



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Validar este documento clicando no link a seguir: <https://assinador.web.onr.org.br/docs/XC226-WYMBY-SJZVG-DJE5P>

CERTIFICO, a requerimento verbal de pessoa interessada, que verifiquei constar do Livro 02, de Registro Geral, na matrícula número 4.420, CNM nº 025171.2.0004420-35, referente ao imóvel constituído pelo(a)IMÓVEL: Fazenda Nova. PROPRIETÁRIO: **IRENIO RODRIGUES CAMPOS**, CI/RG nº 461.016-G0, CPF nº 129.619.221-00, brasileiro, casado com Margarida Custódia da Silva Campos, sob o regime da comunhão de bens, fazendeiro, residente nesta cidade. REG. ANTERIOR: 12-798, Lº2-C, fls.198, devidamente neste CRI. CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Um terreno na Fazenda Nova, deste município, com a área de 7 ha 26 a 00ca. ou 01 alqueire 40 litros em terras de campos, sem benfeitorias, destacada da 2a. gleba que tem as seguintes divisas e confrontações: "Começa em um marco cravado à margem direita do Córrego Bandeira; na divisa com herdeiros de Epitácio Candido Rodrigues; daí segue com esta confrontação, com o rumo de 1º34'23" SE. até encontrar um marco a 351,20 metros, cravado na margem da estrada que liga o Povoado da Lobeira a Paraúna; daí segue a direita margeando esta estrada e ainda com a mesma confrontação com os seguintes rumos e distâncias: 55º52'52" NW. 35,18 m 58º37'06"NW. 176,44 metros, 56º12'14" NW. 51,22 m. 46º07'11"NW. 28,87 metros e 64º05'15" NW. e 44,65 metros a um marco; deste marco segue com o rumo de 55º20'42" NE. confrontando com João Araújo, até encontrar a 298,50 metros um marco cravado na margem direita do Córrego Bandeira; daí segue por este Córrego abaixo ainda com a mesma confrontação, até encontrar a 115,15 metros (distância em reta) o marco inicial". Devidamente cadastrada no INCRA - Código Rec.Federal nº 2339841-8, área total: 7,4; módulo: 30,0; nº de módulo: 0,18; F.M.Parcel: 2,0.

1-4.420. DATA: 10.12.93. TRANSMITENTE: Irenio Rodrigues Campos, CI.nº 461.016-G0, CPF nº 129.619.221-00 e s/m Margarida Custódia da Silva Campos, CI. nº 594.237-G0, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, fazendeiro, residentes nesta cidade. ADQUIRENTE: JOÃO CANDIDO FILHO, CI. nº 1.262.893-SSP/G0 CPF nº 016.830.801-06, brasileiro, casado com Maria Candida da Costa sob o regime da comunhão de bens, fazendeiro, residente nesta cidade. TITULO: C.Venda. FORMA DO TITULO: 1º traslº Esc.C. Venda lavrada às notas do Cartº 2º Ofício local, no nº67, fls.47, de 02.12.93, pela Tab.L.L.Costa.VALOR: CR\$375.000,00. Foi apresentada neste ato, certidão negativa de tributos estaduais, expedida pela Genfpa de Firminópolis/G0, em 06.12.93.

2-4.420. DATA: 31.10.2005. TRANSMITENTE: João Candido Filho, agricultor, portador da CI/RG nº 1.262.893-SSP/G0 e inscrito no CPF nº 016.830.801-06 e sua esposa Sra. Maria Cândida da Costa, CI/RG nº 3373587-5348439-SSP/G0 e CPF nº 142.955.591-72, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, residentes domiciliados a Rua 03, Q.11, lote 05, Setor Parque dos Buritis, nesta cidade. ADQUIRENTE: **MARCOS LEMES**, brasileiro, casado com Sueli Matuda Lemes sob o regime da comunhão parcial de bens, agropecuarista, portador da CI/RG nº 749886-2a.via-SSP/G0 e CPF nº 147.884.541-49, residente e domiciliado a Alameda dos Girassois, Q.08, lote 04, Jardim Viena-Aparecida de Goiânia/G0. TITULO: C.venda. FORMA DO TITULO: 1º traslº Esc.C.Venda lavrada às notas deste Ofício, no Lº 0084, fls.198/200, de 27.09.2005, pela Esc.V.F.Morais. Foi apresentada neste ato, Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida da União.



