

AUTO DE AVALIAÇÃO

Aos dezenove dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro, em cumprimento ao respeitável mandado de Avaliação, expedido da Carta Precatória, Processo nº 8002952-31.2024.8.05.0203, me dirigi a Rua Moisés dos Santos Almeida, Quadra H, lote 19, Bairro Novo Prado, nesta cidade de Prado-BA, e ai estando às 11:30 horas, realizei a Avaliação do seguinte bem: uma casa térrea residencial, localizado ao endereço supracitado, com área construída de 48,00 m2, (quarenta e oito metros quadrados), coberta de telhas colonial e madeira, piso de cimento, dois quartos, um banheiro, cozinha, varanda, edificada em um terreno medindo 70,00 m2 (setecentos metros quadrados) de propriedade da pessoa de MATHEUS ROCHA DE OLIVEIRA, conforme documento em anexo. Em que Avaliei o referido imóvel pela quantia de R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais), levando em conta a localização do imóvel e o preço praticado pelas Imobiliárias da cidade e região. Para constar, lavrei o presente Auto, que depois de lido e achado conforme vai devidamente assinado por mim, Oficial de Justiça Avaliador desta Comarca de Prado-BA.

ANDRÉ FARIA PEDROSA
OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR

