

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

AUTO DE PENHORA / LAUDO DE AVALIAÇÃO E INTIMAÇÃO

SEÇÃO JUDICIÁRIA São Paulo	SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA 6ª -São J. do Rio Preto	VARA 5ª	DATA 13/11/2024.
Mandado PJE ID nº 343330129	PROCESSO Nº. 0006065-79.2015.4.03.6106	OFICIAL DE JUSTIÇA AVALIADOR MÁRCIA BRAZ DE AQUINO POLONI	
Endereços dos bens: -AV. JUSCELINO KUBITSCHECK DE OLIVEIRA, 1600 (matrícula 165293, 1º ORI local) .		CIDADE São J. do Rio Preto	UF SP

Em cumprimento ao mandado anexo, expedido pelo MM. Juiz Federal desta Vara

A REQUERIMENTO DE:

UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

CONTRA:

REMOTA - ADMINISTRADORA DE BENS E PARTICIPACOES LTDA-CNPJ:
64.729.387/0001-02

PARA O PAGAMENTO DA QUANTIA DE

R\$ 205.855,05 (Duzentos e cinco mil, oitocentos e cinquenta e cinco reais e cinco centavos).


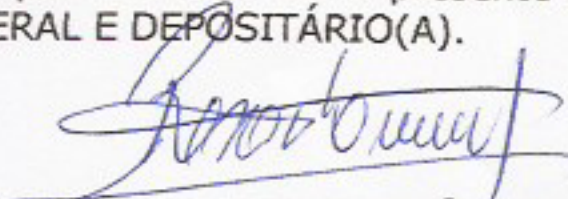
Diligenciei nos endereços supra e, após as formalidades legais e de estilo penhorei o seguinte:

- O IMÓVEL constituído por: "**Unidade autônoma nº. 115**, localizado no 11º Pavimento, do empreendimento com a denominação especial de "**SPLENDOR RESIDENCE**", com frente para a Avenida Juscelino Kubitschek de Oliveira, sob nº 1600, situado no loteamento denominado **JARDIM TARRAF III**, bairro desta cidade e comarca de São José do Rio Preto, assim constituída: com área real privativa de 70,68 m², área real privativa de 21,62 m² da vaga dupla de garagem de nº 115, localizada no subsolo 03; área real comum de 48,8219 m² e área real total de 141,1219 m², competindo-lhes uma quota parte ideal de 0,7164% do terreno e nas demais dependências e instalações de uso comum...", melhor descrito na matrícula 165.293, do 1º Oficial de Registro de Imóveis de São José do Rio Preto.

Obs. 1: Registro anterior R.017 da matrícula 67.935 do 1 ORI local.

AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 (SEISSENTOS MIL REAIS).

Bens estes do(s) devedor(es) para garantir o Juízo e em, 22/11/24, deposei-os em mãos e poder de:

NOME: RENATO MONTANARI TAVARES	RG. Nº. <u>26 380 350-8</u>	CPF. Nº. 322.623.758-60
NACIONALIDADE BRASILEIRA	ESTADO CIVIL <u>Solteiro</u>	PROFISSÃO <u>Engenheiro</u>
ENDEREÇO <u>R. das Vegas, 767, Cond. Nabeira Cristina, sexta</u>		
Que sujeitou-se às penas da LEI, sendo ADVERTIDO de que não poderá abrir mão do bem penhorado sem prévia autorização judicial e de que deverá comunicar ao Juízo qualquer alteração no bem penhorado ou mudança de endereço. E, para constar vai o presente auto assinado por mim, OFICIALA DE JUSTIÇA AVALIADORA FEDERAL E DEPOSITÁRIO(A).		
 MÁRCIA BRAZ DE AQUINO POLONI OFICIALA DE JUSTIÇA AVALIADORA FEDERAL		 DEPOSITÁRIO(A)