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226WYMBY-SJZVG-DJE5P>

Av-3-4.420. DATA: 24.04.2014. Apresentou Ofício/DIGRA/PEN/GO nº 1450/2014, de 03.04.2014, da Fazenda Nacional, assinado pela Sra. Isadora Rassi Jungmann, solicitando que fosse averbado no imóvel de propriedade de MARCOS LEMES, a existência dos Processos de Execução Fiscal nº 2004.35.00.018636-5; 2007.35.00.002693-7 e 2007.35.00.016029-1, que tramitam na 12ª. Vara Seção Judiciária do Estado de Goiás, a favor da Fazenda Nacional.

Av-4-4.420. Protocolado sob nº 66.813, em 09.11.2017. DEVEDOR: LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.755.086/0001-65 e outros. CREDOR: BANCO SAFRA S.A, inscrito no CNPJ/MF sob nº 58.160.789/0001-28. TÍTULO: Arresto. FORMA DO TÍTULO: Termo de Arresto e Depósito, referente ao Processo Digital nº 1057182-25.2017.8.26.0100, da 3ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, assinado digitalmente por Marta Luciana Gutierrez Pumar, Escrivã Judiciária II, que manda penhorar o imóvel objeto desta. VALOR: R\$1.580.882,50.

Av-5-4.420. Protocolado sob nº 67.528, em 08.05.2018. DEVEDOR: LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.755.086/0001-65 e outros. CREDOR: BANCO SAFRA S.A, inscrito no CNPJ/MF sob nº 58.160.789/0001-28. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora, referente ao Processo Digital nº 1064858-24.2017.8.26.0100, da 7ª Vara Cível da Comarca de São Paulo-SP, assinado digitalmente por Mauro Sergio Bassettili, em 14.03.2018, com condigo verificador 40E7C14, que manda penhorar o imóvel objeto desta. VALOR: R\$466.050,89.

Av-6-4.420. Protocolado sob nº 67.772, em 25.06.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 185843, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de numero de protocolo 201.805.2916.005201154-IA-780, advinda do Ofício nº. 0010523240201751810, da 2ª Vara do Trabalho de Rio Verde-GO.

Av-7-4.420. Protocolado sob nº 67.773, em 25.06.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 174643, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de numero de protocolo 201.806.1312.00524529-IA-400, advinda do Ofício nº. 001063487201175180081, da 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-8-4.420. Protocolado sob nº 667.968, em 02.08.2018. Proceda-se esta averbação em atendimento ao Ofício da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, datado de 09.07.2018, assinado pela Técnica Judiciária Ana Carla Vaz Porto, de ordem da MM. Juíza da referida Vara, que manda averbar a existência de execução autuada sob nº 0010681-58.2017.5.18.0082, e a impossibilidade de cessão, doação ou transferência do mesmo, sem prévia autorização judicial.

Av-9-4.420. Protocolado sob nº 68.541, em 27.11.2018. Procedo a presente

Document assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 198153, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201808.1712.00580716-IA-180, advinda do Ofício nº 00108789520175180281, da Vara do Trabalho de Inhumas-GO.

Av-10-4.420. Protocolado sob nº 68.547, em 28.11.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 200541, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201808.1515.00578611-IA-809, advinda do Ofício nº 001064699520175180083, da 3ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-11-4.420. Protocolado sob nº 68.573, em 03.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 219855, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201807.2514.00562244-IA-110, advinda do Ofício nº 00106945720175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-12-4.420. Protocolado sob nº 68.575, em 03.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 214919, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201807311600566417-IA-260, advinda do Ofício nº 00106954220175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-13-4.420. Protocolado sob nº 68.576, em 03.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 198301, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201808.1710.00580573-IA-640, advinda do Ofício nº 00107134820175180281, da Vara do Trabalho de Inhumas-GO.

Av-14-4.420. Protocolado sob nº 68.582, em 04.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 219891, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201807.2514.00562207-IA-770, advinda do Ofício nº 00107136320175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiania-GO.

