



Poder Judiciário do Estado de Goiás
Comarca de Santa Helena de Goiás - 2ª Vara Cível
Av. Esperidão Paulo Curi, s/n, Edifício do Fórum, Bairro Lucilene, Santa Helena de Goiás - CEP.: 75920-000

EDITAL DE LEILÃO A REALIZAR-SE

Ação: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença

Processo nº: 0169833-59.2017.8.09.0142

Exequente(s): M E K CONSTRUTORA E INCORPORADORA EIRELI EPP

Executado(s): USINA SANTA HELENA DE ACUCAR E ALCOOL SA **CPF/CNPJ:**
02.673.754/0001-38

Valor da Causa: 3.701.982,02

Local : Exclusivamente através do site <https://www.vecchileiloes.com.br/> (Eletrônico)

O Douto Juiz de Direito, Dr. Cláudio Roberto Costa dos Santos Silva, da Vara das Fazendas Públicas, Registros Públicos e 2º Cível da Comarca de Santa Helena de Goiás, Estado de Goiás.

Faz saber, em virtude da lei, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, expedido nos autos acima caracterizados, que no próximo dia **23/10/2026 às 09:00hs até o dia 30/10/2026 às 09:00 horas, sendo este o horário da regressiva do leilão (término)**, no endereço supra constante, o leiloeiro designado levará à Leilão, para venda judicial em hasta pública, o bem abaixo especificado. Não sendo alcançado valor superior ao da avaliação será realizado o 2º Leilão, no dia **30/10/2026 às 09:01hs com encerramento no dia 04/11/2026 às 09:00 horas, sendo este o horário da regressiva do leilão (término)**, podendo ser arrematado o bem em questão a quem maior lance oferecer, no valor mínimo de 60% (sessenta por cento) da avaliação, independente de nova publicação ou intimação, ficando de tudo, desde logo intimado via deste Edital, o requerido/executado, caso não seja possível a sua intimação pessoal. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou expedir o presente, que será afixado em local público de costume.

BEM A SER LEILOADO: MATRÍCULA nº 20.624. Uma parte de terras, situada no Município de Rio Verde, Zona Rural, lugar denominado Fazenda Oriente, com a área total de 68,7341 hectares.

AVALIAÇÃO: R\$ 11.684.797,00 (onze milhões seiscentos e oitenta e quatro mil setecentos e noventa e sete reais).

BEM DEPOSITADO COM: Usina Santa Helena de Açúcar e Alcool S/A, CNPJ/MF sob o nº 02.673.754/0001-38.



ÔNUS: os constantes na matrícula.

COMISSÃO DO LEILOEIRO: Em caso de êxito, o(a) leiloeiro(a) deverá receber o percentual de 5%, sobre o valor da venda, a ser pago pelo(a) Arrematante. Havendo adjudicação ou comissão, o percentual será de 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pela parte Exequente, e, em caso de remição ou acordo, o percentual será de 2% sobre o valor da avaliação, a ser pago pela parte Executada.

SANTA HELENA DE GOIÁS, *data e hora da assinatura digital*.

Cláudio Roberto Costa dos Santos Silva
Juiz de Direito
Assinado Digitalmente

Recebido e Afixado em ____/____/____/

Valor: R\$ 3.701.982,02
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Cumprimento de Sentença/Decisão -> Cumprimento de sentença
SANTA HELENA DE GOIÁS - 2ª VARA CÍVEL
Usuário: LORRAINE CARLA DE OLIVEIRA ALVES - Data: 25/09/2026 11:03:31

