



22.077

1


Livro **2** Registro Geral

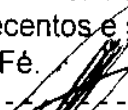
JARAGUÁ - GO 27 de Setembro de 2016  Oficial

Matrícula

Ficha

IMÓVEL:- UM TERRENO, sem benfeitorias, identificado como **LOTE 06 da QUADRA 01**, do loteamento **RESIDENCIAL JARDIM DO ÉDEN**, localizado na zona urbana desta cidade de Jaraguá-GO, com **250,13 metros quadrados** de área superficial com as seguintes medidas e confrontações: **FRENTE**: 11,50 metros dividindo com a Rua JE-02; **FUNDOS**: 11,50 metros dividindo com os lotes 09 e 08; **LADO DIREITO**: 21,75 metros dividindo com o lote 07; **LADO ESQUERDO**: 21,75 metros dividindo o lote 05.

PROPRIETÁRIO. JARDIM DO ÉDEN EMPREENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº 22.653.662/0001-01, com sede na rua Firmino Pinto Leite, bairro Residencial Genoveva Park, nesta cidade, representada pelo seus sócios **MURILLO CAYQUE ROCHA ARRUDA**, brasileiro, autônomo, solteiro, maior, portador da cédula de identidade nº 4716478-DGPC/GO, inscrito no CPF sob o nº 006.109.241-09, residente e domiciliado nesta cidade; **SEBASTIAO MARTINS ARRUDA**, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade nº 469508-SSP/GO, inscrito no CPF sob o nº 095.753.831-68, residente e domiciliado nesta cidade; **GERALDO PINTO LEITE DE SÁ**, brasileiro, empresário, casado no regime de comunhão parcial de bens, portador da carteira de identidade nº 633465-2º via-DGPC/GO e inscrito no CPF sob nº 169.958.301-30, residente e domiciliado na Rua 11-A, nº 47, Qd,123, Lt.O, Vila Dormosa, Anapolis-Goiás; **POTHYRA MYLLANNA ROCHA ARRUDA**, brasileira, farmacêutica, portadora da cédula de identidade nº 4257161-DGPC/GO, inscrita no CPF sob o nº 001.280.141-05, casada no regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua 08 de setembro, 5996, aptº 202, centro, nesta cidade; **PRISCYLLA OLIVEIRA NETO**, brasileira, empresária, solteira, inscrita no CPF sob nº 027.580.841-63 e portadora da carteira de identidade nº 5510087-SPTC/GO, residente e domiciliado na Rua Firmino Leite de Sá, Residencial Genoveva Park, nesta cidade; **DANNYLA DE ALMEIDA MARTINS**, brasileira, autônoma, divorciada, portadora da cédula de identidade nº 3.945.185-DGPC/GO, inscrita no CPF sob o nº 890.313.261-00, residente e domiciliada nesta cidade; e, **J ORLANDO NETO EIRELI**, pessoa jurídica, com sede na Avenida Moacir Rios, Qd.17, Lt.03, Residencial Regina Park, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob nº 17.516.090/0001-70 e inscrita na JUCEG nº 52121878415, representada pelo proprietário José Orlando Neto, brasileiro, divorciado, empresário, portador da cédula de identidade nº 4699290-DGPC/GO e CPF nº 347.040.351-15, residente e domiciliado na Avenida Paulo Alves, 473, centro, nesta cidade conforme contrato de constituição devidamente registrado na Junta Comercial do Estado de Goiás-JUCEG, em 16/05/2015, sob nº 52203468328. **REGISTRO ANTERIOR**, R.2/20.798, do livro de Registro Geral nº dois (02), do CRI de Jaraguá-Go, em data de 27 de setembro de 2.016. Dou fé.  Ordener Ferreira Rios Neto - Escrevente Autorizado-

R.1/22.077. Jaraguá/GO, 03 de junho de 2.025. **PENHORA**. De acordo com o Termo de Penhora e Depósito, emitido em 15/05/2025, pela 2ª UJS - Vara das Fazendas Públicas, Registro e de Família e Sucessões de Jaraguá/GO, assinado pelo MM Juiz de Direito Dr. Eduardo Peruffo e Silva, Processo 5769932-72.2022.8.09.0091, movido pela **AUTORA MUNICÍPIO DE JARAGUÁ/GO**, inscrita no CNPJ sob o nº 01.223.916/0001-73, em desfavor do **REQUERIDO JARDIM DO ÉDEN EMPREENDIMENTOS LTDA-ME**, inscrito no CNPJ sob o nº 22.653.662/0001-01, o imóvel objeto constante da presente matrícula, foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$ 2.975,77 (dois mil novecentos e setenta e cinco reais e setenta e sete centavos). Prot.: 89.778. Emolumentos: R\$ 165,38. Dou Fé.  Ordener Ferreira Rios Neto, Escrevente Autorizado.

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

do Brasil em um só lugar