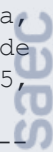
Av-15-4.420. Protocolado sob nº 68.583, em 04.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 206609, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201808.0910.00573569-IA-011, advinda do Ofício nº 00107197720175180015, da 15ªE Vara do Trabalho de Goiania-GO.

Av-16-4.420. Protocolado sob nº 68.584, em 05.12.2018. Procedo a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 208433, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201808.0715.00571903-IA-810, advinda do Ofício nº 00107837720175180083, da 3ªE Vara do Trabalho de Aparecida de Goiania-GO.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226-WYMBY-SJZVG-DJE5P>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Av-17-4.420. Protocolado sob nº 68.586, em 05.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 202271, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201808.1414.00577327-IA-051, advinda do Ofício nº 00111478320175180104, da Vara do Trabalho de Catalão-GO.

Av-18-4.420. Protocolado sob nº 68.611, em 07.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 196227, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201808.2015.00582357-IA-180, advinda do Ofício nº 00109336420175180081, da 15ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-19-4.420. Protocolado sob nº 68.616, em 10.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 241943, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201811.0810.00646847-IA-090, advinda do Ofício nº 00106945720175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-20-4.420. Protocolado sob nº 68.617, em 10.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 241945, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201811.0810.00646845-IA-470, advinda do Ofício nº 0010695422017518082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-21-4.420. Protocolado sob nº 68.618, em 10.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 241953, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201811.0810.00646834-IA-940, advinda do Ofício nº 00107136320175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-22-4.420. Protocolado sob nº 68.620, em 10.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 238193, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201811.1309.00650350-IA-190, advinda do Ofício nº 00108374320175180083, da 3ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-23-4.420. Protocolado sob nº 68.621, em 11.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 244879, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201811.0711.00643515-IA-900, advinda do Ofício nº 00109301220175180081, da 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-24-4.420. Protocolado sob nº 68.623, em 11.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 224741, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226WYMBY-SJZVG-DJE5P>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SAEC

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226WYMBY-SJZVG-DJE5P>

Protocolo 201811.2814.00656085-IA-710, advinda do Ofício nº 00110297920175180081, da 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-25-4.420. Protocolado sob nº 68.624, em 11.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 224745, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201811.2814.00656262-IA-000, advinda do Ofício nº 00107880820175180081, da 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-26-4.420. Protocolado sob nº 68.646, em 14.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 259535, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201812.0313.00666877-IA-609, advinda do Ofício nº 00109907620175180083, da 3ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-27-4.420. Protocolado sob nº 68.648, em 14.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 257603, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201812.0415.00665326-IA-590, advinda do Ofício nº 00106732120165180081, da 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-28-4.420. Protocolado sob nº 68.652, em 17.12.2018. Procedo a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 257595, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201812.0415.00664397-IA-990, advinda do Ofício nº 00109621720175180081, da 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO.

Av-29-4.420. Protocolado sob nº 69.620, em 17.07.2019. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 346053, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201907.1513.00867325-IA-600, advinda do Ofício nº 00106650420175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO.

Av-30-4.420. Protocolado sob nº 69.635, em 24.07.2019. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 352395, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201907.1917.00874274-IA-620, advinda do Ofício nº 00107346120175180010, da 10ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA.

Av-31-4.420. Protocolado sob nº 69.664, em 29.07.2019. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 357081, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201907.2511.00879049-IA-660, advinda do Ofício nº 00107612920175180015, da 15ª VARA DO TRABALHO DE GOIÂNIA.

Av-32-4.420. Protocolado sob nº 69.668, em 30.07.2019. Proceda-se a presente

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226-WYMBY-SJZVG-DJE5P>

Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 361683, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201907.2612.00880335-IA-090, advinda do Ofício nº 00105608020165180012, da 12ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA.

Av-33-4.420. Protocolado sob nº 69.890, em 09.09.2019. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 405427, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201909.0211.00917130-IA-810, advinda do Ofício nº 00107841120175180003, da 3ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA.

Av-34-4.420. Protocolado sob nº 70.102, em 21.10.2019. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 450306, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201910.0714.00954920-IA-209, advinda do Ofício nº 00106191820175180082, da 2ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANA.

Av-35-4.420. Protocolado sob nº 70.105, em 21.10.2019. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 446562, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 201910.0917.00958166-IA-209, advinda do Ofício nº 00107396120175180082, da 2ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANA.

