DE REDUÇÃO DE BENS À PENHORA

Autos Nº 5487081-42.2014.8.09.0025

Natureza: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença

Exequente: WILSON JOSÉ PEREIRA DOS SANTOS - CPF: 989.600.838-87

Executado: ÁGUAS QUENTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - CPF: 02.853.372/0001-96

Valor da causa: R\$: 26.000,00

Nesta data, **REDUZO A PENHORA A TERMO**, respeitando os limites do valor executado, e a meação da esposa, na forma do artigo 838 do CPC, o(s) bem(ns) a seguir descrito(s):

Um lote de terras para construção urbana de nº 02, da quadra nº 30, sítio à Rua 31, no loteamento

denominado "MANSÕES ÀGUAS QUENTES". PROPRIETÁRIO(A): ÁGUAS QUENTES

EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta cidade, CNPJ/MF sob nº 02.853.372/0001-96.

TÍTULO AQUISITIVO: Registro nº 1-5200, fls. 194/215, Livro 2-Q. Matrícula nº 82.163. Fica nomeado(a)

depositário fiel do bem(ns) ÁGUAS QUENTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrito no CNPJ sob o nº 02.853.372/0001-96.

Do que para constar, lavrou-se o presente termo que lido e achado conforme, vai devidamente assinado. Eu, WILLIAM CÁSSIO SILVA, Analista Judiciário que o digitei.

Caldas Novas, data e hora da assinatura eletrônica no sistema.

**André Igo Mota de Carvalho**  
Juiz de Direito do 1º JECCrim  
(assinado eletronicamente)