

REGISTRO GERAL
LIVRO 2



ESTADO DE GOIÁS
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE RIO VERDE

MATRÍCULA
110.826

FICHA
1

Cartório de Registro de Imóveis

IMÓVEL: Um terreno com a área total de **450,00** metros quadrados, situado à Rua Senador Martins Borges, nesta cidade, contendo "Um prédio residencial, estilo moderno, todo de material, coberto de telhas francesas, paredes de tijolos, com 08 cômodos, inclusive, alpendre, cozinha, banheiro e dispensa, sendo: 03 quartos, 03 ladrilhados e 02 cimentado, instalações sanitária, água e elétrica completas, dentro das seguintes divisas: 11,25 metros de frente e fundos, por 40,00 metros nas laterais; dividindo pela frente com a Rua Senador Martins Borges, fundos com Espólio José Guerra, lateral direita com filhos de Walter Cardoso e lateral esquerda com Dr. João Barbosa Neto, ou sucessores destes confrontantes". **PROPRIETÁRIO(S):** PAULO MARIO CAMPOS, brasileiro, casado, proprietário, residente nesta cidade, CPF: 025.120.501. **REG. ANT.:** Transcrição n.º 42.092. Selo: 00782403114702329700296. Emolumentos: R\$0,00; Taxa Jud.: R\$0,00; ISS: R\$0,00; Fundos: R\$0,00; Total: R\$0,00. O referido é verdade e dou fé. Rio Verde/GO, 28 de março de 2024. O Oficial: *ky*

R.01/M.110.826 - Protocolo n.º 453.906 - PENHORA - Procede-se a este registro, de acordo com o Termo de Penhora e Depósito, lavrado em 09/02/2024, pela 2.ª UPJ das Varas Cíveis – Unidade de Processamento Judicial de Rio Verde/GO, Processo n.º 5315114-05.2019.8.09.0137, Natureza: Execução de Título Extrajudicial, tendo como Promovente: Antonio da Fonseca Coelho, Promovido: Paulo Roberto Ribeiro Campos, por ordem do(a) Exmo(a). Juiz(a) de Direito Dr(a). Camila de Carvalho Gonçalves, devidamente assinado pelo(a) Analista Judiciária Sr(a). Nayane Couto de Oliveira, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado em favor de Antonio da Fonseca Coelho, para garantia em andamento no valor de R\$ 373.478,28 (trezentos e setenta e três mil quatrocentos e setenta e oito reais e vinte e oito centavos), ficando como fiel depositário: o executado, proprietário do mesmo. Selo: 00782403114702329700296. Emolumentos: R\$0,00; Taxa Jud.: R\$0,00; ISS: R\$0,00; Fundos: R\$0,00; Total: R\$0,00. O referido é verdade e dou fé. Rio Verde/GO, 28 de março de 2024. O Oficial: *ky*

R.02/M.110.826 - Protocolo n.º 456.093 - PENHORA - Procede-se a este registro, nos termos do Ofício n.º 37048496, expedido em 24/04/2024, pela 2.ª UPJ das Varas Cíveis – Unidade de Processamento Judicial de Rio Verde/GO, Processo n.º 0033779-04.2017.8.09.0137, Natureza: Execução de Título Extrajudicial, tendo como Requerente: Osmar Furtado da Silva, Requerido: Paulo Roberto Ribeiro Campos, por ordem do(a) Exmo(a). Juiz(a) de Direito Dr(a). Gustavo Baratella de Toledo, devidamente assinado pelo(a) Analista Judiciário Sr(a). Diego Ferreira Franco, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado, observado o valor do débito de R\$ 192.421,31 (cento e noventa e dois mil quatrocentos e vinte e um reais e trinta e um centavos), bem como do imóvel em que se pretende recaia penhora de R\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). Selo: 00782404222855825430310. Emolumentos: R\$2.379,96; Taxa Jud.: R\$18,87; ISS: R\$118,99; Fundos: R\$505,76; Total: R\$3.023,58. O referido é verdade e dou fé. Rio Verde/GO, 07 de maio de 2024. O Oficial: *ky*

R.03/M.110.826 - Protocolo n.º 469.323 - PENHORA - Procede-se a este registro, de acordo com o Termo de Penhora e Depósito, lavrado em 22/11/2024, pela 2ª UPJ das Varas Cíveis – Unidade de Processamento Judicial de Rio Verde/GO, Processo n.º 0004863-57.2017.8.09.0137, da 3ª Vara Cível de Rio Verde/GO, Natureza: Execução de Título Extrajudicial, tendo como

(Continua no Verso...)

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

verso

MATRÍCULA
110.826

FICHA
1

Promovente: Eugênio José da Siqueira, Promovido: Paulo Roberto Ribeiro Campos, por ordem do(a) Exmo(a). Juiz(a) de Direito Dr(a). Gustavo Baratella de Toledo, devidamente assinado pelo(a) Analista Judiciário Sr(a). Gabriella Martins Nunes Marques, para constar que o imóvel objeto da presente matrícula, foi penhorado em favor de Eugênio José da Siqueira, para garantia em andamento no valor de R\$ 351.606,22 (trezentos e cinquenta e um mil seiscentos e seis reais e vinte e dois centavos), ficando como fiel depositário: o executado. Selo: 00782411213630729 700211. Emolumentos: R\$0,00; Taxa Jud.: R\$0,00; ISS: R\$0,00; Fundos: R\$0,00; Total: R\$0,00. O referido é verdade e dou fé. Rio Verde/GO, 02 de dezembro de 2024. O Oficial:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital