



Registro de Imóveis de Goiandira

MATRICULA N°
1.182FICHA
01FLivro 2 (Registro Geral)
Data: 12/11/1984

Oficial

IMÓVEL: Uma gleba de terras de campo e cultura com a área de mais ou menos 2,48 alqueires, correspondentes a **12.58.40HA**, inclusive casa de morada, currais, cercas de arame internas e externas, situada neste Município, na **Fazenda Água Fria**, com os seguintes divisas e confrontações: Começa em um esticador de cercas dividindo com Dinivaldo Antônio dos Reis; daí, por cerca de arame até a divisa de Onofre Tristão Cavalcante, continuando pela mesma cerca até um canto em divisa de Geraldo Tristão Cavalcante; daí, à direita atravessando a estrada Goiandira/Dourados em divisa de Manoel Felício dos Santos, continuando dividindo com este, por cerca até a divisa de João Batista Tristão, em um canto de cerca; daí a direita dividindo com o mesmo atravessando novamente a estrada; até o esticador de cerca em divisa de Dinivaldo Antônio dos Reis, onde começou. Cadastrada no INCRA sob nº 935.077.002.895; área total: 244,1; módulo: 35,0; nº de módulos: 6,28; fração mínima de parcelamento: 3,0. **PROPRIETÁRIOS: ONILDO BATISTA TRISTÃO** e sua mulher D^a **DIVINA DAS GRAÇAS CAVALCANTE TRISTÃO**. Registro Anterior: 9.964, Goiandira 12 de novembro de 1984.

R.1-1.182. Livro 2-E, fls. 36, em 12/11/1984. **ADQUIRENTES: ONILDO BATISTA TRISTÃO**, portador da CI nº 393.748-SSP/GO, CPF nº 058.119.291-53 e sua mulher D^a **DIVINA DAS GRAÇAS CAVALCANTE TRISTÃO**, brasileiros, ele fazendeiro e ela do lar, residentes e domiciliados nesta Cidade. Forma do Título: Escritura Pública de Divisão Amigável, lavrada neste Cartório no livro nº 67, fls. 78vº, em 29/11/84. Procedência: Havida por compra a Domésio Tristão Cavalcante, conforme escritura devidamente transcrita neste Cartório sob nº 8.964. Características: O imóvel acima descrito. Valor: CR \$5.000.000 (cinco milhões de cruzeiros).

Av.2-1.182. Livro 2-E, fls. 36, em 03/08/2001. Dentro do imóvel acima descrito, existe uma (01) Reserva Legal com a área de 02.51.68HA. Conforme Termo de Responsabilidade datado de 27/04/2001, cujo termo fica arquivado em Cartório.