Av-36-4.420. Protocolado sob nº 70.533, em 17.02.2020 e registrado em 28.02.2020. DEVEDOR: LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.755.086/0001-65. CREDOR: BANCO BRADESCO S.A. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Termo de Redução de Bens a Penhora, referente ao Protocolo nº 5169766.14.2017.8.09.0011, da 2ª Vara Cível da Comarca de Aparecida de Goiânia-GO, assinado digitalmente por Joana Lemes de Siqueira, com condigo verificador 10403567036870609, por ordem do M.M. Juiz de Direito, Dr. Vanderlei Caires Pinheiro, que manda penhorar a área de 01 alqueire 40 Litros, do imóvel objeto desta. VALOR: R\$260.166,88.

Av-37-4.420. Protocolado sob nº 71.006, em 09.06.2020. DEVEDOR: LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA - EPP, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 17.755.086/0001-65. CREDOR: BANCO BRADESCO S.A. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 108/2020, enviado por MALOTE DIGITAL, com Código de rastreabilidade nº 80920204732142, referente ao Protocolo sob nº 0146600.38.2017.8.09.0011, expedido pela 2ª Vara Cível da Comarca de Aparecida de Goiânia-GO, assinado digitalmente, com condigo verificador 10433560026379114, pelo M.M. Juiz de Direito, Dr. Danilo Farias Batista Cordeiro, que manda penhorar a área de 01 alqueire 40 Litros, do imóvel objeto desta. VALOR: R\$191.403,09.

Av-38-4.420. Protocolado sob nº 71.117, em 30.06.2020. Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 539148, do imóvel da presente matrícula, referente ao R-2, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226WYMBY-SJZVG-DJE5P>

de número de protocolo 202006.2608.01199874-IA-840, advinda do Ofício nº 0011624620175180009, da 9ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA.

Av-39-4.420. Protocolado sob nº 71.529, em 29.09.2020. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 541188, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 202009.0316.01304787-IA-940, advinda do Ofício nº 00115563120175180081, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA.

Av-40-4.420. Protocolado sob nº 71.656, em 22.10.2020. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 558723, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 202010.2116.01362367-IA-480, advinda do Ofício nº 00113641420175180012, da 12ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA-GO.

Av-41-4.420. Protocolado sob nº 71.714, em 30.10.2020. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 560424, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 202010.2209.01363075-IA-390, advinda do Ofício nº 00104761920175180053, da 3ª VARA DO TRABALHO DE ANAPOLIS-GO.

Av-42-4.420. Protocolado sob nº 71.824, em 20.11.2020. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 577445, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 202011.1718.01396914-IA-280, advinda do Ofício nº 00106650420175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA.

Av-43-4.420. Protocolado sob nº 71.896, em 03.12.2020. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 588322, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 202012.0112.01414519-IA-350, advinda do Ofício nº 00108775920175180201, da VARA DO TRABALHO DE URUAÇU-GO.

Av-44-4.420. Protocolado sob nº 72.007, em 21.12.2020. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 594720, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 202012.0912.01425475-IA-080, advinda do Ofício nº 00107123420175180129, da VARA DO TRABALHO DE QUIRINOPOLIS-GO.

Av-45-4.420. Protocolado sob nº 72.008, em 21.12.2020. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 601647, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 202012.1810.01438371-IA-000, advinda do Ofício nº 00109916420175180082, da 2ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO.

Av-46-4.420. Protocolado sob nº 72.269, em 24.02.2021. Proceda-se a presente



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 635329, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de protocolo 202102.2309.01499738-IA-690, advinda do Ofício nº 00107265920175180083, da 3E VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO.

Av-47-4.420. Protocolado sob nº 72.409, em 30.03.2021. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 653943, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 201710.3110.00393477-IA-060, advinda do Ofício nº 00108063920175180013, da 13E VARA DO TRABALHO DE GOIANIA.

Av-48-4.420. Protocolado sob nº 72.479, em 13.04.2021. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 663263, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202104.1210.01569500-IA-500, advinda do Ofício nº 55629387420188090051, da 3E Vara Da Fazenda Pública Estadual De Goiânia-GO, referente a **LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP**.

