

154
MA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 30 dias do mês de novembro do ano de 2018, eu Oficiala de Justiça Avaliadora, em cumprimento ao r. mandado expedido pelo MM Juiz Federal da 3ª. Vara Federal em Campinas, Processo 5005418-94.2018.4.03.6105, em que são partes FAZENDA NACIONAL, exequente, e MICRO SAMPÁ EDIÇÕES CULTURAIS LTDA; ELOY TUFFI E OUTRO, executados, cumpridas as formalidades legais AVALIEI o seguinte bem:

Prédio residencial, com seu respectivo terreno e quintal, situado nesta cidade e 1ª Circunscrição, à Rua 14 de Dezembro, n. 366 (trezentos e sessenta e seis), medindo o terreno, inclusive a parte construída, 10,00ms. de frente para a mencionada rua, igual medida nos fundos, confrontando com o prédio n. 85 da Rua Joaquim Novaes; da frente aos fundos, do lado esquerdo mede 28,80ms., confrontando com o prédio 376 da Rua 14 de Dezembro; e, do lado direito mede 29,20ms., confrontando com o prédio n. 356 da mencionada Rua 14 de Dezembro, encerrando a área total de 290,00ms2 – matrícula n.42.798 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas – Avaliado em R\$ 1.221.608,43 (Um milhão, duzentos e vinte e um mil, seiscentos e oito reais e quarenta e três centavos), conforme valor venal.


Lilian Cristina Venanzi
Oficiala de Justiça Avaliadora
RF 4584

