



**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE
CARAGUATATUBA**

Data de Emissão: 30 de outubro de 2025

DADOS CADASTRAIS

Inscrição Imobiliária: **08225088** Código do Proprietário: 793766

Nome: **CARLOS ALBERTO CARREIRAS** CPF/CNPJ: **128.407.718-70**

Local: AVENIDA AFONSO ARINOS DE MELO FRANCO, 285 - TABATINGA - Setor: 13748 - Quadra: - Lote: 88 - Loteamento: CONDOMINIO COSTA VERDE - Condomínio: - CARAGUATATUBA - SP - CEP: 11679340

EXTRATO DE DÉBITOS - Data de Atualização dos Valores: 30/10/2025

Ref.DividaCDA	Título Prot	Exerc.	Tipo	VI.Principal	Juros	Multa	Correção	Pago	Total	Processo CNJ	Protesto	Aviso Sigcorp	
918842	840294	2012	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	3.985,10	13.027,83	165,95	4.312,90	0,00%	21.491,78	1005766-08.2015.8.26.0126	Sem Protesto		
983096	876020	2013	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	9.298,56	27.018,21	365,09	8.957,01	0,00%	45.638,87	1005766-08.2015.8.26.0126	Sem Protesto		
1009231	902150	2014	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	9.417,04	14.913,26	222,60	5.136,60	0,00%	26.265,16	1005766-08.2015.8.26.0126	Sem Protesto		
1120705	944935	2015	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	9.998,79	21.686,11	349,80	7.490,02	0,00%	39.524,72	1001006-45.2017.8.26.0126	Sem Protesto		
1167031	975106	2016	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	11.016,84	19.587,42	349,79	6.471,90	0,00%	37.425,95	1001006-45.2017.8.26.0126	Sem Protesto		
1199918	1007985	2017	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	11.962,18	17.488,78	349,80	5.526,62	0,00%	35.327,38	1501033-63.2020.8.26.0126	Sem Protesto		
1232637	1040696	2018	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	12.180,34	15.390,14	349,80	5.308,45	0,00%	33.228,73	1508032-32.2020.8.26.0126	Sem Protesto		
1264198	1072226	2019	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	12.098,26	12.708,74	334,41	4.623,79	0,00%	29.765,20	1505043-82.2022.8.26.0126	Sem Protesto		
1307975	1106645	2020	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	12.411,14	10.702,10	334,41	4.310,92	0,00%	27.758,57	1505043-82.2022.8.26.0126	Sem Protesto		
1343647	12850	10000948625	2021	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	13.002,15	8.695,45	334,41	3.719,91	0,00%	25.751,92	15039960520248260126	Protestado	
1391166	11675		2022	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	14.427,53	6.605,20	334,40	2.294,50	0,00%	23.661,63	15039960520248260126	Sem Protesto	
1479510	12685		2023	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	15.366,18	4.598,56	334,40	1.355,80	0,00%	21.654,94	15021051420258260384	Sem Protesto	
1549708	13034		2024	IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL	17.489,06	2.834,57	365,79	798,40	0,00%	21.487,82	15021051420258260384	Sem Protesto	
Total		013 débitos		152.653,17	175.256,3	4.190,65	60.306,82	388.982,67					
Total Geral		013 débitos		152.653,17	175.256,37	4.190,65	60.306,82	388.982,67					

COMPETENCIA ATUAL: 2025

TRIBUTO: IMPOSTO PREDIAL TERRITORIAL

CARNE Nº: 4439140

SITUAÇÃO CARNE: Impresso

PARCELA	VENCIMENTO	Valor Principal	Juros	Multa	Correção	Valor Atualizado	Aviso Sigcorp
1	20/03/2025	1.733,18	138,65	34,66	0,00	1.906,49	
2	23/04/2025	1.733,18	121,32	34,66	0,00	1.889,16	
3	20/05/2025	1.733,18	103,99	34,66	0,00	1.871,83	
4	23/06/2025	1.733,18	86,66	34,66	0,00	1.854,50	
5	21/07/2025	1.733,18	69,33	34,66	0,00	1.837,17	
6	20/08/2025	1.733,18	52,00	34,66	0,00	1.819,84	
7	22/09/2025	1.733,18	34,66	34,66	0,00	1.802,50	



**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE
CARAGUATATUBA**

Data de Emissão: 30 de outubro de 2025

8	20/10/2025	1.733,18	17,33	34,66	0,00	1.785,17
9	24/11/2025	1.733,18	0,00	0,00	0,00	1.733,18
10	22/12/2025	1.733,16	0,00	0,00	0,00	1.733,16
Total 010 parcelas						18.233,00