Av-49-4.420. Protocolado sob nº 72.518, em 22.04.2021. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 674518, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202104.2012.01587370-IA-370, advinda do Ofício nº 00109301220175180081, da 1E VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO, referente a **MARCOS LEMES**.

Av-50-4.420 Protocolado sob nº 72.556, em 29.04.2021. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 681560, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 201810.0314.00601590-IA-680, advinda do Ofício nº 00105508620175180081, da 1ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIÂNIA, referente a **MARCOS LEMES**.

Av-51-4.420. Protocolado sob nº 72.600, em 06.05.2021. Proceda se esta averbação para constar o cancelamento da indisponibilidade averbada sob o Av-33 sob nº 05427, conforme consta na Central de Indisponibilidade em 05.05.2021.

Av-52-4.420. Protocolado sob nº 72.644, em 12.05.2021. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 694210, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 201804.3009.00498543-IA-060, advinda do Ofício nº 00106489820175180082, da 2E VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO, referente a **MARCOS LEMES**.

R-53-4.420. Protocolado sob nº 72.701, em 24.05.2021 e registrado em 27.05.2021
DEVEDORES: LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGISTICA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 17.755.086/0001-65; MARCOS LEMES inscrito no CPF sob nº 147.884.541-49 e SUELI MATUDA LEMES, inscrita no CPF sob nº 253.490.401-97. CREDOR: Banco Bradesco S/A, inscrita no CNPJ sob o nº 60.746.948/0001-12. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Termo de Penhora e Depósito, referente ao Processo nº 0146598-68.2017.8.09.0011,

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226-WYMBY-SJZVG-DJE5P>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226-WYMBY-SJZVG-DJE5P>

Extraído da 1ª Vara Cível da Comarca de Aparecida de Goiânia-GO, assinado eletronicamente pela Analista Judiciária, Hedileia Santos Ferreira, (Código de Validação: 10453562084184004), datado em 12.05.2021, que determina penhorar o imóvel objeto desta. VALOR: R\$524.872,66.

Av-54-4.420. Protocolado sob nº 72.712, em 27.05.2021 e averbado em 28.05.2021. Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 707593, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202105.2513.01645315-IA-900, advinda do Ofício nº 00115563120175180081, da 3E Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, referente a **LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP**.

Av-55-4.420. Protocolado sob nº 72.712, em 27.05.2021 e averbado em 28.05.2021. Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 707593, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202105.2513.01645315-IA-900, advinda do Ofício nº 00115563120175180081, da 3E Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-Go, referente a **MARCOS LEMES**.

Av-56-4.420. Protocolado sob nº 72.775, em 08.06.2021. Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 7162223, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202106.0713.01663112-IA-940, advinda do Ofício nº 00106296220175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, referente a **MARCOS LEMES e LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP**.

Av-57-4.420. Protocolado sob nº 73.228, em 01.09.2021. Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 795956, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202108.3111.01795315-IA-790, advinda do Ofício nº 00109189220175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, referente a **MARCOS LEMES e LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP**.

Av-58-4.420. Protocolado sob nº 73.371, em 29.09.2021. DEVEDORES: MARCOS LEMES inscrito no CPF sob nº 147.884.541-49. CREDOR: Estado de Goiás, inscrita no CNPJ sob o nº 01.409.655/0001-80. TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 471/2021 e Termo de Penhora, referente ao Processo nº 5562938-74.2018.8.09.0051 extraídos da 3ª Vara da Fazenda Pública Estadual da Comarca de Goiânia-GO, assinados digitalmente pelo M.M Juiz de Direito, Dr. Avenir Passo de Oliveira, (Código de Validação: 10483560841136817 e 10453562841136827), datado em 14.09.2021, que determina penhorar o imóvel objeto desta. VALOR: R\$46.300.176,83.

Av-59-4.420. Protocolado sob nº 73.382, em 30.09.2021. Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 811806, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202109.1609.01819891-IA-730, advinda do Ofício nº 00106348720175180081,



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226WYMBY-SJZVG-DJE5P>

da 1ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, referente a **MARCOS LEMES**, EM 16.09.2021.

Av-60-4.420. Protocolado sob nº 73.384, em 30.09.2021. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 819126, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202109.2414.01833585-IA-530, advinda do Ofício nº 00101299020175180083, da 3ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, referente a **LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP** 29.09.2021.

Av-61-4.420. Protocolado sob nº 73.523, em 25.10.2021. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 845510, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202110.2211.01874623-IA-570, advinda do Ofício nº 00111111020175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, referente a **MARCOS LEME e LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP** 22.10.2021.

Av-62-4.420. Protocolado sob nº 73.7448, em 08.12.2021. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 877150, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202112.0708.01937096-IA-440, advinda do Ofício nº 00106486820175180082, da 2ª Vara do Trabalho de Aparecida de Goiânia-GO, referente a **MARCOS LEMES**, EM 17.12.2021. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente que lavrei e digitei em 08.12.2021.

Av-82-4.420. Protocolado sob nº 74.312, em 26.04.2022. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 967833, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202204.2009.02106361-IA-220, advinda do Ofício nº 00106135120175180004, da 4ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, referente a **MARCOS LEMES e LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP**, EM 20.04.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-83-4.420. Protocolado sob nº 74.522, em 26.05.2022. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 993902, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202205.2409.02161597-IA-081, advinda do Ofício nº 00105234020175180102, da 2ª Vara do Trabalho de Rio Verde-GO, referente a **MARCOS LEMES** EM 24.05.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-84-4.420. Protocolado sob nº 74.573, em 02.06.2022. Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1000239, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202205.3109.02173087-IA-770, advinda do Ofício nº 00107049820175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO,



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226WYMBY-SJZVG-DJE5P>

Referente a **LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP**, em 01.06.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidianie Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-85-4.420. Protocolado sob nº 74.575, em 02.06.2022. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 999157, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202206.0108.02174990-IA-110, advinda do Ofício nº 00110400520175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO, referente a **MARCOS LEMES e LEMES & LIMA COMÉRCIO E LOGÍSTICA LTDA-EPP**, em 01.06.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidianie Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-86-4.420. Protocolado sob nº 74.587, em 03.06.2022. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1002645, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202206.0209.02177171-IA-060, advinda do Ofício nº 00106970620175180181, da VARA DO TRABALHO DE SAO LUIS DE MONTES BELOS, referente a **MARCOS LEMES e LEMES**, em 03.06.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidianie Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-87-4.420. Protocolado sob nº 74.747, em 01.07.2022. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1025282, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202206.2809.02216965-IA-960, advinda do Ofício nº 00109907620175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA, referente a **MARCOS LEMES**, em 29.06.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidianie Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-88-4.420. Protocolado sob nº 74.805, em 12.07.2022. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1035008, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202207.0814.02237657-IA-071, advinda do Ofício nº 00118550820175180081, da 2ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA, referente a **MARCOS LEMES** em 11.07.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidianie Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-89-4.420. Protocolado sob nº 74.806, em 12.07.2022. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1035264, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de processo 202207.0813.02237215-IA-800, advinda do Ofício nº 00113649520175180082, da 2ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA, referente a **MARCOS LEMES** em 11.07.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidianie Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-90-4.420. Protocolado sob nº 75.146, em 08.09.2022. Proceda-se a presente averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1088611, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS

Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/WYMBY-SJZVG-DJE5P>

Número de processo 202209.0616.02339653-IA-061, advinda do Ofício nº 00101299020175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA, referente a **LEMES & LIMA COMERCIO E LOGISTICA LTDA - EPP** em 08.09.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-91-4.420. Protocolado sob nº 75.612, em 16.12.2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1155700, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de Ofício 202212.1415.02490905-IA-510, advinda do processo nº 00104892420175180051, da 1ª VARA DO TRABALHO DE ANAPOLIS-GO, referente a **LEMES & LIMA COMERCIO E LOGISTICA LTDA - EPP** em 14.12.2022. Certifico e dou fé. Eu _____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente que digitei e assino.

Av-92-4.420. Protocolado sob nº 76.095, em 13.04.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1231429, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de Ofício 202304.1309.02651400-IA-580, advinda do processo nº 00100499220185180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO, referente a **MARCOS LEMES** em 13.04.2023. Selo Digital:04762304112206529840001. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu _____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.

Av-93-4.420. Protocolado sob nº 76.119, em 19.04.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1235068, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de Ofício 202304.1815.02660205-IA-440, advinda do processo nº 00109621720175180081, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO, referente a **MARCOS LEMES** em 18.04.2023. Selo Digital:04762304112206529840003. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu _____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.

Av-94-4.420. Protocolado sob nº 76.276, em 23.05.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1265685, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de Ofício 202305.2214.02717477-IA-370, advinda do processo nº 00107153620175180081, da 1ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE GOIANIA-GO, referente a **MARCOS LEMES** em 22.05.2023. Selo Digital:04762305212242529840000. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu _____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.

Av-95-4.420. Protocolado sob nº 76.417, em 22.06.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1293791, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de

Documentos assinados digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS
Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226WYMBY-SJZVG-DJIE5P>

Indisponibilidade de número de Ofício 202306.2114.02769219-IA-540, advinda do processo n° 00106162020175180161, da VARA DO TRABALHO DE CALDAS NOVAS-GO, referente a **MARCOS LEMES** em 21.06.2023. Selo Digital:04762306212184429840000. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.

v-96-4.420. Protocolado sob n° 76.447, em 29.06.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI n° 1301887, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de Ofício 202306.2908.02782738-IA-080, advinda do processo n° 00015918520145180161, da VARA DO TRABALHO DE CALDAS NOVAS-GO, referente a **MARCOS LEMES**. Selo Digital:04762306212184425430015. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.

v-97-4.420. Protocolado sob n° 76.642, em 11.08.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI n° 1343031, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de Ofício 202308.1012.02860453-IA-800, advinda do processo n° 00106032420195180008, da 8ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA-GO, referente a **LEMES & LIMA COMERCIO E LOGISTICA LTDA - EPP** em 10.08.2023. Selo Digital:04762308112316629840000. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.

v-98-4.420. Protocolado sob n° 77.007, em 10.10.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI n° 1402654, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de Ofício 202310.0913.02974678-IA-940, advinda do processo n° 00109356220175180201, da VARA DO TRABALHO DE URUACU-GO, referente a **LEMES & LIMA COMERCIO E LOGISTICA LTDA - EPP** em 10.08.2023. Selo Digital:04762310012284129840003. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.

v-99-4.420. Protocolado sob n° 77.202, em 13.11.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI n° 1429290, do imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de Indisponibilidade de número de Ofício 202311.0911.03024839-IA-330, advinda do processo n° 00108775920175180201, da VARA DO TRABALHO DE URUACU-GO, referente a **LEMES & LIMA COMERCIO E LOGISTICA LTDA - EPP** em 09.11.2023. Selo Digital: 04762311112202829840000. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

SPEC
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS
Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org/docs/XC226-WYMBY-SJZVG-DJE5P>

Av-100-4.420. Protocolado sob nº 77.249, em 22.11.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1438788, do
- imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de
- Indisponibilidade de número de Ofício 202311.2110.03041609-IA-440, advinda do
- processo nº 00110297920175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE
- GOIANIA-GO, referente a **MARCOS LEMES** em 21.11.2023. Selo Digital:
- 04762311212209829840000. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei
- 9.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu____, Lidiane Sousa da
- Luz, escrevente, digitei e assino.

Av-101-4.420. Protocolado sob nº 77.263, em 24.11.2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1410968, do
- imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de
- Indisponibilidade de número de Ofício 202311.2315.03048248-IA-060, advinda do
- processo nº 00101299020175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE
- GOIANIA-GO, referente a **MARCOS LEMES** em 23.11.2023. Selo Digital:
- 04762311212209829840001. Emolumentos: R\$Isento+Taxa Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei
- 9.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral: R\$Isento. Eu____, Lidiane Sousa da
- Luz, escrevente, digitei e assino.

Av-102-4.420. Protocolado sob nº 77.461, em 16.01.2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Proceda-se a presente Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1471926, do
- imóvel da presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de
- Indisponibilidade de número de Ofício 202401.1514.03112816-IA-670, advinda do
- processo nº 00109907620175180083, da 3ª VARA DO TRABALHO DE APARECIDA DE
- GOIANIA-GO, referente a **LEMES & LIMA COMERCIO E LOGISTICA LTDA - EPP** em
- 15.01.2024. Selo Digital: 04762401163357329840000. Emolumentos: R\$Isento+Taxa
- Jud.:R\$Isento + Fundos da Lei 19.191: R\$Isento+ISSQN: R\$Isento=Total Geral:
- R\$Isento. Eu____, Lidiane Sousa da Luz, escrevente, digitei e assino.

