A U T O D E A V A L I A Ç Ã O

MSANDADO: 3813102

Aos quinze dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e quatro (15/12/2024 em cumprimento do MANDADO DE AVALIAÇÃO anexo, exarado no Processo 5588371-12.2020.8.9.0051 em que são partes PROMOVENTE Condomínio do Edifício Comercial Free Shop e PROMOVIDA Fernando Gomide Borges CPF 862.106.531-20, me diligenciei no endereço indicado, ou seja, Avenida 85 Ed. Free Shop, no Setor Bueno nesta Capital, onde às 14:25 horas PROCEDEMOS A AVALIAÇÃO DO BEM ABAIXO IDENTIFICADO E DESCRITO:

SALA 512 NO ANDAR TÉRREO 1 DO PRÉDIO SITUADO NO ENDEREÇO DO MANDADO DENOMINADO EDIFÍCIO FREE SHOP no endereço acima descrito, cujo imóvel está matriculado sob o número 176.856 na 1a. Circunscrição do Registro de Imóveis desta Comarca de Goiânia - Estado de Goiás, com área de mais ou menos 20m2; sala sem pia; servida por banheiro e elevador coletivos do prédio o qual contem 04 andares e mais térreo 1 e térreo 2 - Projeto remodelado). CUJO IMÓVEL, após diligências

buscando valores de mercado praticados na região, especialmente no próprio prédio, A V A L I O em R$. 78.000,00 (Setenta e oito mil reais).

COMARCA DE GOIÃNIA ESTADO DE GOIÁS, aos quinze dias do mês de Dezembro do ano de Dois Mil e Vinte e Quatro (15.12.2024).

Edmunda Pereira do Carmo Faria
Oficiala de Justiça Avaliadora n. 244