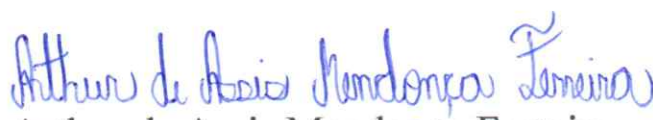


LAUDO DE AVALIAÇÃO

Em cumprimento ao mandado nº 6180358, protocolo nº 5547283-40.2025.8.09.0173, da AÇÃO DE EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL proposta por BANCO BRADESCO S/A em desfavor de RENATO HIDEKI OTAGURO DA SILVA E KETTY OLIVEIRA SILVA, após as formalidades legais, PROCEDI À AVALIAÇÃO do seguinte bem:

01 (um) kit gerador de energia de 12,77 KWp, trifásico, 220 V, composto por gerador marca Deye Gerasol Energia Fotovoltaica, 23 placas solares, padrão de energia, cabeamento, suportes e conectores, o qual está desinstalado. Avalio o referido bem, valendo-me do método comparativo direto, de pesquisas no mercado local e em websites, em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)¹.

E para constar lavrei o presente laudo, que vai devidamente assinado.


Arthur de Assis Mendonça Ferreira
Oficial de Justiça Avaliador



¹ Valor obtido com base em pesquisas no mercado local e em amostras obtidas em websites:

https://www.mercadolivre.com.br/kit-completo-solar-microinversor-deye-1000kwh-mies/up/MLBU3345353325?pdp_filters=item_id=MLB5552235106&matl_tool=47518833&matl_internal_campaign_id=&matl_word=&matl_source=google&matl_campaign_id=22090354007&matl_ad_group_id=191786741641&matl_match_type=&matl_network=g&matl_device=c&matl_creative=782747933889&matl_keyword=&matl_ad_position=&matl_ad_type=pla&matl_merchant_id=232663503&matl_product_id=MLB5552235106&matl_product_partition_id=2389877046228&matl_target_id=pla-2389877046228&ccq_src=google_ads&ccq_cmp=22090354007&ccq_net=g&ccq_plt=gp&ccq_med=pla&gad_source=1&gad_campaignid=22090354007&gbraid=0AAAAAD93gcDd82GDVdxHQ3OEFKekvKTIjp&gclid=Cj0KCCQiAubrJBhCbARIsAHIdxD9FcfvT0OS2tagbdoYwDju-GlkXbV31v-13zyF5Q7wJCKn_SduK8IoaAiZHEALw_wcB
https://www.ecommerce.automatize.eng.br/MLB-4002908117-kit-solar-weg-1419kwp-22-placas-645wp-microinversor-weg-JM?variation=187220395247&utm_source=google&utm_medium=cpc&utm_campaign=21299707825&utm_term=&utm_content=&utm_device=c&utm_matchtype=&utm_adposition=&utm_network=x&utm_source=1&utm_campaignid=21289359990&utm_gbraid=0AAAAABFW6wK08TJRF-PjNpQv92p-vgu1t&gclid=Cj0KCCQiAubrJBhCbARIsAHIdxD9a9B0PIZ11jlkwwsCjdqguwmyrpd4hc9ezaZW5ju8Ok-xiqYQNDsaAoIWEALw_wcB
https://www.mercadolivre.com.br/kit-solar-hibrido-421kwhmes-inversor-deye-8kw-220v/up/MLBU3551538322#polycard_client=search-nordic&search_layout=grid&position=23&type=product&tracking_id=f3397f97-f7da-470a-a9e4-c516ceb8f675&wid=MLB5916594918&sid=search