Processo: 0218110-48.2013.8.09.0142
Movimentacao 133 : Mandado Cumprido
Arquivo 1: 1191707_espolio_de_edine_de_faria_rezende.pdf - Pag.1/12

Processo nº: 0218110-48.2013.8.09.0142
Polo Ativo : CLAUDINE GONCALVES DE FARIA
Polo Passivo: EDINE DE FARIA REZENDE (ESPOLIO) (fwfqdj*qwdj*@ec4a)
Mandado Nº: 1191707 - EDINE DE FARIA REZENDE (ESPOLIO)
Status: **CUMPRIDO**
1 locomoção urbana

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 11 dias do mês de outubro do ano de 2023 às 10:37 horas, em cumprimento do mandado/processo supramencionado, compareci no de matricula nº1.598, e ali, após a vistoria do imóvel, **PROCEDI** a avaliação nos seguintes termos:

Descrição do Bem Avaliado e Demais Características: Trata-se de um imóvel urbano, no Bairro Alvorada, que possui uma construção de alvenaria em estado de abandono (Casa em Ruinas). O terreno tem 200 metros quadrados, sendo 10 metros de frente para a Rua G do bairro Alvorada. Localização: Rua G, Lt. 08, Quadra.08, Bairro Alvorada, Santa Helena de Goiás

Valor da Avaliação: Avalio 50% do imóvel de matrícula 1.598, com todas as suas características em **R$ 75.000,00** (Setenta e cinco mil reais)

Método Avaliativo: Comparativo Direto.

Fonte de pesquisa: Outras avaliações judiciais, corretores de imóveis da cidade. Proprietário de imóveis da cidade e do bairro.

Outras Observações: Segue fotografias coloridas do imóvel feitas por este servidor no momento da vistoria.

Santa Helena de Goiás, 12/10/2023

Diogo Teruel Neto
Oficial de Justiça – Avaliador



Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p





Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p



Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p



Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p



Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p



Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p



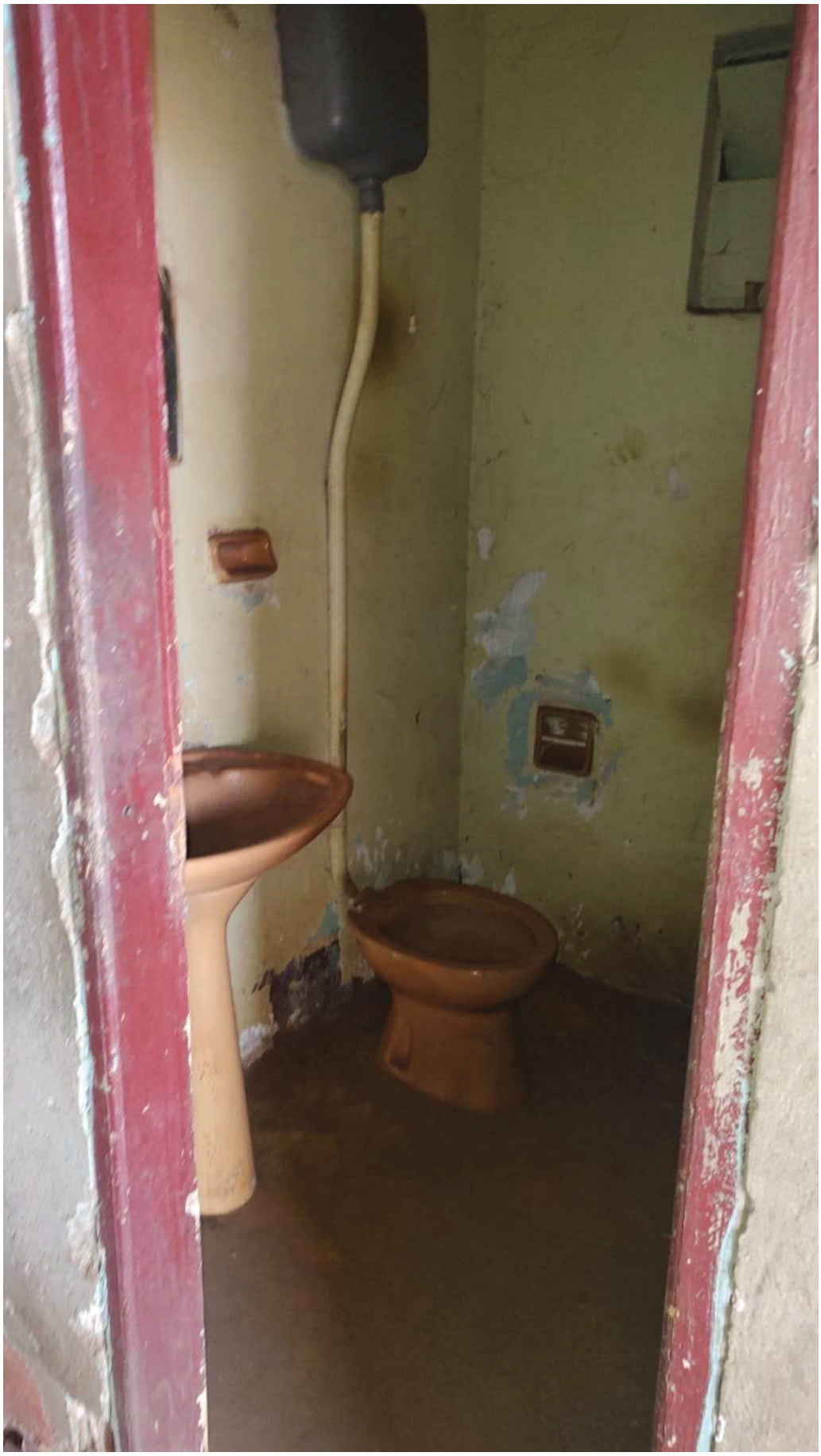
Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p



Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p



Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08



Processo: 0218110-48.2013.8.09.0142
Movimentacao 133 : Mandado Cumprido
Arquivo 1: 1191707_espolio_de_edine_de_faria_rezende.pdf - Pag.10/12

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p



Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Cor
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p

Valor: R$ 100,00
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Co
SANTA HELENA DE GOIAS - VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES - II
Usuário: CAMILLA CORREIA VECCHI AGUIAR - Data: 05/11/2026 14:36:08

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS

11/10/23 10:37 2 banheiros area

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS
Comarca de SANTA HELENA DE GOIÁS
AV. ESPERIDIAO PAULO CURI, , S/N, LUCILENE, SANTA HELENA DE GOIAS-, 75920000,
Santa Helena de Goias - Vara de Família e Sucessões - II
Horario de Atendimento

MANDADO DE AVALIAÇÃO

2 quarto

Mandado.....: 1191707
Processo.....: 0218110-48.2013.8.09.0142
1 sala 1 copa
Classe .....: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Conhecimento -> Procedimento de Conhecimento -> Procedimentos Especiais -> Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa -> Arrolamento Comum
Juiz(a).....: THALENE BRANDAO FLAUZINO DE OLIVEIRA
Promovente..... ..: CLAUDINE GONCALVES DE FARIA E OUTROS
Promovido(a)..... ..: EDINE DE FARIA REZENDE (ESPOLIO)
Valor da causa.....: 100,00

Código de acesso: Para ter acesso ao inteiro teor do processo, acesse o site https://projudi.tjgo.jus.br mova o cursor em direção à imagem correspondente a uma lupa no canto superior direito , clique na opção "Consulta processo por código" , insira o número do processo, além do seguinte código de acesso: fwfqdj*qwdj*@ec4a

Promovido(a): ESPÓLIO DE EDINE DE FARIA REZENDE (ESPOLIO) 095.264.121-68
Endereço: RUA G, LOTE 08, QD. 08, BAIRRO ALVORADA SANTA HELENA DE GOIAS Goiás

O(A) Doutor(a) Juiz(a) de Direito THALENE BRANDAO FLAUZINO DE OLIVEIRA, da Santa Helena de Goias - Vara de Família e Sucessões - II de SANTA HELENA DE GOIÁS, na forma da lei, manda o senhor Oficial de Justiça que, em cumprimento ao respectivo mandado, proceda conforme determinação abaixo transcrita.

DETERMINA a um dos Oficiais de Justiça, a quem este for distribuído, que em cumprimento ao presente, extraído do processo supracaracterizado, **PROCEDA A AVALIAÇÃO** do seguinte bem imóvel: 50% de um imóvel residencial urbano, situado nesta cidade, na Rua G, Lote n. 08, Quadra 08, com a área total de 200,00 metros quadrados, medindo 10, metros de frente para a Rua G, Centro, Matriculado sob o nº 1.598, fls. 198, Livro 2-06, CRI local. **(ESCRITURA ANEXA EVENTO 38)**. Feita a AVALIAÇÃO do bem e lavrado o competente auto, tudo nos termos do despacho proferido, cuja cópia segue anexa. **DESPACHO:** "*...Proceda-se a alteração da classe dos autos. Além disso, EXPEÇA-SE mandado de avaliação dos bens inventariados, arrolados no evento retro, devendo o laudo ser apresentado no prazo de 10 (dez) dias, nos termos do art. 664,*

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás
Documento Assinado e Publicado Digitalmente em 12/10/2023 03:33:25
Assinado por DIOGO TERUEL NETO
Localizar pelo código: 109487675432563873816197831, no endereço: https://projudi.tjgo.jus.br/p