Av-103-4.420. Protocolado sob nº 77.510, em 29.01.2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1483476, do imóvel da
- presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de
- Indisponibilidade de número de Ofício 202401.2610.03131678-IA-080, advinda do
- processo nº 00106153420175180129, da VARA DO TRABALHO DE QUIRINOPOLIS-GO,
- referente a **LEMES & LIMA COMERCIO E LOGISTICA LTDA - EPP** e **MARCOS LEMES**, em
- 26.01.2024. Certifico e dou fé. Eu____, João Henrique Vasconcellos de Moraes
- Pereira Ferro - Oficial Registrador Interino, digitei e assino. Selo Digital:
- 04762401212263629700063. Emolumentos: R\$0,00, Taxa Judiciária: R\$0,00, Fundos
- Estaduais: R\$0,00, ISS: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00.

Av-104-4.420. Protocolado sob nº 78.303, em 02.07.2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS**
- Procedo a esta Averbação de Indisponibilidade no LRI nº 1625586, do imóvel da
- presente matrícula, conforme ordem inclusa na Central Nacional de
- Indisponibilidade de número de Ofício 202407.0110.03420239-IA-780, advinda do

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DAS PESSOAS
JURÍDICAS, CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA CIDADE E
COMARCA DE PARAÚNA DE GOIÁS
Carlos Rogério de Oliveira Londe
Oficial do Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Processo nº 00113641420175180012, da 12ª VARA DO TRABALHO DE GOIANIA, referente a **MARCOS LEMES**, em 01.07.2024. Certifico e dou fé. Eu____, João Henrique Vasconcellos de Moraes Pereira Ferro - Oficial Registrador Interino, digitei e assino. Selo Digital: 04762407025189829840000. Emolumentos: R\$0,00, Taxa Judiciária: R\$0,00, Fundos Estaduais: R\$0,00, ISS: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00.

Av-105-4.420. Protocolo sob nº 78.436, em 01.08.2024, averbação em 01.08.2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procedo a esta Averbação de Indisponibilidade, advinda do LRI nº 1656055, no imóvel da presente matrícula, conforme ordem incluída na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, Ofício nº 02407.3116.03483030-IA-440, processo nº 52010220520248090051, da 4ª Vara Criminal de Goiânia do TJ-GO, em nome de **MARCOS LEMES**, CPF: 147.884.541-49 em 01.07.2024. Selo Digital: 04762408012289029840000. Emolumentos: R\$0,00, Taxa Judiciária: R\$0,00, Fundos Estaduais: R\$0,00, ISS: R\$0,00, TOTAL: R\$0,00. Certifico e dou fé. Eu____, Lidianne Sousa da Luz, escrevente autorizado(a) ou titular, digitei e assino.

O referido é verdade e dou fé.
Paraúna-GO, 07 de agosto de 2024
Carlos Rogério de Oliveira Londe

Oficial do Registro
ASSINADO DIGITALMENTE



Poder Judiciário do Estado de Goiás
Selo Eletrônico de Fiscalização
04762408012290334420027
Consulte esse selo em:
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Emolumentos:83,32
Ex.Judiciária:18,29
Fundos:17,71
SSQN:4,17
Valor Total:123,49

Este documento/ arquivo foi assinado digitalmente - sob a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP-Brasil, instituída através da MP nº 2.200-2/2001. O Documento assinado digitalmente com certificado digital tem sua validade jurídica vinculada à sua manutenção em meio digital.

Atenção: 1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), esta certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto nº 93.240/1986, que regulamenta a Lei 7.433/1985.

- Segundo o art. 1º, da Lei 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII da Lei 14.736/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra Unidade de Federação.

3 - O prazo de validade das certidões expedidas pelo registro de imóveis é de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 973 do Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial do Estado de Goiás.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/XC226WYMBY-SJZVG-DJE5P>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado